



СОВЕТ
Саморегулируемая организация
«СОЮЗ СТРОИТЕЛЕЙ ПЕРМСКОГО КРАЯ»

614007, РОССИЯ, Пермь, ул. Н. Островского, 55/4
Телефон/факс: +7 (342) 256-95-77, 256-95-78
Сайт: www.spksro.ru, почта: spksro@bk.ru

ПРОТОКОЛ № 10
заседания Совета Саморегулируемой организации
«Союз строителей Пермского края»

Место нахождения Союза: г. Пермь, ул. Николая Островского, 55/4

Форма проведения: совместное присутствие.

Время начала: 08 апреля 2026 г., 16 час.00 мин.

Место проведения заседания: г. Пермь, ул. Николая Островского, 55/4

Присутствуют:

Председатель Совета – Смольников Леонид Иванович

Члены Совета:

Димидов Орест Константинович
Коноплева Марина Александровна
Корнийчук Сергей Алексеевич
Меледин Вадим Владимирович
Мухин Алексей Алексеевич
Свинцов Евгений Викторович
Славнин Сергей Иванович

Количество лиц (членов Совета Союза), имеющих право на участие в заседании Совета Союза - 11.

В заседании Совета принимают участие 8 членов Совета.
Совет правомочен решать вопросы повестки дня.

Протокол ведет секретарь Степаненко Галина Брониславовна.

Подсчет голосов возложен на секретаря.

Приглашенные лица: директор Союза Носкова Ольга Валериевна.

Повестка дня заседания Совета Союза:

1. О работе специализированных органов Союза в 1 квартале 2026 года.
2. О созыве очередного Общего Собрания членов Союза.
3. О выдвижении для награждения Почетной грамотой Ассоциации «Национальное объединение строителей».
4. О страховании.
5. Разное.

ПО ВОПРОСУ № 1 ПОВЕСТКИ ДНЯ «О работе специализированных органов Союза в 1 квартале в 2026 году»

2.1. СЛУШАЛИ Смольникова Л.И. о работе Контрольного комитета в 1 квартале 2026 года. (Приложение № 1).

Смольников Л.И. предложил признать работу Контрольного комитета за 1 квартал 2026 года удовлетворительной.

Вопрос, поставленный на голосование: признать работу Контрольного комитета за 1 квартал 2026 года удовлетворительной.

РЕШИЛИ: признать работу Контрольного комитета за 1 квартал 2026 года удовлетворительной.

Итоги голосования:

Голосовали «за» - 8 голосов; «против» - нет; «воздержались» - нет.

Решение принято единогласно.

2.2. СЛУШАЛИ Смольникова Л.И. о работе Дисциплинарного комитета в 1 квартале 2026 года (Приложение № 2).

Смольников Л.И. предложил признать работу Дисциплинарного комитета за 1 квартал 2026 года удовлетворительной.

Вопрос, поставленный на голосование: признать работу Дисциплинарного комитета за 1 квартал 2026 года удовлетворительной.

РЕШИЛИ: признать работу Дисциплинарного комитета за 1 квартал 2026 года удовлетворительной.

Итоги голосования:

Голосовали «за» - 8 голосов; «против» - нет; «воздержались» - нет.

Решение принято единогласно.

ПО ВОПРОСУ № 2 ПОВЕСТКИ ДНЯ «О созыве очередного Общего Собрания членов Союза»

СЛУШАЛИ Смольникова Л.И., который сообщил, что согласно действующим Уставу Союза и Положению об Общем собрании членов Союза очередное Общее собрание

проводится один раз в год не позднее, чем через шесть месяцев после окончания финансового года. Предложил провести Общее собрание членов Союза в мае 2026 года.

Вопрос, поставленный на голосование:

1. Созвать очередное Общее собрание членов Союза в форме совместного присутствия 27 мая 2026 года в конференц-зале гостиницы «Амакс» по адресу: г. Пермь, ул. Монастырская, д. 43. Начало собрания - 14.00 час., начало регистрации присутствующих на собрании – 13.00 час (время местное).

2. Предложить очередному Общему собранию следующую Повестку дня:

1. Об утверждении Отчета Совета Союза о работе в 2025 году.
2. Об утверждении Отчета Директора о работе Союза в 2025 году.
3. Об анализе деятельности членов Союза в 2025 году.
4. Об утверждении годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности за 2025 год.
5. Об утверждении Отчета Ревизионной комиссии о ревизии финансово-хозяйственной деятельности Союза за 2025 год.
6. Об утверждении Сметы Союза на 2026 год.
7. Об утверждении Приоритетных направлений деятельности Союза на 2026 год.
8. Разное.

