СОВЕТ
Саморегулируемая организация
«СОЮЗ СТРОИТЕЛЕЙ ПЕРМСКОГО КРАЯ»

614007, РОССИЯ, Пермь, ул. Н. Островского, 55/4
Телефон/факс: +7 (342) 256-95-77, 256-95-78
Сайт: www.spksro.ru, почта: spksro@bk.ru

ПРОТОКОЛ № 18
заседания Совета Саморегулируемой организации
«Союз строителей Пермского края»

Место нахождения Союза: г. Пермь, ул. Николая Островского, 55/4
Форма проведения: совместное присутствие.
Время начала: 18 сентября 2019 г., 16 час.00 мин.
Место проведения заседания: г. Пермь, ул. Николая Островского, 55/4

Присутствуют:

Председатель Совета – Смольников Леонид Иванович

Члены Совета:

Голубев Олег Борисович
Грехов Сергей Владимирович
Димидов Орест Константинович
Коноплева Марина Александровна
Мухин Алексей Алексеевич
Свинцов Евгений Викторович

Количество лиц (членов Совета Союза), имеющих право на участие в заседании Совета Союза - 11.

В заседании Совета принимают участие 7 членов Совета.
Совет правомочен решать вопросы повестки дня.

Протокол ведет секретарь Степаненко Галина Брониславовна.
Подсчет голосов возложен на секретаря.

Приглашенные лица: директор Союза Жданова Ирина Николаевна

Председателем Совета предложена

Повестка дня заседания Совета Союза:

1. Об аккредитации Союзом страховых компаний.
2. О рекомендациях Дисциплинарного комитета.
3. Об использовании денежных средств Союза по статье «Резерва Совета».
4. Разное.

Голосовали «за» - 7 голосов; «против» - нет; «воздержались» - нет.

Решение принято единогласно.

Повестка дня заседания Совета Союза утверждена.

ПО ВОПРОСУ № 1 ПОВЕСТКИ ДНЯ
«Об аккредитации Союзом страховых компаний»

1.1. СЛУШАЛИ Жданову И.Н., которая сообщила, что документы для аккредитации в полном объеме представили следующие страховые организации:

- СОАО «ВСК»;
- АльфаСтрахование.
- СПАО «Ингосстрах».

РЕШИЛИ:

1. Аккредитовать Союзом в качестве Страховщика гражданской ответственности членов Союза:
   - СОАО «ВСК»;
   - АльфаСтрахование.;
   - СПАО «Ингосстрах».
2. Аккредитовать Союзом в качестве Страховщика рисков невыполнения обязательств по договорам, заключенных членами Союза с применением конкурентных способов заключения договоров:
   - СОАО «ВСК»;
   - АльфаСтрахование.
   - СПАО «Ингосстрах».

Голосовали «за» - 7 голосов; «против» - нет; «воздержались» - нет.

Решение принято единогласно.

1.2. СЛУШАЛИ Жданову И.Н., которая проинформировала, что 30.09.2019 года заканчивается срок коллективного договора страхования гражданской ответственности членов Союза. Ознакомила с условиями заключения договора, предложенными САО «ВСК», АО «АльфаСтрахование», СПАО «Ингосстрах». (Приложение №1).

По обсуждаемому вопросу выступил **Смольников Л.И.** и предложил продолжить сотрудничество с САО «ВСК» как с надежной страховой компанией, учитывая наиболее приемлемые условия заключения договора.

РЕШИЛИ:

- директору Союза заключить коллективный договор страхования гражданской ответственности с 01.10.2019 г. со Страховым акционерным обществом «ВСК» на следующих основных условиях:
  - страховая сумма - 300 млн. руб.;
  - лимит ответственности по одному страховому случаю - 60 млн. руб.;

- франшиза безусловная - 3 млн. руб.
- страховая премия – 230 тыс. руб в год.

Голосовали «за» - 7 голосов; «против» - нет; «воздержались» - нет.
Решение принято единогласно.

