



Некоммерческое партнерство
Саморегулируемая организация
«СТРОИТЕЛИ ПЕРМСКОГО КРАЯ»

Совет НП СРО «СПК»

614000, РОССИЯ, Пермь, ул. Советская, 3
Тел./факс: +7 (342) 256-95-77, 256-95-78
Сайт: www.spksro.ru, почта: spksro@bk.ru

ПРОТОКОЛ № 22

Совета саморегулируемой организации Некоммерческое партнерство «Строители Пермского края»

Место нахождения Партнерства: г. Пермь, ул. Советская, 3.

Форма проведения: совместное присутствие.

Время начала: 06 сентября 2012 г., 14 час.00 мин.

Место проведения собрания: г. Пермь, ул. Советская, 3

Присутствуют:

Председатель Совета – Смольников Леонид Иванович

Члены Совета:

Буторин Сергей Валерьевич

Голубев Олег Борисович

Ковыев Павел Русланович

Кутман Лев Борисович

Пушкарев Валерий Григорьевич

Юрченко Юрий Леонидович

Ярулин Фарид Салихович

Секретарь – Степаненко Галина Брониславовна

Приглашенные лица: директор Жданова Ирина Николаевна.

Количество лиц (членов Совета Партнерства), имеющих право на участие в заседании Совета Партнерства -11.

В заседании Совета принимают участие 8 членов Совета.

Совет правомочен решать вопросы повестки дня.

Повестка дня Совета Партнерства:

1. О приеме в члены СРО и выдаче Свидетельства о допуске к работам, влияющим на безопасность объектов капитального строительства.
2. О внесении изменений в Свидетельство о допуске к определенному виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства.
3. О взаимодействии СРО с Правительством Пермского края.
4. Итоги окружной конференции НОСТРОЙ 04.09.2012 г.
5. Об участии в VI Всероссийском съезде НОСТРОЙ 27.09.2012г.
6. Рассмотрение рекомендаций Дисциплинарного комитета. О проведении Контрольным комитетом внеплановых проверок.
7. Об устранении ООО «ТСК «ЭЛИТФАСАД» выявленных нарушений, требований и правил саморегулирования.
8. О размещении компенсационного фонда.
9. Разное.

1. О приеме в члены СРО и выдаче Свидетельства о допуске к работам, влияющим на безопасность объектов капитального строительства.

Смольников Л.И. сообщил, что на момент проведения заседания Совету не представлены заключения по экспертизе документов организаций, вступающих в СРО. В связи с этим данный вопрос снимается с рассмотрения и решение по нему не принимается.

2. О внесении изменений в Свидетельство о допуске к определенному виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства.

Смольников Л.И. огласил заключение контрольно-экспертного отдела по экспертизе документов на соответствие Требованиям к выдаче свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:

ООО «Компания СТТ» ИНН 5905260808, ОГРН 1085905003018

в соответствии с представленным заявлением.

Смольников Л.И. поставил на голосование вопрос о внесении изменений в Свидетельство о допуске к определенному виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, членам саморегулируемой организации Некоммерческое партнерство «Строители Пермского края»:

ГОЛОСОВАЛИ:

- внести изменения в Свидетельство о допуске к работам, влияющим на безопасность объектов капитального строительства **ООО «Компания СТТ» ИНН 5905260808, ОГРН 1085905003018** согласно заявлению и заключению контрольно-экспертного отдела.

«за» - 8 голосов; «против» - нет; «воздержались» - нет.

РЕШИЛИ: внести изменения в Свидетельства о допуске к определенному виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства членам саморегулируемой организации Некоммерческое партнерство «Строители Пермского края»:

ООО «Компания СТТ» ИНН 5905260808, ОГРН 1085905003018

в соответствии с представленными заявлениями и заключениями контрольно-экспертного отдела.

3. О взаимодействии СРО с Правительством Пермского края.

Смольников Л.И. сообщил, что 24.08.2012 состоялось заседание Координационного совета саморегулируемых организаций изыскателей, проектировщиков и строителей Пермского края, на котором присутствовали Шаповал Дмитрий Викторович, Министр строительства и архитектуры Пермского края; Викторov Михаил Юрьевич, Руководитель аппарата Национального объединения строителей; Ревинский Валерий Васильевич, директор Департамента мониторинга и взаимодействия с органами государственного надзора Национального объединения строителей; Пугачев Сергей Васильевич, директор Департамента технического регулирования Национального объединения строителей (Приложение №1).