3. Директору Союза уведомить членов Союза о проведении очередного Общего собрания в срок до 12 мая 2026 г. в порядке, предусмотренном Положением об Общем собрании.

4. Определить перечень информации, предоставляемый членам Союза путем размещения на официальном сайте Союза:

- отчет Совета Союза о работе в 2025 году;
- отчет Директора о работе в 2025 году, в т.ч. об исполнении сметы за 2025 год;
- Годовая бухгалтерская отчетность за 2025 год;
- Аудиторское заключение за 2025 год;
- отчет Ревизионной комиссии Союза за 2025 год;
- основные итоги анализа деятельности членов Союза по информации, предоставляемой ими в форме отчетов, за 2025 год;
- проект Сметы на 2026 год;
- проект приоритетных направлений деятельности Союза на 2026 год.

5. Определить дату окончания приема предложений для внесения дополнительных вопросов в повестку дня Общего собрания: 20 мая 2026 года.

РЕШИЛИ:

1. Созвать очередное Общее собрание членов Союза в форме совместного присутствия 27 мая 2026 года в конференц-зале гостиницы «Амакс» по адресу: г. Пермь, ул. Монастырская, д. 43. Начало собрания - 14.00 час., начало регистрации присутствующих на собрании – 13.00 час (время местное).

2. Предложить очередному Общему собранию следующую Повестку дня:

1. Об утверждении Отчета Совета Союза о работе в 2025 году.
2. Об утверждении Отчета Директора о работе Союза в 2025 году.

3. Об анализе деятельности членов Союза в 2025 году.
4. Об утверждении годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности за 2025 год.
5. Об утверждении Отчета Ревизионной комиссии о ревизии финансово-хозяйственной деятельности Союза за 2025 год.
6. Об утверждении Сметы Союза на 2026 год.
7. Об утверждении Приоритетных направлений деятельности Союза на 2026 год.
8. Разное.

3. Директору Союза уведомить членов Союза о проведении очередного Общего собрания в срок до 12 мая 2026 г. в порядке, предусмотренном Положением об Общем собрании.

4. Определить перечень информации, предоставляемый членам Союза путем размещения на официальном сайте Союза:

- отчет Совета Союза о работе в 2025 году;
- отчет Директора о работе в 2025 году, в т.ч. об исполнении сметы за 2025 год;
- Годовая бухгалтерская отчетность за 2025 год;
- Аудиторское заключение за 2025 год;
- отчет Ревизионной комиссии Союза за 2025 год;
- основные итоги анализа деятельности членов Союза по информации, предоставляемой ими в форме отчетов, за 2025 год;
- проект Сметы на 2026 год;
- проект приоритетных направлений деятельности Союза на 2026 год.

5. Определить дату окончания приема предложений для внесения дополнительных вопросов в повестку дня Общего собрания: 20 мая 2026 года.

Итоги голосования:

Голосовали «за» - 8 голосов; «против» - нет; «воздержались» - нет.

Решение принято единогласно.

ПО ВОПРОСУ № 3 ПОВЕСТКИ ДНЯ
«О выдвижении для награждения Почетной грамотой
Ассоциации «Национальное объединение строителей».

СЛУШАЛИ Смольникова Л.И., который предложил выдвинуть для награждения Почетной грамотой Ассоциации «Национальное объединение строителей» следующие кандидатуры:

- Айдинян Артём Вачикович, генеральный директор ООО «ЭнергоСтройМагнит»;
- Захарова Галина Михайловна, заместитель директора по экономике ООО «ПМФ «ХИММОНТАЖ»;
- Колосов Владимир Александрович, директор по административным вопросам ООО «РСС Инжиниринг»;
- Колчанова Нина Александровна, начальник ПТО ООО «Стройресурс»;
- Лобанова Ольга Владимировна, директор ООО «Контракт-Сервис».

Вопрос, поставленный на голосование: выдвинуть для награждения Почетной грамотой Ассоциации «Национальное объединение строителей» следующие кандидатуры:

- Айдинян Артём Вачикович, генеральный директор ООО «ЭнергоСтройМагнит»;
- Захарова Галина Михайловна, заместитель директора по экономике ООО «ПМФ «ХИММОНТАЖ»;
- Колосов Владимир Александрович, директор по административным вопросам ООО «РСС Инжиниринг»;
- Колчанова Нина Александровна, начальник ПТО ООО «Стройресурс»;
- Лобанова Ольга Владимировна, директор ООО «Контракт-Сервис».

