



СОВЕТ СРО
Некоммерческого партнерства
«СТРОИТЕЛИ ПЕРМСКОГО КРАЯ»

614007, РОССИЯ, Пермь, ул. Н. Островского, 55/4
Телефон/факс: +7 (342) 256-95-77, 256-95-78
Сайт: www.spksro.ru, почта: spksro@bk.ru

ПРОТОКОЛ № 5
заседания Совета саморегулируемой организации
Некоммерческое партнерство «Строители Пермского края»

Место нахождения Партнерства: г. Пермь, ул. Николая Островского, 55/4

Форма проведения: совместное присутствие.

Время начала: 26 февраля 2015 г., 16 час.00 мин.

Место проведения заседания: г. Пермь, ул. Николая Островского, 55/4

Присутствуют:

Председатель Совета – Смольников Леонид Иванович

Члены Совета:

Голубев Олег Борисович

Катаев Антон Генрихович

Коноплева Марина Александровна

Кутман Лев Борисович

Мухин Алексей Алексеевич

Свинцов Евгений Викторович

Юрченко Юрий Леонидович

Количество лиц (членов Совета Партнерства), имеющих право на участие в заседании Совета Партнерства - 11.

В заседании Совета принимают участие 8 членов Совета.
Совет правомочен решать вопросы повестки дня.

Протокол ведет секретарь Степаненко Галина Брониславовна.

Подсчет голосов возложен на секретаря.

Приглашенные лица: директор Партнерства Жданова Ирина Николаевна, директор НОУ «УЦДПО» Заякина Марина Николаевна.

Голосовали «за» - 8 голосов; «против» - нет; «воздержались» - нет.

Решение принято единогласно.

Председателем предложена повестка дня заседания Совета Партнерства:

1. Об отчете Контрольного комитета за 4 квартал 2014 г.
2. Об отчете Дисциплинарного комитета за 4 квартал 2014 г.
3. О рекомендациях Дисциплинарного комитета по применению мер дисциплинарного воздействия к членам СРО.
4. Об отчете Аттестационной комиссии за 4 квартал 2014 г.
5. Об отчете НОУ «УЦДПО» за 2014 г.
6. О внесении изменений в Свидетельства о допуске к работам, влияющим на безопасность объектов капитального строительства.
7. О прекращении действия Свидетельства.
8. О подготовке к проведению очередного Общего собрания членов НП «Строители. Пермского края».
9. О состоянии и размещении компенсационного фонда.
10. Об аккредитации страховых организаций.
11. О назначении аудитора.
12. Об итогах окружной Конференции 24.02.2015 г.
13. О выдвижении делегатов на X Всероссийский съезд саморегулируемых организаций, основанных на членстве лиц, осуществляющих строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства»,
14. О выполнении обязанностей членами Партнерства.
15. Разное.

Голосовали «за» - 8 голосов; «против» - нет; «воздержались» - нет.
Решение принято единогласно.

ПО ВОПРОСУ № 1 ПОВЕСТКИ ДНЯ «Об отчете Контрольного комитета за 4 квартал 2014 г.»

СЛУШАЛИ Жданову И.Н., которая доложила о работе Контрольного комитета в 4 квартале 2014 года (Приложение № 1).

Смольников Л.И. предложил признать работу Контрольного комитета в 4 квартале 2014 года удовлетворительной.

РЕШИЛИ: признать работу Контрольного комитета в 4 квартале 2014 года удовлетворительной.
Голосовали «за» - 8 голосов; «против» - нет; «воздержались» - нет.
Решение принято единогласно.

ПО ВОПРОСУ № 2 ПОВЕСТКИ ДНЯ «Об отчете Дисциплинарного комитета за 4 квартал 2014 г.»

СЛУШАЛИ Жданову И.Н., которая доложила о работе Дисциплинарного комитета в 4 квартале 2014 года (Приложение № 2).

Смольников Л.И. предложил признать работу Дисциплинарного комитета в 4 квартале 2014 года удовлетворительной.

РЕШИЛИ: признать работу Дисциплинарного комитета в 4 квартале 2014 года удовлетворительной.
Голосовали «за» - 8 голосов; «против» - нет; «воздержались» - нет.
Решение принято единогласно.

ПО ВОПРОСУ № 3 ПОВЕСТКИ ДНЯ «О рекомендациях Дисциплинарного комитета по применению мер дисциплинарного воздействия к членам СРО»

СЛУШАЛИ Смольникова Л.И., который ознакомил с рекомендациями Дисциплинарного комитета саморегулируемой организации НП «Строители Пермского края» от «03» февраля 2015 г. (Приложение № 3).