На заседании выступил Шаповал Д.В., который сообщил, что Губернатор Басаргин В.Ф., Правительство Пермского края, Министерство строительства и архитектуры заинтересованы в сотрудничестве с саморегулируемыми организациями строительного комплекса. Форма взаимодействия с СРО (экспертный или координационный совет) будет определена в ближайшее время. Основными задачами при взаимодействии правительства и СРО края является развитие строительного комплекса края путем решения задач технического регулирования, в том числе через внедрение стандартов НОСТРОЙ, снятие излишних административных барьеров для строителей, совершенствования ценообразования в строительстве. Министерство строительства и архитектуры должно стать центром компетенции в этих вопросах. Призвал к активному участию в реализации Программы жилищного строительства, сообщил о разработке стандартов при реализации региональных и муниципальных заказов. Выразил уверенность в том, что сотрудничество Правительства края и саморегулируемых организаций будет успешным.

На заседании выступил Виктор М.Ю., который сообщил о переданном Министерству строительства и архитектуры Пермского края предложении Национального объединения строителей по внедрению стандартов НОСТРОЙ, опыте Москвы и Санкт-Петербурга в этом направлении. Предложил организовать и провести в ближайшее время обучающие семинары по внедрению стандартов НОСТРОЙ, а также по системе ФИДИК (заключению договоров и контрактов). Сообщил о проведении окружных конференций и подготовке к очередному съезду НОСТРОЙ.

Предложил членам Совета в срок до 10 сентября представить свои предложения по вопросу взаимодействия СРО с Правительством Пермского края.

Информация принята к сведению.

4. Итоги окружной конференции НОСТРОЙ 04.09.2012 г.

Жданова И.Н. информировала об итогах окружной Конференции членов НОСТРОЙ по Приволжскому Федеральному округу, которая состоялась 4 сентября 2012 года в г.Уфе. Конференция была посвящена подготовке к VI Всероссийскому съезду НОСТРОЙ, поэтому главными вопросами были выдвижение кандидатов на должность Президента НОСТРОЙ, и ротация члена Совета от Приволжского федерального округа. На должность Президента НОСТРОЙ была выдвинута кандидатура действующего Президента Басина Е.В., за него проголосовали единогласно. На ротацию выдвинута кандидатура члена Совета Константинова В.Д. На освобождающееся место члена Совета была выдвинута кандидатура Терентьева В.А., Генерального директора НП «Строители Урала», который набрал 20 голосов из 26. В Экспертный Совет по совершенствованию законодательства в строительной сфере была предложена кандидатура Андреева Н.В., Президента НП «СТРОЙГАРАНТ», за него отдали свой голос 24 человека из 26, участвовавших в голосовании. Обсуждали законодательные инициативы членов НОСТРОЙ ПФО, в том числе по вопросу страхования гражданской ответственности строителей.

Смольников Л.И. предложил на одном из следующих заседаний Совета рассмотреть вопрос страхования гражданской ответственности строителей, предварительно разослав членам Совета информационный материал.

Информация принята к сведению.

5. Об участии в VI Всероссийском съезде НОСТРОЙ 27.09.2012г.

Смольников Л.И. сообщил, что 27 сентября 2012 года в г.Москве состоится VI Всероссийский съезд саморегулируемых организаций, основанных на членстве лиц, осуществляющих строительство, довел до сведения присутствующих проект повестки дня съезда. Сообщил, что по квоте можно направить 1 человека с решающим голосом.

Предложил делегировать на съезд Национального объединения строителей, который состоится 27 сентября 2012 года в г.Москве, Жданову Ирину Николаевну, директора НП «Строители Пермского края», с правом решающего голоса по всем вопросам съезда.

ГОЛОСОВАЛИ:

- делегировать на VI Всероссийский съезд саморегулируемых организаций, основанных на членстве лиц, осуществляющих строительство, который состоится 27 сентября 2012 года в г.Москве, Жданову Ирину Николаевну, директора НП «Строители Пермского края», - с правом решающего голоса по всем вопросам съезда

«за» - 8 голосов; «против» - нет; «воздержались» - нет.

