

ПРОТОКОЛ № 28
очередного Общего собрания членов
Саморегулируемой организации «Союз строителей Пермского края»

Вид Общего собрания: очередное Общее собрание

Форма проведения Общего собрания: совместное присутствие

Дата, время и место проведения Общего собрания: 29 мая 2024 года, в 14.00, в конференц-зале гостиницы «Амакс», по адресу: г.Пермь, ул. Монастырская, д. 43.

Начало регистрации присутствующих на собрании – 13.15 час (местное время).

Окончание регистрации присутствующих на собрании- 14.00 (местное время).

Количество лиц (членов Союза), имеющих право на участие в Общем собрании членов Союза – 176.

Зарегистрировано лиц, имеющих право на участие в собрании: 135, то есть более половины членов Союза (77 %). Собрание правомочно принимать решения по всем вопросам повестки дня.

Список лиц, зарегистрированных и принявших участие в Общем собрании – Приложение №1 к настоящему Протоколу.

В собрании принимает участие без права голоса Носкова Ольга Валериевна, заместитель директора по правовым вопросам.

Председатель Общего собрания - Смольников Леонид Иванович (в соответствии с Положением об Общем собрании членов Саморегулируемой организации «Союз строителей Пермского края», утвержденным 26.04.2022 года, далее по тексту – Положение об Общем собрании).

Председатель собрания предложил избрать рабочие органы собрания: секретаря и счетную комиссию. Согласно п. 7.1.5. Положения об Общем собрании полномочия счетной комиссии исполняет Ревизионная комиссия.

Вопрос, поставленный на голосование: избрать рабочие органы собрания в следующем составе:

Секретарь Общего собрания – Иванов Александр Анатольевич, заместитель директора СРО «Союз строителей Пермского края» по контролю, анализу и мониторингу

Счетная комиссия:

Захарова Галина Михайловна, заместитель директора по экономике ООО «ПМФ «ХИММОНТАЖ»- председатель счетной комиссии;

Колчанова Нина Александровна, начальник ПТО ООО «Стройресурс» - член счетной комиссии;

Лобанова Ольга Владимировна, директор ООО «Контракт-Сервис»- член счетной комиссии;

ИТОГИ голосования:

«ЗА» - 135 голосов

«ПРОТИВ» - 0 голосов

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0 голосов

Принятое решение: избрать рабочие органы собрания в составе:

Секретарь Общего собрания – Иванов Александр Анатольевич.

Счетная комиссия:

Захарова Галина Михайловна - председатель счетной комиссии;

Колчанова Нина Александровна - член счетной комиссии;

Лобанова Ольга Владимировна - член счетной комиссии;

Решение принято квалифицированным большинством голосов членов Союза, присутствующих на собрании.

Председатель Общего Собрания Смольников Л.И. довел до сведения членов Союза повестку дня, которая была предложена Советом Союза 08 мая 2024 года (Протокол № 10 заседания Совета Саморегулируемой организацией «Союз строителей Пермского края» от 08.05.2024 года).

В соответствии с п. 5.6. Положения об Общем собрании, предложений о включении в повестку дня Общего собрания дополнительных вопросов не поступало.

Вопрос, поставленный на голосование: Утвердить повестку дня Общего собрания:

1. Об утверждении Отчета Совета Союза о работе в 2023 г.
2. Об утверждении годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности за 2023 г.
3. Об утверждении Отчета Ревизионной комиссии о ревизии финансово-хозяйственной деятельности Союза за 2023 г.
4. О назначении директора Союза.
5. О досрочном прекращении полномочий членов Совета Союза.
6. Об избрании членов Совета Союза.
7. Об утверждении Отчета Директора о работе Союза в 2023 г.
8. Об анализе деятельности членов Союза в 2023 г.
9. О внесении изменений во внутренние документы Союза, утверждение их в новой редакции.
10. О взносах в Союз.
11. Об утверждении Сметы Союза на 2024 г.
12. Об утверждении Приоритетных направлений деятельности Союза на 2024 г.
13. О независимой оценке квалификации.
14. Разное.

ИТОГИ голосования:

«ЗА» - 135 голосов

«ПРОТИВ» - 0 голосов

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0 голосов

Принятое решение: Утвердить повестку дня Общего собрания.