3.1. Дисциплинарный комитет рекомендует Совету Партнерства принять решение о применении в отношении **ООО «СК «УралРезерв» ОГРН 1087447014247 ИНН 7447139220** меру дисциплинарного воздействия, предусмотренную п.п. 3 пункта 2.1. Правил рассмотрения дел о нарушении членами СРО НП «Строители Пермского края» нормативных актов и применения мер дисциплинарного воздействия (утверждены Общим собранием 26.04.2012, Протокол № 10) – **приостановление** действия свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства в отношении всех видов работ на **30 календарных дней**.

РЕШИЛИ:

1. Применить в отношении **ООО «СК «УралРезерв» ОГРН 1087447014247 ИНН 7447139220** меры дисциплинарного воздействия, предусмотренной п.п. 3 пункта 2.1. Правил рассмотрения дел о нарушении членами СРО НП «Строители Пермского края» нормативных актов и применения мер дисциплинарного воздействия (утверждены Общим собранием 26.04.2012, Протокол № 10) – **приостановление** действия свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства в отношении всех видов работ на **30 календарных дней**.

2. Информацию о приостановлении действия Свидетельства **ООО «СК «УралРезерв» ОГРН 1087447014247 ИНН 7447139220** разместить на сайте Партнерства.

Голосовали «за» - 8 голосов; «против» - нет; «воздержались» - нет.

Решение принято единогласно.

3.2. Дисциплинарный комитет рекомендует Совету Партнерства принять решение о применении в отношении **ООО «СК «Новый город» ОГРН 1085905003580 ИНН 5905261343** меру дисциплинарного воздействия, предусмотренную п.п. 3 пункта 2.1. Правил рассмотрения дел о нарушении членами СРО НП «Строители Пермского края» нормативных актов и применения мер дисциплинарного воздействия (утверждены Общим собранием 26.04.2012, Протокол № 10) – **приостановление** действия свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства в отношении всех видов работ на **30 календарных дней**.

Смольников Л.И. сообщил, что ООО «СК «Новый город» частично замечания устранило.

РЕШИЛИ:

1. Вопрос о применении в отношении **ООО «СК «Новый город» ОГРН 1085905003580 ИНН 5905261343** предусмотренную п.п. 3 пункта 2.1. Правил рассмотрения дел о нарушении членами СРО НП «Строители Пермского края» нормативных актов и применения мер дисциплинарного воздействия (утверждены Общим собранием 26.04.2012, Протокол № 10) – **приостановление** действия свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства в отношении всех видов работ на **30 календарных дней**, рассмотреть на одном из следующих заседаний Совета.

Голосовали «за» - 8 голосов; «против» - нет; «воздержались» - нет.

Решение принято единогласно.

3.3. Дисциплинарный комитет рекомендует Совету Партнерства принять решение о применении в отношении **ООО «АЛЬ-Ф» ОГРН 1055903330120 ИНН 5906061386** меру дисциплинарного воздействия, предусмотренную п.п. 3 пункта 2.1. Правил рассмотрения дел о нарушении членами СРО НП «Строители Пермского края» нормативных актов и применения мер дисциплинарного воздействия (утверждены Общим собранием 26.04.2012, Протокол № 10) – **приостановление** действия свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства в отношении всех видов работ на **30 календарных дней**.

РЕШИЛИ:

1. Применить в отношении **ООО «АЛЬ-Ф» ОГРН 1055903330120 ИНН 5906061386** меры дисциплинарного воздействия, предусмотренную п.п. 3 пункта 2.1. Правил рассмотрения дел о нарушении

членами СРО НП «Строители Пермского края» нормативных актов и применения мер дисциплинарного воздействия (утверждены Общим собранием 26.04.2012, Протокол № 10) – **приостановление** действия свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства в отношении всех видов работ на **30 календарных дней**.

2. Информацию о приостановлении действия Свидетельства **ООО «АЛЬ-Ф»** ОГРН **1055903330120** ИНН **5906061386** разместить на сайте Партнерства.

Голосовали «за» - 8 голосов; «против» - нет; «воздержались» - нет.

Решение принято единогласно.

3.4. Дисциплинарный комитет рекомендует Совету Партнерства принять решение о применении в отношении **ООО «Дедал-Строй»** ОГРН **1105902009498** ИНН **5902867680** меру дисциплинарного воздействия, предусмотренную п.п. 3 пункта 2.1. Правил рассмотрения дел о нарушении членами СРО НП «Строители Пермского края» нормативных актов и применения мер дисциплинарного воздействия (утверждены Общим собранием 26.04.2012, Протокол № 10) – **приостановление** действия свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства в отношении всех видов работ на **30 календарных дней**.