РЕШИЛИ: делегировать на VI Всероссийский съезд саморегулируемых организаций, основанных на членстве лиц, осуществляющих строительство, который состоится 27 сентября 2012 года в г.Москве, Жданову Ирину Николаевну, директора НП «Строители Пермского края», - с правом решающего голоса по всем вопросам съезда

6. Рассмотрение рекомендаций Дисциплинарного комитета. О проведении Контрольным комитетом внеплановых проверок.

6.1.1. Жданова И.Н. сообщила, что 16.08.2012 года на заседании Дисциплинарного комитета было принято решение рекомендовать Совету применить меру дисциплинарного воздействия, а именно: приостановить действие свидетельства о допуске к работам на 30 календарных дней следующим организациям (Приложение 2):

- 1) ЗАО НПО «Центр автоматизации предприятий» - на 30 календарных дней
- 2) ООО «Пермонтажстрой» - на 30 календарных дней
- 3) ООО «Стройобъект» - на 60 календарных дней
- 4) ООО «Спутник» - на 30 календарных дней

Смольников Л.И. предложил приостановить действие свидетельства всем вышеназванным организациям на 60 календарных дней, для того, чтобы у них была возможность устранить выявленные нарушения. По окончании установленного срока провести внеплановую проверку в отношении перечисленных членов Партнерства.

ГОЛОСОВАЛИ:

- приостановить действие свидетельства о допуске к работам на 60 календарных дней следующим организациям:

- 1) ЗАО НПО «Центр автоматизации предприятий
- 2) ООО «Пермонтажстрой»
- 3) ООО «Стройобъект»
- 4) ООО «Спутник»

По окончании установленного срока провести внеплановую проверку в отношении перечисленных членов Партнерства.

«за» - 8 голосов; «против» - нет; «воздержались» - нет.

РЕШИЛИ: приостановить действие свидетельства о допуске к работам на 60 календарных дней следующим организациям:

- 1) ЗАО НПО «Центр автоматизации предприятий
- 2) ООО «Пермонтажстрой»
- 3) ООО «Стройобъект»
- 4) ООО «Спутник»

По окончании установленного срока провести внеплановую проверку в отношении перечисленных членов Партнерства.

6.1.2. Жданова И.Н. сообщила, что ООО «СК Новый город» устранил нарушения (Приложение 3). Предложила в связи с устранением нарушений ООО «СК «Новый город» прекратить дисциплинарное производство, восстановить действие Свидетельства о допуске к работам.

ГОЛОСОВАЛИ:

- в связи с устранением нарушений ООО «СК «Новый город» прекратить дисциплинарное производство, восстановить действие Свидетельства о допуске к работам

«за» - 8 голосов; «против» - нет; «воздержались» - нет.

РЕШИЛИ: - в связи с устранением нарушений ООО «СК «Новый город» прекратить дисциплинарное производство, восстановить действие Свидетельства о допуске к работам.

6.2.1. Жданова И.Н. сообщила, что 03.09.2012 г. состоялось заседание Контрольного комитета, на котором принято решение: до 28.09.2012 г. провести внеплановые документарные проверки следующих членов Партнерства на предмет исполнения предписаний и предупреждений по устранению нарушений, выявленных в ходе плановых проверок (Приложение 4):

- ООО «Монтажсервис»
- ООО «Дорстрит»
- ООО «Кировский завод ПТО»
- ООО «Строительное управление №4»
- ООО «Аметист»
- ООО «ИнтеллектСтрой»
- ООО «Авангард-Строй»
- ООО «СК «Вариант»

ГОЛОСОВАЛИ:

- до 28.09.2012 г. провести внеплановые документарные проверки следующих членов Партнерства на предмет исполнения предписаний и предупреждений по устранению нарушений, выявленных в ходе плановых проверок

ООО «Монтажсервис»

ООО «Дорстрит»

ООО «Кировский завод ПТО»

ООО «Строительное управление №4»

ООО «Аметист»

ООО «ИнтеллектСтрой»

ООО «Авангард-Строй»

ООО «СК «Вариант»

«за» - 8 голосов; «против» - нет; «воздержались» - нет.