Повестка дня собрания:

1. Об утверждении Отчета Совета Союза о работе в 2023 г.
2. Об утверждении годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности за 2023 г.
3. Об утверждении Отчета Ревизионной комиссии о ревизии финансово-хозяйственной деятельности Союза за 2023 г.
4. О назначении директора Союза.
5. О досрочном прекращении полномочий членов Совета Союза.
6. Об избрании членов Совета Союза.

7. Об утверждении Отчета Директора о работе Союза в 2023 г.
8. Об анализе деятельности членов Союза в 2023 г.
9. О внесении изменений во внутренние документы Союза, утверждение их в новой редакции.
10. О взносах в Союз.
11. Об утверждении Сметы Союза на 2024 г.
12. Об утверждении Приоритетных направлений деятельности Союза на 2024 г.
13. О независимой оценке квалификации.
14. Разное.

Председатель собрания напомнил, что регламент собрания установлен Положением об Общем собрании, согласно которому желающие выступить вне повестки дня собрания подают секретарю заявление о предоставлении времени для выступления по вопросу «Разное». В заявлении указывается: фамилия выступающего, наименование члена Союза, от имени которого выступает докладчик, тема выступления.

Выступающим на Общем собрании предоставляется время для выступлений:

- докладчикам по вопросам повестки дня – до 10 минут;
- в прениях – до 5 минут;
- ответы на вопросы – до 5 минут.

**Первый вопрос повестки дня.
Об утверждении Отчета Совета о работе в 2023 году.**

Слушали: Л.И. Смольникова, который выступил перед собранием с Отчетом о работе Совета Союза в 2023 году (Приложение № 2 к настоящему Протоколу).

Вопрос, поставленный на голосование: Утвердить отчет Совета о работе в 2023 году.

ИТОГИ голосования:

- «ЗА» - 135 голосов
- «ПРОТИВ» - 0 голосов
- «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0 голосов

Принятое решение: Утвердить отчет Совета о работе в 2023 году.

Решение принято квалифицированным большинством голосов членов Союза, участвующих в голосовании.

**Второй вопрос повестки дня.
Об утверждении годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности Союза за 2023 год.**

Слушали: Л.И. Смольникова, который ознакомил присутствующих с годовой бухгалтерской отчетностью Союза, выводами аудиторского заключения (Приложение № 3 к настоящему Протоколу), дала пояснения по финансовому состоянию, формам бухгалтерской отчетности Союза на 31.12.2023 года.

Вопрос, поставленный на голосование: Утвердить годовую бухгалтерскую (финансовую) отчетность Союза за 2023 год.

ИТОГИ голосования:

«ЗА» - 135 голосов

«ПРОТИВ» - 0 голосов

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0 голосов

Принятое решение: Утвердить годовую бухгалтерскую отчетность за 2023 год.

Решение принято квалифицированным большинством голосов членов Союза, участвующих в голосовании.

Третий вопрос повестки дня.

Об утверждении отчета Ревизионной комиссии о ревизии финансово-хозяйственной деятельности Союза за 2023 год.

Слушали: **Н.А. Колчанову**, которая ознакомила присутствующих с выводами Ревизионной комиссии по результатам проверки финансово-хозяйственной деятельности Союза за 2023 год. (Приложение № 4 к настоящему Протоколу).

Вопрос, поставленный на голосование: Утвердить отчет Ревизионной комиссии о ревизии финансово-хозяйственной деятельности Союза за 2023 год.

ИТОГИ голосования:

«ЗА» - 135 голосов

«ПРОТИВ» - 0 голосов

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0 голосов

Принятое решение: Утвердить отчет Ревизионной комиссии о ревизии финансово-хозяйственной деятельности Союза за 2023 год.

Решение принято простым большинством голосов членов Союза, участвующих в голосовании.

Четвертый вопрос повестки дня.

О назначении директора Союза.

Слушали: **Л.И. Смольникова**, который довел до сведения присутствующих информацию о том, что 25.04.2024 года директором Союза Ждановой И.Н. подано заявление об увольнении из СРО «Союз строителей Пермского края». Последний рабочий день Ждановой И.Н. был 28 мая 2024 года.

Л.И. Смольникова сообщил, что Решением Совета Союза от 08.05.2024 (Приложение № 5 к настоящему Протоколу) на должность директора СРО «Союз строителей Пермского края» выдвинута кандидатура **Носковой Ольги Валериевны** на срок полномочий, указанный в Уставе Союза, с испытательным сроком 6 месяцев.