Смольников Л.И. ознакомил с результатами плановой проверки Контрольно-экспертного отдела (акт № 027 от 20.02.2015 г.) и сообщил об устранении нарушений и соблюдении всех требований Партнерства (Приложение № 4).

РЕШИЛИ:

1. В связи с устранением нарушений **ООО «Дедал-Строй»** ОГРН **1105902009498** ИНН **5902867680** прекратить дисциплинарное производство.

Голосовали «за» - 8 голосов; «против» - нет; «воздержались» - нет.

Решение принято единогласно.

ПО ВОПРОСУ № 4 ПОВЕСТКИ ДНЯ

«Об отчете Аттестационной комиссии за 4 квартал 2014 г.»

СЛУШАЛИ Жданову И.Н., которая ознакомила с отчетом о работе Аттестационной комиссии за 4 квартал 2014 года и доложила о результатах работы Центра тестирования Партнерства в 4 квартале 2014 года (Приложение № 5).

Смольников Л.И. предложил признать работу Аттестационной комиссии за 4 квартал 2014 года удовлетворительной.

РЕШИЛИ: признать работу Аттестационной комиссии за 4 квартал 2014 года удовлетворительной.

Голосовали «за» - 8 голосов; «против» - нет; «воздержались» - нет.

Решение принято единогласно.

ПО ВОПРОСУ № 5 ПОВЕСТКИ ДНЯ

«Об отчете НОУ «УЦДПО» за 2014 г.»

СЛУШАЛИ Заякину М.Н., которая проинформировала о работе учебного центра НОУ «УЦДПО» в 2014 году и планах на 2015 г. (Приложение № 6).

РЕШИЛИ:

5.1. Утвердить отчет о деятельности НОУ «УЦДПО» за 2014 г.

5.2. Утвердить годовой баланс НОУ «УЦДПО».

5.3. Утвердить смету НОУ «УЦДПО» на 2015 г.

5.4. Заякиной М.Н. подготовить на Общее собрание подробную информацию о направлениях работы учебного центра и стоимости услуг (в сравнении с другими учебными центрами).

5.5. Заякиной М.Н. изучить рынок образовательных услуг г.Перми с целью организации обучения НОУ «УЦДПО» сварщиков и специалистов по надзору за электробезопасностью

5.6. Рекомендовать членам Совета оказать содействие директору НОУ «УЦДПО» Заякиной М.Н. в подготовке заявок на обучение персонала в 2015 г.

Голосовали «за» - 8 голосов; «против» - нет; «воздержались» - нет.
Решение принято единогласно.

ПО ВОПРОСУ № 6 ПОВЕСТКИ ДНЯ

«О внесении изменений в Свидетельства о допуске к работам, влияющим на безопасность объектов капитального строительства».

СЛУШАЛИ Жданову И.Н., которая ознакомила с заключением контрольно-экспертного отдела на соответствие Требованиям к выдаче свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:

ООО «Центр Электронных Технологий» ИНН 5905267987, ОГРН 1095905000180
в соответствии с представленным заявлением.

Смольников Л.И. поставил на голосование вопрос о внесении изменений в Свидетельство о допуске к определенному виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, члену саморегулируемой организации Некоммерческое партнерство «Строители Пермского края»:

РЕШИЛИ:

- внести изменения в Свидетельство № 0082.04-2009-5905267987-С-129 о допуске к работам, влияющим на безопасность объектов капитального строительства, от 09.01.2013 **ООО «Центр Электронных Технологий» ИНН 5905267987, ОГРН 1095905000180** согласно заявлению, заключению контрольно-экспертного отдела и **выдать** дополнительно допуски к работам 15.1, 15.4, 15.5, 15.6, 20.1, 20.13, 23.3, 23.5, 23.6, 23.11, 23.18, 23.23, 24.7, 24.10, 24.11, 24.12, 24.19, 24.31, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, (кроме особо опасных и технически сложных объектов капитального строительства, объектов использования атомной энергии) Перечня видов работ в соответствии с Приказом Минрегионразвития от 30.12.2009 № 624.

Голосовали «за» - 8 голосов; «против» - нет; «воздержались» - нет.
Решение принято единогласно.

ПО ВОПРОСУ № 7 ПОВЕСТКИ ДНЯ

«О прекращении действия Свидетельства».

