



Саморегулируемая организация
«СОЮЗ СТРОИТЕЛЕЙ ПЕРМСКОГО КРАЯ»

614007, РОССИЯ, Пермь, ул. Н. Островского, 55/4
Телефон/факс: +7 (342) 256-95-78, 256-95-77
Сайт: www.spksro.ru, почта: spksro@bk.ru

«УТВЕРЖДЕНО»

Решением Общего собрания
Саморегулируемой организации «Союз
строителей Пермского края»
Протокол № 21 от 19 июня 2019 года
Председатель собрания:



Л.И. Смольников

ПОЛОЖЕНИЕ

**о проведении Саморегулируемой организацией
«Союз строителей Пермского края» анализа деятельности своих членов
на основании информации, представляемой ими в форме отчетов
(новая редакция)**

г. Пермь
2019

1. Общие положения

1.1. Настоящее Положение разработано на основании следующих нормативных документов:

Гражданский кодекс Российской Федерации;
Градостроительный кодекс Российской Федерации;
Федеральный закон от 12.01.1996 № 7-ФЗ «О некоммерческих организациях»;
Федеральный закон от 01.12.2007 № 315-ФЗ «О саморегулируемых организациях»;
Устав Союза.

1.2. Положение устанавливает порядок осуществления анализа Саморегулируемой организации «Союз строителей Пермского края» (далее – Союз) деятельности своих членов на основании информации, представляемой ими в форме отчетов, и определяет:

- перечень сведений, включаемых в отчет о деятельности членов Союза (далее – отчет);
- возможности использования результата анализа;
- порядок и сроки предоставления членами Союза отчета;
- форму отчета члена Союза.

1.3. Настоящее Положение разработано и утверждено для формирования общих сведений о Союзе, а также сведений о членах Союза с целью последующего контроля за деятельностью его членов и осуществления иных функций Союза в соответствии с законодательством, Уставом и внутренними документами Союза

2. Общие требования к информации, представляемой в форме отчетов

2.1. Союз осуществляет анализ деятельности своих членов на основании информации, полученной при вступлении в члены Союза, отчетов членов Союза, результатов текущего контроля осуществляемого в форме плановых и внеплановых проверок, а также иных источников информации.

2.2. Члены Союза обязаны представлять отчет в порядке, предусмотренном настоящим Положением.

2.3. Союз устанавливает и соблюдает режим конфиденциальности в отношении информации, представляемой в составе отчета.

2.4. Режим конфиденциальности не может быть установлен членами Союза и самим Союзом в отношении следующей информации:

2.4.1. информации, содержащейся в учредительных документах юридического лица, документах, подтверждающих факт внесения записей об юридических лицах и индивидуальных предпринимателях в соответствующие государственные реестры;

2.4.2. информации, содержащейся в документах, дающих право на осуществление предпринимательской деятельности;

2.4.3. о составе имущества государственного и муниципального унитарного предприятия, государственного учреждения и об использовании ими средств соответствующих бюджетов;

2.4.4. о загрязнении окружающей среды, состоянии противопожарной безопасности, санитарно-эпидемиологической и радиационной обстановке и других факторах, оказывающих негативное воздействие на обеспечение безопасного функционирования

производственных объектов, безопасности каждого гражданина и безопасности населения в целом;

2.4.5. о численности, о составе работников, об условиях труда, в том числе об охране труда, о показателях производственного травматизма и профессиональной заболеваемости, а также иной информации, содержащейся в трудовых и должностных инструкциях работников;

2.4.6. об образовании, повышении квалификации, аттестации, независимой оценке квалификации работников;

2.4.7. сведений о внесении члена Союза в список недобросовестных поставщиков товаров, работ, услуг;

2.4.8. о нарушениях законодательства Российской Федерации и фактах привлечения к ответственности за совершение этих нарушений;

2.4.9. об участии в конкурентных способах заключения договоров, о результатах такого участия;

2.4.10. о заключении, исполнении и прекращении любых договоров строительного подряда, договоров подряда на осуществление сноса объектов капитального строительства, условий таких договоров и объемов работ по данным договорам;

2.4.11. о перечне лиц, имеющих право действовать без доверенности от имени юридического лица;

2.4.12. о признании лица несостоятельным (банкротом);

2.4.13. о нарушении обязательств по выплатам, связанным с возмещением вреда, причиненного в результате строительной деятельности, а также по возмещению убытков, связанных с ненадлежащим исполнением договоров строительного подряда, договоров подряда на осуществление сноса объектов капитального строительства, заключенных с использованием конкурентных способов их заключения;

2.4.14. информации, обязанность раскрытия которой или недопустимость ограничения доступа к которой установлена федеральным законом.