Информация о кандидате на должность директора СРО «Союз строителей Пермского края» размещена на сайте Союза.

Других предложений по кандидатурам на должность директора Союза в установленные сроки не поступило.

В соответствии с п. 7.2. Устава «**Директор назначается на должность решением Общего собрания** членов Союза **по представлению Совета на неопределенный срок.** Директор является должностным лицом Союза».

Вопрос, поставленный на голосование: Назначить **Носкову Ольгу Валериевну** на должность директора СРО «Союз строителей Пермского края» на срок полномочий, указанный в Уставе Союза, с испытательным сроком 6 месяцев с 29 мая 2024 года.

Трудовой договор (дополнительное соглашение к трудовому договору) с Носковой О.В. от имени Союза подписать Председателю Совета Союза Смольникову Л.И.

ИТОГИ голосования:

«ЗА» - 135 голосов

«ПРОТИВ» - 0 голосов

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0 голосов

Принятое решение: Назначить **Носкову Ольгу Валериевну** на должность директора СРО «Союз строителей Пермского края» на срок полномочий, указанный в Уставе Союза, с испытательным сроком 6 месяцев с 29 мая 2024 года.

Трудовой договор (дополнительное соглашение к трудовому договору) с Носковой О.В. от имени Союза подписать Председателю Совета Союза Смольникову Л.И.

Решение принято простым большинством голосов членов Союза, присутствующих на собрании.

Пятый вопрос повестки дня.

О досрочном прекращении полномочий членов Совета Союза

Слушали Л.И. Смольникова, который сообщил о досрочном прекращении полномочий членов Совета:

Боровых Юлии Сергеевны - независимого члена Совета, на основании заявления о добровольном сложении полномочий (Приложение № 6 к настоящему Протоколу).

Долгих Николая Геннадьевича - члена Совета, на основании заявления о добровольном сложении полномочий (Приложение № 7 к настоящему Протоколу).

Корнийчук Сергей Алексеевич - члена Совета, на основании заявления о добровольном сложении полномочий, а также в связи с прекращением членства в Союзе юридического лица, руководителем которого является член Совета Союза (Приложение № 8 к настоящему Протоколу).

5.1. Вопрос, поставленный на голосование: Досрочно прекратить полномочия независимого члена Совета Боровых Юлии Сергеевны с 29.05.2024 года.

ИТОГИ голосования:

«ЗА» - 135 голосов

«ПРОТИВ» - 0 голосов

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0 голосов

Принятое решение: Досрочно прекратить полномочия независимого члена Совета Союза Боровых Юлии Сергеевны с 29.05.2024 года.

Решение принято квалифицированным большинством голосов членов Союза, присутствующих на собрании.

5.2. Вопрос, поставленный на голосование: Досрочно прекратить полномочия члена Совета Союза – Долгих Николая Геннадьевича с 29.05.2024 года.

ИТОГИ голосования:

«ЗА» - 135 голосов
«ПРОТИВ» - 0 голосов
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0 голосов

Принятое решение: Досрочно прекратить полномочия члена Совета Союза Долгих Николая Геннадьевича с 29.05.2024 года.

Решение принято квалифицированным большинством голосов членов Союза, присутствующих на собрании.

5.3. Вопрос, поставленный на голосование: Досрочно прекратить полномочия члена Совета Союза Корнийчука Сергея Алексеевича с 29.05.2024 года.

ИТОГИ голосования:

«ЗА» - 135 голосов
«ПРОТИВ» - 0 голосов
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0 голосов

Принятое решение: Досрочно прекратить полномочия члена Совета Союза Корнийчука Сергея Алексеевича с 29.05.2024 года.

Решение принято квалифицированным большинством голосов членов Союза, присутствующих на собрании.

**Шестой вопрос повестки дня
Об избрании членов Совета Союза**

Слушали: Л.И. Смольникова, который сообщил, что Решением Совета Союза от 08.05.2024 (Приложение № 9 к настоящему Протоколу) в члены Совета выдвинуты следующие кандидатуры:

1. Варанкин Сергей Николаевич - директор ООО «СтройПерспектива»;
2. Кудымова Анна Сергеевна - директор ООО «СтроНеГ»;
3. Меледин Вадим Владимирович - директор ООО «Парма»;

Кроме того, Л.И. Смольникова, довел до сведения присутствующих информацию о том, что Решением Совета Союза от 08.05.2024 (Приложение № 10 к настоящему Протоколу) в независимые члены Совета выдвинуты следующие кандидатуры:

1. Жданова Ирина Николаевна- бывший директор СРО «Союз строителей Пермского края», заместитель председателя ревизионной комиссии НОСТРОЙ, член Совета по профквалификациям ; с 29.05.2024 года -пенсионер.