РЕШИЛИ: выдвинуть для награждения Почетной грамотой Ассоциации «Национальное объединение строителей» следующие кандидатуры:

- Айдинян Артём Вачикович, генеральный директор ООО «ЭнергоСтройМагнит»;
- Захарова Галина Михайловна, заместитель директора по экономике ООО «ПМФ «ХИММОНТАЖ»;
- Колосов Владимир Александрович, директор по административным вопросам ООО «РСС Инжиниринг»;
- Колчанова Нина Александровна, начальник ПТО ООО «Стройресурс»;
- Лобанова Ольга Владимировна, директор ООО «Контракт-Сервис».

Итоги голосования:

Голосовали «за» - 8 голосов; «против» - нет; «воздержались» - нет.

Решение принято единогласно.

ПО ВОПРОСУ № 4 ПОВЕСТКИ ДНЯ «О страховании»

4.1. СЛУШАЛИ Носкову О.В., которая довела до сведения членов Совета Союза информацию, о том, что в марте 2026 года в Союз поступило заявление от страховой компании ООО «Страховая Компания «Согласие» на аккредитацию в качестве Страховщика риска ответственности членов Союза за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по договорам подряда, заключенным с применением конкурентных способов заключения договоров, и финансовых рисков, возникающих вследствие неисполнения или ненадлежащего исполнения договора подряда, заключенного с использованием конкурентных способов заключения договоров.

Носкова О.В. озвучила членам Совета заключение по ООО «Страховая Компания «Согласие», в котором указано, что документы, представленные на аккредитацию соответствуют требованиям, установленным внутренними документами Союза.

Вопрос, поставленный на голосование:

- аккредитовать Союзом в качестве Страховщика риска ответственности членов Союза за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по договорам подряда, заключенным с применением конкурентных способов заключения договоров, и финансовых рисков, возникающих вследствие неисполнения или ненадлежащего исполнения договора подряда, заключенного с использованием конкурентных способов заключения договоров, следующую страховую компанию:

- ООО «Страховая Компания «Согласие».

РЕШИЛИ:

- аккредитовать Союзом в качестве Страховщика риска ответственности членов Союза за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по договорам подряда, заключенным с применением конкурентных способов заключения договоров, и финансовых рисков, возникающих вследствие неисполнения или ненадлежащего исполнения договора подряда, заключенного с использованием конкурентных способов заключения договоров, следующую страховую компанию:

- ООО «Страховая Компания «Согласие».

Итоги голосования:

Голосовали «за» - 8 голосов; «против» - нет; «воздержались» - нет.

Решение принято единогласно.

4.2. СЛУШАЛИ Носкову О.В., которая довела информацию до членов Совета о действующей в Союзе на сегодняшний день системе страхования гражданской ответственности членов Союза, которая может наступить в случае причинения вреда вследствие недостатков работ, влияющих на безопасность объектов капитального строительства, а также необходимости заключения индивидуальных договоров страхования на сумму франшизы по коллективному договору страхования, заключенному с АО «Альфа-страхование».

Смольников Л.И. предложил внести изменения в «Положение о страховании гражданской ответственности членов Саморегулируемой организации «Союз строителей Пермского края», которая может наступить в случае причинения вреда вследствие недостатков работ, влияющих на безопасность объектов капитального строительства» до 01.05.2026 года.

Вопрос, поставленный на голосование:

- директору Союза Носковой О.В. в срок до 01.05.2026 подготовить проект изменений в «Положение о страховании гражданской ответственности членов Саморегулируемой организации «Союз строителей Пермского края», которая может наступить в случае причинения вреда вследствие недостатков работ, влияющих на безопасность объектов капитального строительства».

РЕШИЛИ:

- директору Союза Носковой О.В. в срок до 01.05.2026 подготовить проект изменений в «Положение о страховании гражданской ответственности членов Саморегулируемой организации «Союз строителей Пермского края», которая может наступить в случае причинения вреда вследствие недостатков работ, влияющих на безопасность объектов капитального строительства».

Итоги голосования:

Голосовали «за» - 8 голосов; «против» - нет; «воздержались» - нет.

Решение принято единогласно.

**ПО ВОПРОСУ № 5 ПОВЕСТКИ ДНЯ
«Разное».**

5.1. СЛУШАЛИ Смольникова Л.И. о выполнении обязанностей членами Союза, в том числе по уплате взносов, выполнении требований к членам Союза по наличию специалистов, внесенных в НРС (Приложение № 3).

Информацию приняли к сведению.

5.2. СЛУШАЛИ Носкову О.В. об участии в работе XXV Всероссийского съезда саморегулируемых организаций, основанных на членстве лиц, осуществляющих строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства, который состоялся 27 марта 2026 года в г. Москве.

Информацию приняли к сведению.

Протокол в окончательном виде изготовлен 09.04.2026 года.

Председатель Совета



Л.И. Смольников

Секретарь



Г.Б. Степаненко