ПО ВОПРОСУ № 2 ПОВЕСТКИ ДНЯ
«О рекомендациях Дисциплинарного комитета»

2.1. СЛУШАЛИ Жданову И.Н., которая сообщила, что Дисциплинарный комитет Союза 22 августа 2019 года (Протокол заседания ДК № 5) рассмотрел дисциплинарное дело в отношении члена Союза **ООО «Управляющая компания «Основа» ИНН 5906995964, ОГРН 1145958001485**, который систематически нарушает требования Устава и Положения о членстве Союза: в настоящее время им не представлены в Союз сведения о численности и квалификации работников; сведения о наличии системы аттестации работников, подлежащих аттестации по правилам, установленным Федеральной службой по экологическому, технологическому и атомному надзору; сведения об имуществе организации при осуществлении строительства, реконструкции, капитального ремонта особо опасных, технически сложных и уникальных объектов; сведения о системе контроля качества; задолженность по взносам составляет 77 000 рублей (4 квартал 2018 года и 1, 2, 3 кварталы 2019 года по членским взносам и 5000 рублей целевой взнос в НОСТРОЙ), не сданы отчеты за 1 и 2 кварталы 2019 года.

Дисциплинарный комитет решил применить в отношении **ООО «Управляющая компания «Основа» ИНН 5906995964, ОГРН 1145958001485** меру дисциплинарного воздействия, предусмотренную частью 1 статьи 55.15 Градостроительного кодекса РФ, пунктами 2.1.5, 2.1.6, 2.6, 2.6.2.1 Положения о мерах дисциплинарного воздействия, порядка и оснований их применений, порядка рассмотрения дел Саморегулируемой организацией «Союз строителей Пермского края»- **рекомендацию об исключении из членов СРО «Союз строителей Пермского края»** (Приложение № 2) и направил в Совет рекомендацию для рассмотрения.

Участники заседания обсудили представленную Дисциплинарным комитетом рекомендацию.

РЕШИЛИ:

- в соответствии с частью 1 статьи 55.15 Градостроительного кодекса РФ, пунктами 2.1.5, 2.1.6, 2.6., 2.6.2.1 Положения о мерах дисциплинарного воздействия, порядка и оснований их применений, порядка рассмотрения дел Саморегулируемой организацией «Союз строителей Пермского края» и на основании «Рекомендации об исключении лица из членов Союза», вынесенной Дисциплинарным комитетом СРО «Союз строителей Пермского края» 22 августа 2019 года (Протокол № 5 от 22.08.2019 года) применить в отношении **ООО «Управляющая компания «Основа» ИНН 5906995964, ОГРН 1145958001485** меру дисциплинарного воздействия – **исключение** из членов СРО «Союз строителей Пермского края» за неоднократное (двух и более раз) в течение одного года нарушения обязательных требований внутренних документов саморегулируемой организации, а также неоднократного (двух и более раз) применения саморегулируемой организацией меры дисциплинарного воздействия.

Голосовали «за» - 7 голосов; «против» - нет; «воздержались» - нет.
Решение принято единогласно.

2.2. СЛУШАЛИ Жданову И.Н., которая сообщила, что Дисциплинарный комитет Союза 22 августа 2019 года (Протокол заседания ДК № 5) рассмотрел дисциплинарное дело в отношении члена Союза **ООО «ТеплоХаус» ИНН 5906151262, ОГРН 1185958000117**, который не соблюдает требования, установленные в п. 3.1.2. «Положения о членстве, требования к членам Саморегулируемой организации «Союз строителей Пермского края» - за отсутствие у юридического лица специалистов по организации строительства (главных инженеров проектов), трудовая функция которых включает соответственно организацию выполнения работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту, сносу объектов капитального строительства и сведения о которых включены в национальные реестры специалистов, предусмотренные статьей 55.5-1 Градостроительного Кодекса - не менее двух специалистов по месту основной работы.