Других предложений по кандидатурам в члены Совета в установленные сроки не поступило. Голосование по этому вопросу в соответствии с Уставом проводится тайно путем заполнения бюллетеней.

6.1. Вопрос, поставленный на тайное голосование: Избрать членами Совета СРО «Союз строителей Пермского края» с 29.05.2024 года на срок полномочий действующего Совета Союза, следующих кандидатов:

- Варанкина Сергея Николаевича;
- Кудымову Анну Сергеевну;
- Меледина Вадима Владимировича

Председатель Счетной комиссии **Захарова Галина Михайловна** после тайного голосования и подсчета голосов объявила итоги голосования:

Выдано бюллетеней для тайного голосования – 135 (Сто тридцать пять).

Сдано бюллетеней для тайного голосования: - 135 (Сто тридцать пять).

Из них недействительных - 0 (ноль).

ИТОГИ голосования:

Фамилия, имя, отчество	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
Варанкин Сергей Николаевич	134	1	0
Кудымова Анна Сергеевна	134	1	0
Меледин Вадим Владимирович	133	2	0

Принятое решение:

Избрать членами Совета СРО «Союз строителей Пермского края» с 29.05.2024 года на срок полномочий действующего Совета Союза, следующих кандидатов:

- Варанкина Сергея Николаевича;
- Кудымову Анну Сергеевну;
- Меледина Вадима Владимировича

Решение принято квалифицированным большинством голосов членов Союза, присутствующих на собрании **путем тайного голосования.**

6.2. Вопрос, поставленный на тайное голосование: Избрать независимым членом Совета СРО «Союз строителей Пермского края» с 29.05.2024 года на срок полномочий действующего Совета Союза, следующего кандидата:

- Жданову Ирину Николаевну;

Председатель Счетной комиссии **Захарова Галина Михайловна** после тайного голосования и подсчета голосов объявила итоги голосования:

Выдано бюллетеней для тайного голосования – 135 (Сто тридцать пять).

Сдано бюллетеней для тайного голосования: - 135 (Сто тридцать пять).

Из них недействительных - 0 (ноль).

ИТОГИ голосования:

Фамилия, имя, отчество	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
Жданова Ирина Николаевна	128	7	0

Принятое решение:

Избрать независимым членом Совета СРО «Союз строителей Пермского края» с 29.05.2024 года на срок полномочий действующего Совета Союза, следующего кандидата:

- Жданову Ирину Николаевну;

Решение принято квалифицированным большинством голосов членов Союза, присутствующих на собрании путем тайного голосования.

Седьмой вопрос повестки дня.

Об утверждении Отчета директора о работе Союза в 2023 году.

Слушали: О.В. Носкову, которая выступила перед собранием с отчетом о работе Союза в 2023 году. (Приложение № 11 к настоящему Протоколу).

Вопрос, поставленный на голосование: Утвердить отчет директора о работе Союза за 2023 год.

ИТОГИ голосования:

«ЗА» - 135 голосов

«ПРОТИВ» - 0 голосов

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0 голосов

Принятое решение: Утвердить отчет директора о работе Союза за 2023 год.

Решение принято квалифицированным большинством голосов членов Союза, участвующих в голосовании.

Восьмой вопрос повестки дня.

Об анализе деятельности членов Союза в 2023 году.

Слушали: О.В. Носкову, которая ознакомила присутствующих с результатами анализа деятельности своих членов информации, предоставляемой ими в форме отчетов, за 2023 год (Приложение № 12 к настоящему Протоколу).

Анализ деятельности членов Союза регламентируется Положением о проведении саморегулируемой организацией «Союз строителей Пермского края» анализа деятельности своих членов на основании информации, представляемой ими в форме отчетов, утвержденным Общим собранием 19.06.2019 г. и проводился Союзом следующими способами:

1. Обработка квартальных отчетов членов Союза;
2. Проверка информации и сведений о членах Союза с помощью соответствующих информационных систем при вступлении в члены СРО, а также в течение срока их членства в Союзе;
3. Мониторинг сведений о заключении и выполнении членами Союза договоров с применением конкурентных способов заключения договоров с помощью информационных систем;
4. Анализ уведомлений членов Союза о заключенных договорах с применением конкурентных способов заключения договоров.
5. Анализ выполнения требований к членам Союза о внесении специалистов с помощью Сервиса НОСТРОЙ о повторяющихся специалистах, анализ сведений из НРС с помощью программы 1-С.

