



Саморегулируемая организация
«СОЮЗ СТРОИТЕЛЕЙ ПЕРМСКОГО КРАЯ»

614007, РОССИЯ, Пермь, ул. Н. Островского, 55/4
Телефон/факс: +7 (342) 256-95-78, 256-95-77
Сайт: www.spksro.ru, почта: spksro@bk.ru

«УТВЕРЖДЕНО»

Решением Совета

Саморегулируемой организацией

«Союз строители Пермского края»

Протокол № 11 от 22 мая 2019 г.

Председатель Совета:




Л.И. Смольников

ПОЛОЖЕНИЕ

об информационной открытости

Саморегулируемой организацией «Союз строителей Пермского края»

г. Пермь
2019

1. Общие положения

1.1. Настоящее Положение об информационной открытости Саморегулируемой организацией «Союз строителей Пермского края» (далее - Положение) устанавливает общие условия и способы раскрытия, предоставления и распространения информации Саморегулируемой организацией «Союз строителей Пермского края» (далее - Союз).

1.2. Положение создается с целью:

1.2.1. обеспечения единых принципов и подходов к осуществлению раскрытия, предоставления и распространения информации Союзом (в том числе информации о членах Союза);

1.2.2. унификации процедур по осуществлению раскрытия, предоставления и распространения информации Союзом;

1.2.3. обеспечения соблюдения прав и обязанностей участников процедур раскрытия, предоставления и распространения информации Союзом;

1.2.4. обеспечения свободного информационного доступа к сведениям о принципах, подходах и процедурах осуществления раскрытия, предоставления и распространения информации Союзом;

1.2.5. выполнения требований нормативных актов по вопросам раскрытия, предоставления и распространения информации Союзом.

1.3. Настоящее Положение разработано на основании следующих нормативных документов:

Гражданский кодекс Российской Федерации;

Градостроительный кодекс Российской Федерации;

Федеральный закон от 12.01.1996 № 7-ФЗ «О некоммерческих организациях»;

Федеральный закон от 01.12.2007 № 315-ФЗ «О саморегулируемых организациях»;

Федеральный закон от 24.11.2014 359-ФЗ «О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации и статью 1 Федерального закона «О саморегулируемых организациях»;

Устав, внутренние документы Союза.

2. Принципы раскрытия информации

Союз при раскрытии информации должен руководствоваться следующими принципами:

2.1. Доступность информации.

Союз использует для раскрытия информации о своей деятельности каналы и способы распространения информации, обеспечивающие свободный, необременительный и неизбирательный (за исключением информации, не подлежащей раскрытию Союзом) доступ членам и потенциальным членам Союза, органам государственного контроля (надзора) за деятельностью саморегулируемых организаций, иным заинтересованным лицам.

2.2. Регулярность и оперативность.

Информация предоставляется на регулярной основе путем использования всех средств информирования, имеющихся в распоряжении Союза.

Союз в кратчайшие сроки информирует заинтересованных лиц о существенных событиях и фактах, влияющих на их деятельность.

2.3. Полнота и достоверность раскрываемой информации.

Союз предоставляет всем заинтересованным лицам информацию, соответствующую действительности, не уклоняясь при этом от раскрытия негативной информации, касающейся сферы деятельности Союза, в объеме, позволяющем сформировать наиболее полное представление о деятельности Союза.

3. Информация, подлежащая раскрытию Союзом

3.1. В соответствии с законодательством Российской Федерации Союз обязан раскрыть и обеспечить доступ к следующей информации:

3.1.1. сведения, содержащиеся в реестре членов, в том числе сведения о лицах, прекративших свое членство в Союзе, а также:

3.1.1.1. сведения о наличии у члена Союза права выполнять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства, снос объектов капитального строительства по договору строительного подряда, по договору подряда на осуществление сноса;

3.1.1.2. сведения об уровне ответственности члена саморегулируемой организации по обязательствам по договору строительного подряда, по договору подряда на осуществление сноса, и стоимости работ по одному договору, в соответствии с которым указанным членом внесен взнос в компенсационный фонд возмещения вреда;

3.1.1.3. сведения об уровне ответственности члена саморегулируемой организации по обязательствам по договору строительного подряда, по договору подряда на осуществление сноса, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров, и предельному размеру обязательств по таким договорам, в соответствии с которым указанным членом внесен взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств;

3.1.1.4. сведения о приостановлении права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства.