СЛУШАЛИ Жданову И.Н., которая ознакомила с заявлениями о добровольном выходе из состава Партнерства:

ООО «Управляющая компания «Интер-Инвест-Строй» ОГРН 1095903002381, ИНН 5903094256

ООО «Паритет ПМ» ОГРН 1105902009982, ИНН 5902868122

РЕШИЛИ:

- прекратить действие Свидетельства № 0173.01-2010-5903094256-С-129, о допуске к работам, влияющим на безопасность объектов капитального строительства, от 14.03.2012 г. **ООО «Управляющая компания «Интер-Инвест-Строй» ОГРН 1095903002381, ИНН 5903094256** в отношении всех видов работ в связи с заявлением о добровольном выходе с 26 февраля 2015 года.

- прекратить действие Свидетельства № 0180.03-2011-5902868122-С-129 о допуске к работам, влияющим на безопасность объектов капитального строительства, от 20.12.2013г. **ООО «Паритет ПМ» ОГРН 1105902009982, ИНН 5902868122** в отношении всех видов работ в связи с заявлением о добровольном выходе с 15 января 2015 года.

Голосовали «за» - 8 голосов; «против» - нет; «воздержались» - нет.
Решение принято единогласно.

ПО ВОПРОСУ № 8 ПОВЕСТКИ ДНЯ
«О подготовке к проведению очередного Общего собрания членов
НП «Строители Пермского края»

СЛУШАЛИ Смольникова Л.И., который предложил созвать очередное Общее собрание членов Некоммерческого партнерства «Строители Пермского края» 16 апреля 2015 года.

Члены Совета обсудили и предложили рассмотреть Общему собранию новое наименование – Союз СРО «Строители Пермского края» в связи с изменениями Гражданского кодекса РФ в отношении некоммерческих организаций (Федеральный закон № 224-ФЗ от 21.07.2014) и созданием объединения работодателей.

РЕШИЛИ:

8.1. Провести очередное Общее собрание членов Партнерства 16 апреля 2015 г. в гостинице «АМАКС» (конференц-зал, 1 этаж) по адресу: г. Пермь, ул. Монастырская, д.43. Начало собрания 14.00., начало регистрации – 13.15 (время местное).

8.2. Членам Совета подготовить свои предложения по проекту повестки дня до 20 марта 2015 года:

1. О названии саморегулируемой организации в связи с изменениями, внесенными в Гражданский кодекс РФ (Федеральный закон № 224-ФЗ от 21.07.2014).
2. Утверждение внутренних документов в новой редакции.
3. Об отчете Ревизионной комиссии о ревизии финансово-хозяйственной деятельности Партнерства за 2014 г.
4. Об отчете директора за 2014 г.
5. О годовой бухгалтерской отчетности за 2014 г., заключении аудитора.
6. Об исполнении сметы за 2014 г.
7. Об отчете Совета за 2014 г.
8. Утверждение размера вступительных, членских и целевых взносов на 2015 г.
9. Об утверждении сметы на 2015 г.
10. Исклучение членов Партнерства, не соблюдающих требования и правила СРО.
11. О приоритетных направлениях и плане работы Партнерства на 2015 г.
12. Разное.

Голосовали «за» - 8 голосов; «против» - нет; «воздержались» - нет.
Решение принято единогласно.

ПО ВОПРОСУ № 9 ПОВЕСТКИ ДНЯ
«О состоянии и размещении компенсационного фонда»

СЛУШАЛИ Жданову И.Н., которая ознакомила с информацией о размере компенсационного фонда и его размещении в банках РФ на дату проведения заседания.

РЕШИЛИ:

- 9.1. Принять к сведению информацию о состоянии компенсационного фонда Партнерства.
- 9.2. Средства компенсационного фонда Партнерства разместить с 01.04.2015:
 - в ОАО «Проинвестбанк» сумме 8,4 млн.руб.;
 - в «Банке «ВТБ» - 10,0 млн.руб

Голосовали «за» - 8 голосов; «против» - нет; «воздержались» - нет.
Решение принято единогласно.

ПО ВОПРОСУ № 10 ПОВЕСТКИ ДНЯ
«Об аккредитации страховых организаций»

СЛУШАЛИ Жданову И.Н., которая сообщила, что в соответствии с Правилами страхования, утвержденными Общим собранием 23 апреля 2014 г., документы для аккредитации представили следующие страховые организации:

1. ООО «Страховая компания «Цюрих»
2. ООО «Страховое общество «Купеческое»
3. ОАО «Страховая компания «ПАРИ» (Агент ООО «Адонис»)

ООО «Страховая компания «Цюрих» не представило документы по внесению изменений в учредительные документы (изменение наименования на ООО «Зетта Страхование»).