6. Мониторинг заключения членами Союза договоров страхования риска ответственности за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по договорам подряда, заключенных с применением конкурентных способов.

Информация принята к сведению.

Девятый вопрос повестки дня О внесении изменений во внутренние документы Союза, утверждение их в новой редакции

Слушали: О.В. Носкову, которая довела до сведения присутствующих информацию о внесении изменений в следующие внутренние документы Союза:

1. ПОЛОЖЕНИЕ о компенсационном фонде возмещения вреда Саморегулируемой организации «Союз строителей Пермского края» (Приложение № 13 к настоящему Протоколу).

Изменения в Положение связаны с принятием Федерального закона от 04.08.2023 №435-ФЗ «О внесении изменений в статью 55.16 Градостроительного кодекса Российской Федерации».

Вышеуказанным законом увеличены предельные размеры обязательств для членов саморегулируемых организаций в области строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства для первого уровня ответственности **с 60 миллионов рублей до 90 миллионов рублей**.

Согласно изменениям, с 15 августа 2023 года члены саморегулируемых организаций, которым присвоен первый уровень ответственности, вправе осуществлять строительство, реконструкцию (в том числе снос объекта капитального строительства, его частей в процессе строительства, реконструкции), капитальный ремонт объекта капитального строительства, стоимость которого по одному договору не превышает **90 миллионов рублей**.

Минимальные размеры взносов в компенсационный фонд возмещения вреда и компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств не изменились.

Изменения внесены в п. 2.3.1, а также п. 5.5 Положения.

2. ПОЛОЖЕНИЕ о компенсационном фонде обеспечения договорных обязательств Саморегулируемой организации «Союз строителей Пермского края» (Приложение № 14 к настоящему Протоколу).

Необходимость внесения изменений в Положение связана с приведением Положения в соответствии с требованиями Федерального закона от 04.08.2023 №435-ФЗ «О внесении изменений в статью 55.16 Градостроительного кодекса Российской Федерации».

Вышеуказанным законом увеличены предельные размеры обязательств для членов саморегулируемых организаций в области строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства для первого уровня ответственности **с 60 миллионов рублей до 90 миллионов рублей**.

С 15 августа 2023 года члены саморегулируемых организаций, которым присвоен первый уровень ответственности, вправе заключать договоры строительного подряда, договоры подряда на осуществление сноса с использованием конкурентных способов заключения договоров, если предельный размер обязательств по таким договорам не превышает **90 миллионов рублей**.

Изменения внесены в п. 2.4.1, а также п. 6.5 Положения.

3. ПОЛОЖЕНИЕ о членстве, требования к членам Саморегулируемой организации «Союз строителей Пермского края» (Приложение № 15 к настоящему Протоколу).

Изменения в Положение связаны с принятием Федерального закона от 04.08.2023 №435-ФЗ «О внесении изменений в статью 55.16 Градостроительного кодекса Российской Федерации», а также принятием Постановления Правительства РФ от 20.03.2024 N 338 "Об утверждении минимальных требований к членам саморегулируемой организации, выполняющим инженерные изыскания, осуществляющим подготовку проектной документации, строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, объектов использования атомной энергии, указанных в подпунктах "а" и "б" пункта 1 части 1 статьи 48.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации".

Постановление Правительства РФ от 20.03.2024 г. № 338 вступит в силу с **1 сентября 2024 года**.

Данное Постановление принято взамен ПП-559, основные отличия – в новом Постановлении требуется проводить независимую оценку квалификации для сотрудников организации, не состоящих в Национальном реестре специалистов, но требование наличия которых регламентируется данным постановлением (в зависимости от уровня ответственности по фонду возмещения вреда). Ранее требовалось повышение квалификации этих сотрудников.

Повышения квалификации, полученные данными сотрудниками до 01.03.2024 – продолжают своё действие до истечения 5 лет.