РЕШИЛИ: до 28.09.2012 г. провести внеплановые документарные проверки следующих членов Партнерства на предмет исполнения предписаний и предупреждений по устранению нарушений, выявленных в ходе плановых проверок

ООО «Монтажсервис»

ООО «Дорстрит»

ООО «Кировский завод ПТО»

ООО «Строительное управление №4»

ООО «Аметист»

ООО «ИнтеллектСтрой»

ООО «Авангард-Строй»

ООО «СК «Вариант»

6.2.2. Жданова И.Н. сообщила, что в Партнерство 03.09.2012 поступило запрос Ростехнадзора о проведении проверки в отношении ООО «Восанг» в части соблюдения квалификационных требований к выдаче свидетельства о допуске (Приложение 5). В тот же день Контрольный комитет принял решение о проведении внеплановой проверки. Предложила провести выездную внеплановую проверку ООО «Восанг».

ГОЛОСОВАЛИ: провести выездную внеплановую проверку ООО «Восанг».

«за» - 8 голосов; «против» - нет; «воздержались» - нет.

РЕШИЛИ: провести выездную внеплановую проверку ООО «Восанг».

7. Об устранении ООО «ТСК «ЭЛИТФАСАД» выявленных нарушений, требований и правил саморегулирования.

Жданова И.Н. ознакомила присутствующих с письмом Председателя Дисциплинарного комитета Субочева В.И. (Приложение 6) о том, что ООО «ТСК «ЭЛИТФАСАД» не предприняло мер по устранению выявленных нарушений. Напомнила, что на заседании Совета 01.08.2012 (протокол № 19) было принято решение: применить в отношении ООО «ТСК «ЭЛИТФАСАД» ОГРН 1065904126463, ИНН 5904153680 меру дисциплинарного воздействия, предусмотренную п.п. 3 пункта 2.1. «Правил рассмотрения дел о нарушении членами СРО НП «Строители Пермского края» нормативных актов и применения мер дисциплинарного воздействия» (утверждены Общим собранием 26.04.2012 г.) – приостановление действия свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, в отношении всех видов работ на 30 календарных дней.

Ярулин Ф.С. спросил о местонахождении данной фирмы в данный момент

Жданова И.Н. ответила, что согласно выписки ИФНС по Свердловскому району г. Перми данная организация сменила название на ООО «ТК «Аврора», находится в Уфе, направляемая корреспонденция по указанному в выписке адресу возвращается назад. ООО «ТК «Аврора» является правопреемником ООО «ТСК «ЭЛИТФАСАД», следовательно, и Свидетельство о допуске к работам ООО «ТСК «ЭЛИТФАСАД» может быть использовано. Предложила:

1. В связи с не устранением нарушений требований, правил саморегулирования, выявленных в ходе внеплановой проверки прекратить действие Свидетельства о допуске ООО «ТСК «ЭЛИТФАСАД» (ООО «ТК «Аврора») ОГРН 1065904126463, ИНН 5904153680.

2. В соответствии с п.3 ст.55.7 ГрК, п. 3.16 Устава исключить ООО «ТСК «ЭЛИТФАСАД» (ООО «ТК «Аврора») из членов НП «Строители Пермского края» за отсутствие Свидетельства о допуске хотя бы к одному виду работ, влияющих на безопасность объектов капитального строительства.

Юрченко Ю.Л. предложение: размещать информацию о приостановлении, прекращении действия свидетельств о допуске, а также об исключенных членах СРО (в частности, об ООО «ТСК «ЭЛИТФАСАД») на главной странице сайта.

ГОЛОСОВАЛИ:

7.1. В связи с не устранением нарушений требований, правил саморегулирования, выявленных в ходе внеплановой проверки прекратить действие Свидетельства о допуске ООО «ТСК «ЭЛИТФАСАД» (ООО «ТК «Аврора») ОГРН 1065904126463, ИНН 5904153680.

7.2. В соответствии с п.3 ст.55.7 ГрК, п. 3.16 Устава исключить ООО «ТСК «ЭЛИТФАСАД» (ООО «ТК «Аврора») из членов НП «Строители Пермского края» за отсутствие Свидетельства о допуске хотя бы к одному виду работ, влияющих на безопасность объектов капитального строительства.