В результате анализа представленных документов выявлена недостаточная сбалансированность страхового портфеля ООО «Страховое общество «Купеческое», невысокая надежность части партнеров-перестраховщиков, а также низкие показатели рентабельности активов и собственного капитала.

ОАО «Страховая компания «ПАРИ» (агент ООО «Адонис») представило неполный пакет документов и не подтверждена оплата взносов в уставной капитал.

РЕШИЛИ: отказать в аккредитации Партнерством в качестве страховщиков гражданской ответственности членов СРО следующим страховым организациям:

1. ООО «Страховая компания «Цюрих».
2. ООО «Страховое общество «Купеческое».
3. ОАО «Страховая компания «ПАРИ» .

Голосовали «за» - 8 голосов; «против» - нет; «воздержались» - нет.

Решение принято единогласно.

ПО ВОПРОСУ № 11 ПОВЕСТКИ ДНЯ «О назначении аудитора»

СЛУШАЛИ Жданову И.Н., которая сообщила, что представлены предложения двух аудиторских фирм с одинаковой стоимостью услуг.

Члены Совета обсудили предложения аудиторов.

РЕШИЛИ:

11.1. Назначить аудитора бухгалтерской (финансовой) отчетности за 2014 г. ООО «Аудит-информ».

11.2. Директору Ждановой И.Н. заключить договор на проведение проверки бухгалтерской (финансовой) отчетности Партнерства с ООО «Аудит-информ»

11.3. Аудиторскую проверку бухгалтерской (финансовой) отчетности провести в марте 2015 г.

Голосовали «за» - 8 голосов; «против» - нет; «воздержались» - нет.

Решение принято единогласно.

ПО ВОПРОСУ № 12 ПОВЕСТКИ ДНЯ «Об итогах окружной Конференции 24.02.2015 г. »

СЛУШАЛИ Жданову И.Н. об итогах окружной Конференции членов Национального объединения строителей по Приволжскому федеральному округу, которая состоялась 24 февраля 2015 года в г. Москве.

Информация принята к сведению.

ПО ВОПРОСУ № 13 ПОВЕСТКИ ДНЯ

«О выдвижении делегатов на X Всероссийский съезд саморегулируемых организаций, основанных на членстве лиц, осуществляющих строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства»

СЛУШАЛИ Смольникова Л.И., который ознакомил с информацией о проведении X Всероссийского съезда саморегулируемых организаций, основанных на членстве лиц, осуществляющих

строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства», который состоится 11 марта 2015 года в г. Москве. Предложил делегировать Жданову Ирину Николаевну, директора НП «Строители Пермского края», - с правом решающего голоса по всем вопросам повестки дня съезда и Свинцова Евгения Викторовича, члена Совета НП «Строители Пермского края», - с правом совещательного голоса по всем вопросам повестки дня съезда.

РЕШИЛИ:

- делегировать на X Всероссийский съезд саморегулируемых организаций, основанных на членстве лиц, осуществляющих строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства, который состоится 11 марта 2015 года в г. Москве, **Жданову Ирину Николаевну**, директора НП «Строители Пермского края», - **с правом решающего голоса** по всем вопросам повестки дня съезда;

- делегировать на X Всероссийский съезд саморегулируемых организаций, основанных на членстве лиц, осуществляющих строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства, который состоится 11 марта 2015 года в г. Москве, **Свинцова Евгения Викторовича**, члена Совета НП «Строители Пермского края», - **с правом совещательного голоса** по всем вопросам повестки дня съезда.

Голосовали «за» - 8 голосов; «против» - нет; «воздержались» - нет.

Решение принято единогласно.

ПО ВОПРОСУ № 14 ПОВЕСТКИ ДНЯ «О выполнении обязанностей членами Партнерства»

СЛУШАЛИ Смольникова Л.И. о выполнении членами Партнерства Требований СРО (Приложение № 7).

РЕШИЛИ: подготовить в раздаточный материал к Общему собранию список должников по оплате членских взносов, представлению отчетов и договоров страхования гражданской ответственности.

Голосовали «за» - 8 голосов; «против» - нет; «воздержались» - нет.

Решение принято единогласно.

ПО ВОПРОСУ № 15 ПОВЕСТКИ ДНЯ «Разное»

СЛУШАЛИ Смольникова Л.И., который ознакомил с Проектом Федерального закона «О внесении изменений в статьи 55.10 и 55.16 Градостроительного кодекса Российской Федерации» № 714996-6 (о компенсационном фонде).

Члены Совета обсудили представленный проект.

Информация принята к сведению.

Протокол в окончательном виде изготовлен 27.02.2015 года.

Председатель Совета



Л.И. Смольников

Секретарь



Г.Б. Степаненко