3.1.2. копии в электронной форме стандартов и правил Союза, а также внутренних документов. К внутренним документам Союза относятся:

3.1.2.1. документы, устанавливающие порядок осуществления контроля за соблюдением членами Союза требований стандартов и правил, условий членства, порядок применения мер дисциплинарного воздействия в отношении членов саморегулируемой организации;

3.1.2.2. положение о раскрытии информации, устанавливающее порядок обеспечения информационной открытости деятельности Союза и деятельности ее членов;

3.1.2.3. порядок размещения средств компенсационного фонда в целях их сохранения и прироста, направления их размещения;

3.1.2.4. требования к членству в саморегулируемой организации, в том числе установленные саморегулируемой организацией размеры вступительных взносов, членских взносов и порядок их уплаты, а также порядок прекращения членства в саморегулируемой организации;

3.1.2.5. о компенсационном фонде возмещения вреда;

3.1.2.6. о компенсационном фонде обеспечения договорных обязательств (в случаях, предусмотренных частями 2 и 4 статьи 55.4 Градостроительного Кодекса);

3.1.2.7. о реестре членов саморегулируемой организации;

3.1.2.8. о процедуре рассмотрения жалоб на действия (бездействие) членов саморегулируемой организации и иных обращений, поступивших в саморегулируемую организацию;

3.1.2.9. о проведении саморегулируемой организацией анализа деятельности своих членов на основании информации, представляемой ими в форме отчетов;

3.1.2.10. о членстве в саморегулируемой организации, в том числе о требованиях к членам саморегулируемой организации, о размере, порядке расчета и уплаты вступительного взноса, членских взносов.

3.1.2.11. о страховании членами саморегулируемой организации риска гражданской ответственности, которая может наступить в случае причинения вреда вследствие недостатков работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, об условиях такого страхования – в случае их принятия в установленном порядке;

3.1.2.12. о страховании риска ответственности членов Саморегулируемой организации за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по договорам подряда, заключенным с применением конкурентных способов заключения договоров, и финансовых рисков, возникающих вследствие неисполнения или ненадлежащего исполнения договора подряда, заключенного с использованием конкурентных способов заключения договоров в случае их принятия в установленном порядке;

3.1.2.13. квалификационные стандарты;

3.1.2.14. иные внутренние документы, предусмотренные действующим законодательством.

3.1.3. информацию о структуре и компетенции органов управления и специализированных органов Союза, количественном и персональном составе постоянно действующего коллегиального органа управления (с указанием штатных должностей членов постоянно действующего коллегиального органа управления саморегулируемой организации, в том числе независимых членов, по основному месту работы), о лице, осуществляющем функции единоличного исполнительного органа Союза;

3.1.4. решения, принятые Общим собранием членов Союза и постоянно действующим коллегиальным органом управления;

3.1.5. информацию об исках и о заявлениях, поданных Союзом в суды;

3.1.6. информацию о способах и порядке обеспечения имущественной ответственности членов Союза перед потребителями произведенных ими товаров (работ, услуг) и иными лицами;

3.1.7. информацию о составе и стоимости имущества компенсационного фонда Союза, а также информацию о фактах осуществления выплат из компенсационного фонда в целях обеспечения имущественной ответственности членов саморегулируемой организации перед потребителями произведенных ими товаров (работ, услуг) и иными лицами и об основаниях таких выплат, если такие выплаты осуществлялись;

3.1.8. информация о кредитной организации, в которой размещены средства компенсационного фонда возмещения вреда и средства компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств (в случае формирования такого компенсационного фонда;