Изменения внесены в п 3.1.3.1 таблица, 2 столбец; п.3.2.; п.3.3.; п. 3.3.2; п. 3.3.2.1; п. 3.4.-3.7 в старой редакции (изменена нумерация); добавлен п. 3.4. (п.п. 3.4.1.-3.4.7) в новой редакции; добавлен п. 3.6; добавлен п. 3.7; п. 7.5; Приложение № 1 п. 10 таблицы; Приложение № 1 п. 12 таблицы.

9.1. Вопрос, поставленный на голосование: «О внесении изменений в ПОЛОЖЕНИЕ о компенсационном фонде возмещения вреда Саморегулируемой организации «Союз строителей Пермского края».

«ЗА» - 135 голосов
«ПРОТИВ» - 0 голосов
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0 голосов

Принятое решение: Внести изменения в ПОЛОЖЕНИЕ о компенсационном фонде возмещения вреда Саморегулируемой организации «Союз строителей Пермского края» (далее - Положение), утвердить Положение в новой редакции.

Решение принято квалифицированным большинством голосов членов Союза, участвующих в голосовании.

9.2. Вопрос, поставленный на голосование: «О внесении изменений в ПОЛОЖЕНИЕ о компенсационном фонде обеспечения договорных обязательств Саморегулируемой организации «Союз строителей Пермского края».

«ЗА» - 135 голосов
«ПРОТИВ» - 0 голосов
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0 голосов

Принятое решение: Внести изменения в ПОЛОЖЕНИЕ о компенсационном фонде обеспечения договорных обязательств Саморегулируемой организации «Союз строителей Пермского края» (далее-Положение), утвердить Положение в новой редакции.

Решение принято квалифицированным большинством голосов членов Союза, участвующих в голосовании.

9.3. Вопрос, поставленный на голосование: О внесении изменений в ПОЛОЖЕНИЕ о членстве, требования к членам Саморегулируемой организации «Союз строителей Пермского края».

«ЗА» - 135 голосов
«ПРОТИВ» - 0 голосов
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0 голосов

Принятое решение: Внести изменения в ПОЛОЖЕНИЕ о членстве, требования к членам Саморегулируемой организации «Союз строителей Пермского края» (далее- Положение), утвердить Положение в новой редакции.

Решение принято квалифицированным большинством голосов членов Союза, участвующих в голосовании.

Десятый вопрос повестки дня. О взносах в Союз

Слушали: **Л.И. Смольникова**, который ознакомил присутствующих с действующими размерами взносов в Союз, а также довела до их сведения, что информация о взносах в Союз размещена на официальном сайте Союза: [www: spkstro.ru](http://www.spkstro.ru).

Л.И. Смольников довел до сведения присутствующих информацию о том, что на XXIII съезде НОСТРОЙ 29 марта 2024 года было принято решение об увеличении целевого взноса оплаты членских взносов Союза в НОСТРОЙ до 8000 рублей в год с 01.04.2024 года. Ранее целевой членский взнос был 6 800 рублей в год.

Так же, Смольников Л.И. пояснил присутствующим, что по данным Росстата за период деятельности Союза (с момента создания и до настоящего момента) годовая инфляция увеличилась на 108, 84%.

До 01.07.2020 года размер членских взносов был 18 000 рублей в квартал.

С 01.07.2020 года Решением Общего Собрания от 29.06.2020 года (Протокол № 22 от 29.06.2020 года) членские взносы **были снижены до 16500 рублей в квартал.**

В настоящее время размеры членских взносов увеличены в саморегулируемых организациях Пермского края.

Л.И. Смольников, довел до сведения присутствующих информацию о том, что Решением Совета Союза от 08.05.2024 (Приложение № 16 к настоящему Протоколу) рекомендованы Общему собранию для утверждения с 3 квартала 2024 года следующие размеры взносов:

- вступительный взнос -0 (ноль) рублей
- членские взносы:

Члены Союза	Уровень ответственности	Сумма взноса квартал/год, руб.
Не заключающие договоры строительного подряда с применением конкурентных способов	Независимо от уровня ответственности	18 000/72 000
Заключающие договоры	1 (до 90 млн. руб.)	18 000/72 000

строительного подряда с применением конкурентных способов	2 (до 500 млн. руб.)	24 000/96 000
	3 (до 3 млрд. руб.)	30 000/120 000
	4 (до 10 млрд. руб.)	36 000/ 144 000
	5 (более 10 млрд. руб.)	42 000/ 168 000

- целевые взносы:

Наименование целевого взноса	Сумма взноса квартал/год, руб.
Целевой взнос для оплаты членских взносов Союза в НОСТРОЙ	2000 /8000

Вопрос, поставленный на голосование: Утвердить размер взносов с 3 квартала 2024 года в следующем размере:

- вступительный взнос -0 (ноль) рублей
- членские взносы:

Члены Союза	Уровень ответственности	Сумма взноса квартал/год, руб.
Не заключающие договоры строительного подряда с применением конкурентных способов	Независимо от уровня ответственности	18 000/72 000
Заключающие договоры строительного подряда с применением конкурентных способов	1 (до 90 млн. руб.)	18 000/72 000
	2 (до 500 млн. руб.)	24 000/96 000
	3 (до 3 млрд. руб.)	30 000/120 000
	4 (до 10 млрд. руб.)	36 000/ 144 000
	5 (более 10 млрд. руб.)	42 000/ 168 000

- целевые взносы:

Наименование целевого взноса	Сумма взноса квартал/год, руб.
Целевой взнос для оплаты членских взносов Союза в НОСТРОЙ	2000 /8000

ИТОГИ голосования:

- «ЗА» - 135 голосов
- «ПРОТИВ» - 0 голосов
- «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0 голосов

Принятое решение: Утвердить размер взносов с 3 квартала 2024 года в следующем размере:

- вступительный взнос -0 (ноль) рублей
- членские взносы:

Члены Союза	Уровень ответственности	Сумма взноса квартал/год, руб.
Не заключающие договоры строительного подряда с применением конкурентных способов	Независимо от уровня ответственности	18 000/72 000
Заключающие договоры строительного подряда с применением конкурентных способов	1 (до 90 млн. руб.)	18 000/72 000
	2 (до 500 млн. руб.)	24 000/96 000
	3 (до 3 млрд. руб.)	30 000/120 000
	4 (до 10 млрд. руб.)	36 000/ 144 000
	5 (более 10 млрд. руб.)	42 000/ 168 000

- целевые взносы:

Наименование целевого взноса	Сумма взноса квартал/год, руб.
Целевой взнос для оплаты членских взносов Союза в НОСТРОЙ	2000 /8000

Решение принято квалифицированным большинством голосов членов Союза, участвующих в голосовании.

Одиннадцатый вопрос повестки дня Об утверждении Сметы на 2024 год.

Слушали: Л.И. Смольникова, который ознакомил присутствующих с исполнением сметы за 2023 год и проектом сметы на 2024 год (Приложение № 17 к настоящему Протоколу), дала пояснения по расчету отдельных статей сметы.

11.1. Вопрос, поставленный на голосование: Утвердить Смету Союза на 2024 год с доходной частью в размере 16 052, 5 тыс. рублей, и расходной частью в размере 16 052, 5 тыс. рублей.

ИТОГИ голосования:

«ЗА» - 135 голосов
«ПРОТИВ» - 0 голосов
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0 голосов

Принятое решение: Утвердить Смету Союза на 2024 год с доходной частью в размере 16 052, 5 тыс. рублей, и расходной частью в размере 16 052, 5 тыс. рублей.

Решение принято квалифицированным большинством голосов членов Союза, участвующих в голосовании.

11.2. Вопрос, поставленный на голосование: Предоставить Совету Союза право перераспределения денежных средств Союза между статьями в пределах Сметы с учетом полученных доходов. Остаток денежных средств на начало 2024 года направить на текущую деятельность.

ИТОГИ голосования:

«ЗА» - 135 голосов
«ПРОТИВ» - 0 голосов
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0 голосов

Принятое решение: Предоставить Совету Союза право перераспределения денежных средств Союза между статьями в пределах Сметы с учетом полученных доходов. Остаток денежных средств на начало 2024 года направить на текущую деятельность.

Решение принято квалифицированным большинством голосов членов Союза, участвующих в голосовании.

Двенадцатый вопрос повестки дня Об утверждении Приоритетных направлений деятельности Союза на 2024 год.

Слушали: О.В. Носкову, которая познакомила присутствующих с Приоритетными направлениями работы Союза на 2024 год (Приложение № 18 к настоящему Протоколу).

Вопрос, поставленный на голосование: Утвердить Приоритетные направления деятельности Саморегулируемой организации «Союз строителей Пермского края» на 2024 год.