Дисциплинарный комитет решил применить в отношении **ООО «ТеплоХаус» ИНН 5906151262, ОГРН 1185958000117** меру дисциплинарного воздействия, предусмотренную пунктами 2.1.5, 2.1.6, 2.6., 2.6.2.5 Положения о мерах дисциплинарного воздействия, порядка и оснований их применений, порядка рассмотрения дел Саморегулируемой организацией «Союз строителей Пермского края»- **рекомендацию об исключении из членов СРО «Союз строителей Пермского края»** (Приложение № 3) и направил рекомендацию для рассмотрения ее Советом.

Жданова И.Н. пояснила, что ООО «ТеплоХаус» приступил к устранению нарушений требований к членам Союза, а именно: представило в НОСТРОЙ полный пакет документов на одного специалиста, а также готовит документы для внесения в НРС второго специалиста.

Участники заседания обсудили представленную Дисциплинарным комитетом рекомендацию.

РЕШИЛИ:

- на основании информации о том, что **ООО «ТеплоХаус» ИНН 5906151262, ОГРН 1185958000117** приступило к устранению нарушения требований к членам СРО, перенести рассмотрение рекомендации Дисциплинарного комитета в его отношении на очередное заседание Совета.

Голосовали «за» - 7 голосов; «против» - нет; «воздержались» - нет.
Решение принято единогласно.

2.3. СЛУШАЛИ Жданову И.Н., которая сообщила, что Дисциплинарный комитет Союза 22 августа 2019 года (Протокол заседания ДК № 5) рассмотрел дисциплинарное дело в отношении члена Союза **ООО «Техэнерго» ИНН 5904993626, ОГРН 1145958009064**, который систематически нарушает требования Устава и Положения о членстве Союза: в настоящее время им не представлены в Союз сведения о численности и квалификации работников; задолженность по взносам составляет 77 000 рублей (4 квартал 2018 года и 1, 2, 3 кварталы 2019 года по членским взносам и 5000 рублей целевой взнос в НОСТРОЙ), не сданы отчеты за 1 и 2 кварталы 2019 года.

Дисциплинарный комитет решил применить в отношении **ООО «Техэнерго» ИНН 5904993626, ОГРН 1145958009064** меру дисциплинарного воздействия, предусмотренную частью 1 статьи 55.15 Градостроительного кодекса РФ, пунктами 2.1.5, 2.1.6, 2.6, 2.6.2.1 Положения о мерах дисциплинарного воздействия,

порядка и оснований их применений, порядка рассмотрения дел Саморегулируемой организацией «Союз строителей Пермского края»- **рекомендацию об исключении из членов СРО «Союз строителей Пермского края»** (Приложение № 4) и направил в Совет рекомендацию для рассмотрения.

Участники заседания обсудили представленную Дисциплинарным комитетом рекомендацию.

РЕШИЛИ:

- в соответствии с частью 1 статьи 55.15 Градостроительного кодекса РФ, пунктами 2.1.5, 2.1.6, 2.6., 2.6.2.1 Положения о мерах дисциплинарного воздействия, порядка и оснований их применений, порядка рассмотрения дел Саморегулируемой организацией «Союз строителей Пермского края» и на основании «Рекомендации об исключении лица из членов Союза», вынесенной Дисциплинарным комитетом СРО «Союз строителей Пермского края» 22 августа 2019 года (Протокол № 5 от 22.08.2019 года) применить в отношении **ООО «Техэнерго» ИНН 5904993626, ОГРН 1145958009064** меру дисциплинарного воздействия – **исключение** из членов СРО «Союз строителей Пермского края» за неоднократное (двух и более раз) в течение одного года нарушения обязательных требований внутренних документов саморегулируемой организации, а также неоднократного (двух и более раз) применения саморегулируемой организацией меры дисциплинарного воздействия.

Голосовали «за» - 7 голосов; «против» - нет; «воздержались» - нет.
Решение принято единогласно.