2.5. Союз не несет ответственности за достоверность информации, представляемой ее членами.

2.6. Непредставление отчета, либо его представление с нарушением сроков, установленных настоящим Положением, либо представление недостоверной информации, является основанием для привлечения члена Союза к дисциплинарной ответственности в соответствии с внутренними документами Союза.

3. Порядок представления отчетов членами Союза.

3.1. Для оперативного анализа деятельности членов Союза применяется Отчет члена Союза по форме, установленной Приложением № 1 к настоящему Положению, который предоставляется членом Союза ежеквартально до 20 числа месяца, следующего за отчетным кварталом.

В состав отчета членов Союза включаются следующие сведения:

3.1.1. сведения о заключенных договорах строительного подряда, договоров подряда на осуществление сноса объектов капитального строительства, (с расшифровкой по заключенным договорам);

3.1.2. сведения об авариях, пожарах, несчастных случаях причинения вреда на объектах строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства (с расшифровкой по каждому случаю);

3.1.3. сведения о привлечении члена Союза к административной ответственности за правонарушения, допущенные при осуществлении строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства (с расшифровкой по каждому случаю);

3.1.4. сведения об участии члена Союза в рассмотрении судебных гражданско-правовых споров в связи с неиспользованием (ненадлежащим использованием) договоров строительного подряда, договоров подряда на осуществление сноса объектов капитального строительства, а также в связи с причинением вреда (с расшифровкой по каждому спору);

3.1.5. сведения о наличии предписаний органов государственного строительного надзора при строительстве, реконструкции и капитальном ремонте объектов капитального строительства, сноса объектов капитального строительства (с расшифровкой по каждому предписанию);

3.1.6. сведения о страховых случаях и выплатах по договорам страхования гражданской ответственности, которая может наступить вследствие недостатков при выполнении работ или договорам страхования ответственности по договорам страхования ОДО.

3.2. К отчету члена Союза (Приложение № 1) прилагаются копии договоров на строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства, заключенных с использованием конкурентных способов, дополнительных соглашений к ним, календарных графиков выполнения работ по таким договорам, актов приемки результатов работ, этапов работ, справок о стоимости выполненных работ и затрат, подтверждающих:

3.2.1. совокупный размер обязательств по договорам, которые были заключены членом Союза в течение отчетного периода;

3.2.2. совокупный размер обязательств по договорам, которые были прекращены в течение отчетного периода;

3.2.3. совокупный размер обязательств по договорам, которые заключены членом Союза, и исполнение которых в отчетный период не завершено.

3.3. В случае заключения договора строительного подряда, договоров подряда на осуществление сноса объектов капитального строительства, с использованием конкурентных способов заключения договоров, сведения о заключении такого договора представляется членом Союза в срок не более 5 (Пяти) дней со дня заключения такого договора.

3.4. Сведения, установленные для представления членами Союза, могут запрашиваться при вступлении в Союз, при проведении Союзом плановых и (или) внеплановых проверок в соответствии с Положением о контроле Союза за деятельностью своих членов, в том числе для расчета размера членского взноса и взноса в компенсационные фонды Союза в соответствии с внутренними документами Союза.

3.5. Члены Союза обязаны ежегодно в срок до 1 марта календарного года, следующего за отчетным, представить в Союз Уведомление о фактическом совокупном размере обязательств по договорам строительного подряда, договорам подряда на осуществление сноса объектов капитального строительства, заключенным членом Союза

в течение отчетного года с использованием конкурентных способов заключения договоров, по форме, установленной Приложением № 2 к настоящему Положению.

4. Способы получения, обработки, хранения и защиты информации, используемой для анализа деятельности членов Союза.

4.1. Представление Отчетов, Уведомления и иных сведений (информации) в Союз ее членами осуществляется на бумажном носителе или в формате электронных документов.

4.2. Обработка информации осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации и правилами ведения делопроизводства в Союзе.