3.1.9. информацию о порядке осуществления аттестации членов Союза или их работников, если это предусмотрено внутренними документами Союза;

3.1.10. копию в электронной форме плана проверок членов Союза, а также общую информацию о проверках, проведенных в отношении членов Союза за два предшествующих года;

3.1.11. годовую бухгалтерскую (финансовую) отчетность и аудиторское заключение в отношении указанной отчетности;

3.1.12. полное и сокращенное наименование Союза, место его нахождения, номера контактных телефонов и адрес электронной почты;

3.1.13. иную, предусмотренную федеральными законами и саморегулируемой организацией, информацию.

3.2. Размещение информации на официальном сайте Союза осуществляется в следующем порядке:

3.2.1. Любые изменения, внесенные в документы и информацию, указанные в пунктах 3.1.1., 3.1.3.– 3.1.6. и 3.1.8. – 3.1.12. настоящего Положения, должны быть размещены на официальном сайте в течение пяти рабочих дней со дня, следующего за днем наступления события, повлекшего за собой такие изменения, если иной срок размещения таких изменений не установлен федеральным законом.

3.2.2. Внутренние документы Союза, предусмотренные п.3.1.2. настоящего Положения, изменения, внесенные в эти документы, решения, принятые Советом Союза, в срок не позднее чем через три рабочих дня со дня их принятия подлежат размещению на сайте этой саморегулируемой организации в сети "Интернет" и направлению (за исключением решений, принятых Советом Союза в отношении членов саморегулируемой организации) на бумажном носителе или в форме электронных документов (пакета электронных документов), подписанных саморегулируемой организацией с использованием усиленной квалифицированной электронной подписи, в орган надзора за саморегулируемыми организациями.

3.2.3. Информация, указанная в пункте 3.1.7. настоящего Положения, подлежит размещению на официальном сайте ежеквартально не позднее, чем в течение пяти рабочих дней с начала очередного квартала.

3.2.4. Информация, указанная в пункте 3.1.13 настоящего Положения, подлежит размещению на официальном сайте в соответствии с требованиями, установленными федеральными законами и (или) внутренними документами Союза.

3.3. Союз, наряду с раскрытием информации, установленной п. 3.1. настоящего Положения, вправе раскрывать иную информацию о своей деятельности и деятельности своих членов в порядке, установленном внутренними документами Союза, если такое раскрытие не влечет за собой разглашение информации, составляющей коммерческую тайну члена Союза, а также возникновение конфликта интересов Союза и интересов его членов, и определяется Союзом в качестве обоснованной меры повышения качества саморегулирования и информационной открытости деятельности Союза и ее членов.

3.4. Союз обязан предоставить по запросу заинтересованного лица выписку из реестра членов саморегулируемой организации в срок не более чем три рабочих дня со дня поступления указанного запроса. Срок действия выписки из реестра членов саморегулируемой организации составляет один месяц с даты ее выдачи. Форма выписки из реестра членов саморегулируемой организации устанавливается органом надзора за саморегулируемыми организациями.

3.5. Союз представляет информацию в федеральные органы исполнительной власти в порядке, установленном законодательством Российской Федерации.

3.6. Союзом должны быть предусмотрены способы получения, использования, обработки, хранения и защиты информации, неправомерное использование которой может причинить моральный вред и (или) имущественный ущерб членам Союза или создать предпосылки для причинения такого вреда и (или) ущерба.

3.7. Союз несет перед своими членами ответственность за действия его должностных лиц и иных работников, связанные с неправомерным использованием информации, указанной в части 8 настоящей статьи.

3.8. Саморегулируемая организация несет ответственность за неисполнение и (или) ненадлежащее исполнение обязанностей по раскрытию информации в соответствии с законодательством Российской Федерации.

3.9. Члены Союза обязаны раскрывать информацию о своей деятельности, подлежащую раскрытию в соответствии с законодательством Российской Федерации и установленными Союзом требованиями.