ИТОГИ голосования:

«ЗА» - 135 голосов

«ПРОТИВ» - 0 голосов

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0 голосов

Принятое решение: Утвердить Приоритетные направления деятельности Саморегулируемой организации «Союз строителей Пермского края» на 2024 год.

Решение принято квалифицированным большинством голосов членов Союза, участвующих в голосовании.

**Тринадцатый вопрос повестки дня
О независимой оценке квалификации.**

Слушали: Л.И. Смольникова, который довел до сведения присутствующих информацию о том, что 17.05.2023 года Советом Союза (Решение Совета Союза № 11 от 17.05.2023 года) было принято решение рекомендовать Общему собранию отменить софинансирование предэкзаменационной подготовки специалистов для прохождения НОК в размере не более 5000 (Пяти) тысяч рублей за одного специалиста и не более чем 3 (Трех) специалистов одного члена Союза один раз в пять лет.

Смольников Л.И. пояснил следующее: 29.05.2023 года был заключен договор на софинансирование предэкзаменационной подготовки специалистов членов Союза для прохождения НОК между СРО «Союз строителей Пермского края» и ООО «ЦОК-Пермь» на срок до 31 мая 2024 года.

В течение года еженедельно членам Союза направлялись письма с напоминанием о необходимости о прохождения НОК.

В период с 29.05.2023 года по настоящее время прошли НОК 159 специалистов членов Союза.

По договору на софинансирование предэкзаменационной подготовки специалистов членов Союза от 29.05.2023 года было оплачено 795 000 (Семьсот девяносто пять тысяч) рублей.

Вопрос, поставленный на голосование: Прекратить (отменить) с 01 июня 2024 года софинансирование предэкзаменационной подготовки специалистов для прохождения НОК в размере не более 5000 (Пяти) тысяч рублей за одного специалиста и не более чем 3 (Трех) специалистов одного члена Союза один раз в пять лет. Договор на софинансирование предэкзаменационной подготовки специалистов членов Союза с ООО «ЦОК-Пермь» не пролонгировать и не заключать на новый срок.

ИТОГИ голосования:

«ЗА» - 122 голосов

«ПРОТИВ» - 4 голосов

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 9 голосов

Принятое решение: Прекратить (отменить) с 01 июня 2024 года софинансирование предэкзаменационной подготовки специалистов для прохождения НОК в размере не более 5000 (Пяти) тысяч рублей за одного специалиста и не более чем 3 (Трех) специалистов одного члена Союза один раз в пять лет. Договор на софинансирование предэкзаменационной подготовки специалистов членов Союза с ООО «ЦОК-Пермь» не пролонгировать и не заключать на новый срок.

Решение принято квалифицированным большинством голосов членов Союза, участвующих в голосовании.

Четырнадцатый вопрос повестки дня Разное.

Слушали: О.В. Носкову, которая довела до сведения присутствующих информацию о том, что 21 мая 2024 года в г.Пермь прошел региональный конкурс профессионального мастерства «Строймастер» по двум номинациям- «Лучший штукатур» и «Лучший монтажник каркасно-обшивных конструкций».

В церемонии награждения принял участие Первый заместитель Министра строительства Пермского края Сарвалин Михаил Анатольевич.

В номинации «Лучший штукатур» 2 место заняла Миракова Наталья Сергеевна, ООО «СК «Синергия» (СРО «Союз строителей Пермского края»).

В номинации «Лучший монтажник каркасно-обшивных конструкций» 3 место занял Белоногов Евгений Викторович, ООО «Элит Строй» (СРО «Союз строителей Пермского края»).

Слушали: М.А. Коноплеву (председателя Общественного Совета при Министерстве строительства, заместителя председателя Совета Союза, генерального директора ООО «КомСтрин-Пермь»), которая довела до сведения присутствующих информацию о том, что на День строителя будет проводиться конкурс профессионального мастерства среди инженеров строительного контроля и технического надзора.

М.А. Коноплева предложила членом Союза принять участие в вышеуказанном конкурсе профессионального мастерства.

Также **М.А. Коноплева** довела до сведения присутствующих информацию о праздновании Дня строителя на площади возле ТРЦ «Планета». Мероприятие могут посетить все желающие.

Информация принята к сведению.

Протокол в окончательной форме изготовлен 29 мая 2024 года. Приложения №№ 1- 15 являются неотъемлемой частью настоящего Протокола.

Председатель Общего собрания



Л.И. Смольников

Секретарь Общего собрания



А.А. Иванов