4.3. Источниками достоверной информации, используемой Союзом для анализа деятельности ее членов, являются:

- документы, представленные в Союз при вступлении в ее члены юридическим лицом, индивидуальным предпринимателем;
- отчет по форме, установленной Приложением № 1 к настоящему Положению;
- документы, предоставляемые членами Союза при проведении проверок в соответствии с Положением о контроле за деятельностью членов Союза;
- сайт члена Союза в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»;
- судебные решения, реестры и информационные базы данных государственных и муниципальных органов власти, документы и сайты в информационно-телекоммуникационной сети Интернет государственных органов исполнительной власти, органов местного самоуправления, регионального оператора по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах, застройщика, технического заказчика, лица, ответственного за эксплуатацию здания или сооружения.

4.4. Отчет должен быть подписан уполномоченным лицом.

4.5. Обработка, анализ и хранение информации должны проходить с соблюдением правил защиты информации, в целях исключения случаев ее неправомерного использования и причинения морального вреда и (или) имущественного ущерба членам Союза, их работникам и самого Союза или создания предпосылки для причинения такого вреда и (или) ущерба.

5. Результаты анализа деятельности членов Союза и их применение

6.1. Союз на основании всей получаемой информации осуществляет анализ и контроль деятельности своих членов, а также планирует осуществление своей деятельности в рамках целей и задач, определенных законодательством Российской Федерации, Уставом и другими внутренними документами Союза.

6.2. По окончании календарного года Союз проводит итоговый обобщенный анализ деятельности членов.

6.3. Результаты анализа деятельности членов Союза доводятся до сведения его членов на ежегодных Общих собраниях членов Союза, решения которых размещаются на сайте Союза.

6.4. Результаты обобщенного анализа деятельности членов Союза могут предоставляться по запросу любых заинтересованных лиц и являются открытыми данными.

6.5. На основе сравнительного анализа деятельности членов Союза могут составляться краткосрочные и долгосрочные прогнозы деятельности Союза.

6.6. По результатам обобщенного анализа могут формулироваться выводы о состоянии деятельности Союза, членов Союза, разрабатываться рекомендации по устранению негативных факторов, оказывающих влияние на деятельность Союза, членов Союза, разрабатываться предложения по предупреждению возникновения отрицательных показателей деятельности Союза и его членов.

6.7. Результаты анализа могут применяться для определения перспектив деятельности члена Союза, для составления статистической информации о деятельности Союза и его членов, для объективной оценки результатов деятельности членов Союза за прошедший период, определения соответствия их установленным законодательством и внутренними документами Союза требованиям к членству в Союзе, оперативного контроля за деятельностью членов Союза.

6.8. Результаты анализа могут применяться в целях оценки деловой репутации члена Союза.

6.9. Результаты анализа могут являться основанием для применения мер дисциплинарного воздействия в отношении члена Союза.

7. Заключительные положения

7.1. Настоящее Положение вступает в силу с даты внесения сведений в Государственный реестр саморегулируемых организаций в области строительства.

7.2. В срок не позднее чем через три рабочих дня со дня принятия, настоящее Положение подлежит размещению на сайте СРО в сети "Интернет" и направлению на бумажном носителе или в форме электронных документов (пакета электронных документов), подписанных Союзом с использованием усиленной квалифицированной электронной подписи, в орган надзора за саморегулируемыми организациями.

7.3. Настоящее Положение не должно противоречить законам и иным нормативным актам Российской Федерации, а также Уставу Союза. В случае, если законами и иными нормативными актами Российской Федерации, а также Уставом Союза, установлены иные правила, чем предусмотрены настоящим Положением, то применяются правила, установленные законами и иными нормативными актами Российской Федерации, а также Уставом Союза.

7.4. Решение о внесении изменений и о признании настоящего Положения утратившим силу принимается Общим собранием членов Союза в порядке, установленном Уставом и иными внутренними документами Союза.

7.5. После вступления в силу настоящего Положения прекращает действовать Положение о проведении Саморегулируемой организацией «Союз строителей Пермского края» анализа деятельности своих членов на основании информации, представляемой ими в форме отчетов, утвержденное решением Общего собрания Саморегулируемой организации «Союз строителей Пермского края» Протокол № 19 от 24 апреля 2018 года.

Секретарь Общего собрания



Носкова О.В.

Отчет члена СРО «Союз строителей Пермского края»

полное наименование юридического лица, индивидуального предпринимателя, номер в реестре Союза

за __ квартал 20 __ г.