4. Способы раскрытия и предоставления информации

4.1. Основным способом раскрытия информации Союзом является публикация на сайте Союза в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" сайт, в электронный адрес которого включено доменное имя, права на которое принадлежат Союзу (официальный сайт).

4.2. Информация о Союзе доводится до заинтересованных пользователей также путем:

- 4.2.1. опубликования информации в печатных изданиях;
- 4.2.2. опубликования информации в брошюрах и буклетах;
- 4.2.3. проведения пресс-конференций, телефонных конференций, брифингов и встреч с заинтересованными лицами, участия в семинарах и конференциях.

4.3. Дополнительными способами раскрытия информации могут являться: размещение информации в других средствах массовой информации, выдача выписки из реестра членов Союза и другие, не запрещенные законом способы.

5. Требования к раскрываемой, предоставляемой, распространяемой информации

5.1. Любая раскрываемая, предоставляемая, распространяемая информация о Союзе и членах Союза не должна содержать:

- недобросовестную, недостоверную, неэтичную, заведомо ложную, скрытую, вводящую в заблуждение информацию;
- информацию, которая не имеет документального подтверждения;

5.2. При распространении, предоставлении или раскрытии информации о Союзе необходимо указывать:

- полное и (или) сокращенное наименование Союза;
- регистрационный номер записи о внесении в Реестр саморегулируемых организаций;
- юридический (фактический) адрес Союза;

- сведения о месте, где можно получить подробную информацию о Союзе и ознакомиться с локальными нормативными документами, подлежащими обязательному раскрытию (адрес сайта в сети Интернет, номера телефонов и т.п.).

5.3. Союз обязан иметь документы, подтверждающие достоверность распространяемой, предоставляемой или раскрываемой информации, и предоставлять их по требованию органа, осуществляющего государственный контроль (надзор) за деятельностью саморегулируемых организаций.

5.4. Союз обязан по требованию органа, осуществляющего государственный контроль (надзор) за деятельностью саморегулируемых организаций:

- опубликовать опровержение распространенной, предоставленной или раскрытой информации, не соответствующей требованиям законодательства;
- распространить, предоставить или раскрыть исправленную информацию;
- отменить распространение, предоставление или раскрытие подготовленной информации, если установлено, что такая информация не соответствует требованиям законодательства.

5.5. Неоднократное в течение года нарушение требований к распространению, предоставлению или раскрытию информации, предусмотренных законодательством Российской Федерации, в соответствии с которыми осуществляется деятельность Союза, является основанием для исключения Союза из Реестра саморегулируемых организаций.

6. Заключительные положения

6.1. Настоящее Положение вступает в силу не ранее чем через десять дней после дня его принятия.

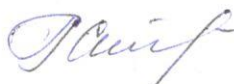
6.2. В срок не позднее чем через три рабочих дня со дня принятия, настоящее Положение подлежат размещению на сайте СРО в сети "Интернет" и направлению на бумажном носителе или в форме электронных документов (пакета электронных документов), подписанных Союзом с использованием усиленной квалифицированной электронной подписи, в орган надзора за саморегулируемыми организациями.

6.3. Настоящее Положение не должно противоречить законам и иным нормативным актам Российской Федерации, а также Уставу Союза. В случае, если законами и иными нормативными актами Российской Федерации, а также Уставом Союза установлены иные правила, чем предусмотрены настоящим Положением, то применяются правила, установленные законами и иными нормативными актами Российской Федерации, а также Уставом Союза.

6.4. Решение об утверждении настоящего Положения, а также внесении изменений и дополнений в настоящее Положение, принимается Советом большинством голосов.

6.5. С момента вступления в силу настоящего Положения прекращает действовать Положение «Об информационной открытости Саморегулируемой организации «Союз строителей Пермского края», утвержденное решением Совета Саморегулируемой организации «Союз строителей Пермского края» Протокол № 33 от 13 сентября 2017 года.

Секретарь Совета



Г.Б.Степаненко