7.3. Информацию об исключении ООО «ТСК «ЭЛИТФАСАД» разместить на главной странице сайта.

«за» - 8 голосов; «против» - нет; «воздержались» - нет.

РЕШИЛИ:

7.1. В связи с не устранением нарушений требований, правил саморегулирования, выявленных в ходе внеплановой проверки прекратить действие Свидетельства о допуске.

7.2. В соответствии с п.3 ст.55.7 ГрК, п. 3.16 Устава исключить ООО «ТСК «ЭЛИТФАСАД» (ООО «ТК «Аврора») из членов НП «Строители Пермского края» за отсутствие Свидетельства о допуске хотя бы к одному виду работ, влияющих на безопасность объектов капитального строительства.

7.3. Информацию об исключении ООО «ТСК «ЭЛИТФАСАД» разместить на главной странице сайта.

8. О размещении компенсационного фонда.

Жданова И.Н. сообщила, что 26 сентября 2012 года заканчивается срок размещения компенсационного фонда в размере 5 млн. руб. на депозитном счете в ОАО «Восточный экспресс банк». Предложила: разместить указанные средства, а также полученный доход от их размещения (за исключением налогов) в Пермском филиале ОАО «Россельхозбанк». Предложила: средства, поступающие в компенсационный фонд от вновь вступающих организаций, размещать в Пермском филиале ОАО «Россельхозбанк».

ГОЛОСОВАЛИ:

8.1. Разместить средства компенсационного фонда в размере 5,0 млн. руб., а также полученный доход от их размещения (за исключением налогов) в Пермском филиале ОАО «Россельхозбанк».

8.2. Средства, поступающие в компенсационный фонд от вновь вступающих организаций, размещать в Пермском филиале ОАО «Россельхозбанк».

«за» - 8 голосов; «против» - нет; «воздержались» - нет.

РЕШИЛИ: 8.1. Разместить средства компенсационного фонда в размере 5,0 млн. руб., а также полученный доход от их размещения (за исключением налогов) в Пермском филиале ОАО «Россельхозбанк».

8.2. Средства, поступающие в компенсационный фонд от вновь вступающих организаций, размещать в Пермском филиале ОАО «Россельхозбанк».

Разное.

9.1. Смольников Л.И. ознакомил присутствующих со следующими документами:

а) Постановление правительства РФ от 30.06.12 № 670 «О Федеральном агентстве по строительству и жилищно-коммунальному хозяйству» (Госстрой)

б) Распоряжение Правительства от 16.08.2012 №1487-р «Об улучшении предпринимательского климата в сфере строительства» («дорожная карта»).

в) Проект Постановления Правительства «О госнадзоре за деятельностью СРО»

Информация принята к сведению.

9.2. Смольников Л.И. сообщил, что необходимо определить дату проведения Общего собрания, так как необходимо внести изменения в Устав и 28.01.2013 г. заканчивается срок полномочий директора. Предложил провести Общее собрание в третьей декаде января 2013 года.

Ярулин Ф.С. предложил провести заседание Совета Партнерства во второй декаде января 2013 года.

ГОЛОСОВАЛИ:

- провести заседание Совета Партнерства во второй декаде января 2013 года, Общее собрание - в третьей декаде января 2013 года.

«за» - 8 голосов; «против» - нет; «воздержались» - нет.

РЕШИЛИ: провести заседание Совета Партнерства во второй декаде января 2013 года, Общее собрание - в третьей декаде января 2013 года.

9.3. Жданова И.Н. предложила зарегистрировать эмблему СРО НП «Строители Пермского края» в Минюсте.

ГОЛОСОВАЛИ:

- зарегистрировать эмблему СРО НП «Строители Пермского края» в Минюсте.

«за» - 8 голосов; «против» - нет; «воздержались» - нет.

РЕШИЛИ: зарегистрировать эмблему СРО НП «Строители Пермского края» в Минюсте.

9.4. Степаненко Г.Б. предложила обсудить полиграфическую и сувенирную продукцию к Новому году.

Информация принята к сведению.

Протокол в окончательном виде изготовлен 07.09.2012 года.

Председатель Совета



Л.И.Смольников

Секретарь



Г.Б.Степаненко