1. сведения о заключенных договорах строительного подряда, договорах подряда на осуществление сноса объектов капитального строительства;

п	Наименование договора на выполнение работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту, сносу объектов капитального строительства (объект, номер, дата, стоимость работ, срок исполнения)	Способ заключения договора		Исполнение договора, заключенного с применением конкурентных способов заключения договоров		Отношение к опасным, технически сложным и уникальным объектам, используемым атомной энергией (да/нет)	Наличие договора страхования по договору (контракту), заключенного с использованием конкурентных способов (да/нет)
		без применения конкурентных способов (да/нет)	с применением конкурентных способов (да/нет)	совокупный размер обязательств на 01.01.20__ г. (руб.)	стоимость выполненных работ (по справкам КС-3) на конец квартала с нарастающим итогом (руб.)		
2		3	4	5	6	7	8

- сведения об авариях, пожарах, несчастных случаях причинения вреда на объектах строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства (с расшифровкой по каждому случаю); _____
- сведения о привлечении члена Союза к административной ответственности за правонарушения, допущенные при осуществлении строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства (с расшифровкой по каждому случаю); _____
- сведения об участии члена Союза в рассмотрении судебных гражданско-правовых споров в связи с неиспользованием (ненадлежащим использованием) договоров строительного подряда, договоров подряда на осуществление сноса объектов капитального строительства, а также в связи с причинением вреда (с расшифровкой по каждому спору); _____

5. сведения о наличии предписаний органов государственного строительного надзора при строительстве, реконструкции и капитальном ремонте объектов капитального строительства, сноса объектов капитального строительства (с расшифровкой по каждому предписанию);
6. Сведения о страховых случаях и выплатах по договорам страхования гражданской ответственности недостатков при выполнении работ или по договорам страхования ответственности по договорам, заключенным конкурентным способом заключения договоров: _____

(Руководитель)

(подпись)

(расшифровка подписи)

М.П.

« _____ » _____ 20__ г.

Примечание:

К отчету прилагаются:

1. Копии документов (договоры строительного подряда, договоры подряда на осуществление сноса объектов капитального строительства, заключенные с использованием конкурентных способов заключения договоров, дополнительные соглашения к ним, календарные графики выполнения работ по таким договорам, акты приемки результатов работ, этапов работ, справки стоимости выполненных работ и затрат (КС-3), документы о расторжении заключенных договоров).
2. Копии договоров страхования ответственности за неисполнение договорных обязательств по каждому договору строительного подряда, договору подряда на осуществление сноса объектов капитального строительства, с использованием конкурентных способов.

Копии документов заверяются подписью уполномоченного представителя члена Союза и печатью.

В Саморегулируемую организацию
«Союз строителей Пермского края»

Уведомление о фактическом совокупном размере обязательств по договорам строительного подряда, договорам подряда на осуществление сноса объектов капитального строительства, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров за _____ год

полное наименование юридического лица/ФИО индивидуального
предпринимателя

ОГРН/ОГРНИП

[illegible][illegible]

--	--	--	--	--	--	--	--

--	--	--	--	--

№ п/п	Сведения	Размер обязательств, рублей
1.	Фактический совокупный размер обязательств по договорам строительного подряда, договорам подряда на осуществление сноса объектов капитального строительства, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров, по состоянию на 1 января отчетного года	
2.	Фактический совокупный размер обязательств по договорам строительного подряда, договорам подряда на осуществление сноса объектов капитального строительства, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров, которые были заключены членом саморегулируемой организации в течение отчетного года	
3.	Фактический совокупный размер обязательств по договорам строительного подряда, договорам подряда на осуществление сноса объектов капитального строительства, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров, обязательства по которым признаны сторонами исполненными на основании акта приемки результатов работ, и (или) исполнение по которым сторонами прекращено по основаниям, предусмотренным законом или договором, до приемки заказчиком результата работы, в течение отчетного года	
4.	Фактический совокупный размер обязательств по договорам строительного подряда, договорам подряда на осуществление сноса объектов капитального строительства, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров, которые заключены членом саморегулируемой организации и исполнение которых на 31 декабря отчетного года не завершено	

Примечание:

К Уведомлению прикладываются копии документов (договоры строительного подряда, договоры подряда на осуществление сноса объектов капитального строительства, заключенные с использованием конкурентных способов заключения договоров, дополнительные соглашения к ним, календарные графики выполнения работ по таким договорам, акты приемки результатов работ, этапов работ, справки стоимости выполненных работ и затрат, документы о расторжении заключенных договоров), если они не были представлены ранее.