2.4. СЛУШАЛИ Жданову И.Н., которая сообщила, что Дисциплинарный комитет Союза 10 июня 2019 года (Протокол заседания ДК № 2) рассмотрел дисциплинарное дело в отношении члена Союза **ООО «Технологии комфорта» ИНН 5908049419, ОГРН 1115908003265**, который не соблюдал требования, установленные в п. 3.1.2. «Положения о членстве, требования к членам Саморегулируемой организации «Союз строителей Пермского края» - наличие у юридического лица специалистов по организации строительства, не менее чем два специалиста по месту основной работы, сведения о которых включены в Национальный реестр специалистов, предусмотренные статьей 55.5-1 Градостроительного Кодекса. Ранее к ООО «Технологии комфорта» за указанное нарушение применены меры дисциплинарного воздействия: предписание, предупреждение, приостановление права осуществлять строительство.

Дисциплинарный комитет решил применить в отношении **ООО «Технологии комфорта»** меру дисциплинарного воздействия, предусмотренную пунктами 2.1.5, 2.1.6, 2.6., 2.6.2.1 Положения о мерах дисциплинарного воздействия, порядка и оснований их применений, порядка рассмотрения дел Саморегулируемой организацией «Союз строителей Пермского края»- **рекомендацию об исключении из членов СРО «Союз строителей Пермского края»** и направил рекомендацию для рассмотрения ее Советом.

На заседании Совета 03.07.2019 (протокол № 15) было принято решение о переносе рассмотрения рекомендации Дисциплинарного комитета в отношении **ООО «Технологии комфорта» ИНН 5908049419, ОГРН 1115908003265** на очередное заседание Совета в связи с частичным устранением нарушений.

Контрольно-экспертным отделом в отношении **ООО «Технологии комфорта»** была проведена внеплановая документарная проверка. Согласно Акту № 231 от 16.09.2019 года

ООО «Технологии комфорта» представило необходимые документы подтверждающие, устранение нарушений требований к членам Союза. Требования, установленные в п. 3.1.2. «Положения о членстве, требования к членам Саморегулируемой организации «Союз строителей Пермского края» - наличие у юридического лица специалистов по организации строительства, не менее чем два специалиста по месту основной работы, сведения о которых включены в Национальный реестр специалистов, предусмотренные статьей 55.5-1 Градостроительного Кодекса, **соблюдены**.

РЕШИЛИ:

- в связи с устранением нарушений **отменить меру дисциплинарного воздействия** в отношении **ООО «Технологии комфорта» ИНН 5908049419, ОГРН 1115908003265** в виде рекомендации об исключении из членов СРО «Союз строителей Пермского края».

Голосовали «за» - 7 голосов; «против» - нет; «воздержались» - нет.
Решение принято единогласно.

ПО ВОПРОСУ № 3 ПОВЕСТКИ ДНЯ
«Об использовании денежных средств Союза по статье «Резерва Совета»

СЛУШАЛИ Жданову И.Н. о праздновании Союзом 08.08.2019 года Дня строителя и 10-летия Союза. На финансирование праздничного мероприятия Решением Совета 03.07.2019 года (протокол № 15) было направлено 400 000 рублей за счет Сметы расходов Союза на 2019 год по статье «Резерв Совета». В связи с увеличением количества участников мероприятия сумма составила 421000 рублей.

РЕШИЛИ:

- дополнительно выделить 21 000 (Двадцать одну тысячу) рублей за счет Сметы расходов Союза на 2019 год по статье «Резерв Совета» на организацию празднования профессионального праздника Дня строителя и десятилетия Союза.

Голосовали «за» - 7 голосов; «против» - нет; «воздержались» - нет.
Решение принято единогласно.

ПО ВОПРОСУ № 4 ПОВЕСТКИ ДНЯ
«Разное»

4.1. СЛУШАЛИ Смольникова Л.И. о выполнении требований к членам Союза, в том числе об оплате членских взносов (Приложение № 5).

Информация принята к сведению.

Протокол в окончательном виде изготовлен 19.09.2019 года.

Председатель Совета Л.И. Смольников

Секретарь Г.Б. Степаненко