



Некоммерческое партнерство
Саморегулируемая организация
«СТРОИТЕЛИ ПЕРМСКОГО КРАЯ»

Совет НП СРО «СПК»
614000, РОССИЯ, Пермь, ул. Советская, 3
Тел./факс: +7 (342) 256-95-77, 256-95-78
Сайт: www.spkstro.ru, почта: spkstro@bk.ru

ПРОТОКОЛ № 21
Совета саморегулируемой организации
Некоммерческого партнерства «Строители Пермского края»

Место нахождения Партнерства: г. Пермь, ул. Советская, 3.

Форма проведения: совместное присутствие.

Время начала: 3 августа 2011 г., 14 час.00 мин.

Место проведения собрания: г. Пермь, ул. Советская, 3.

Присутствуют:

Председатель Совета – Смольников Л.И.

Члены Совета:

Шиловский Андрей Александрович

Голубев Олег Борисович

Илькаев Гали Хамисович

Пушкарев Валерий Григорьевич

Ярулин Фарид Салихович

Юрченко Юрий Леонидович

Смышляев Николай Викторович

Смольников Л.И. по доверенности от члена Совета Липатникова И.Н.

Секретарь – Турунцева А.В.

Приглашены:

Директор Партнерства – Жданова И.Н.

Представители членов СРО:

Директор ООО «ЖилПромСтрой» - Воронов А.Н.

Директор ООО «СК «Новый город» - Деревнин А.В.

Директор ООО «Практик-Строй» - Сазонов И.А.

Директор ООО «Уралгазстрой – Шихов А.В.

Количество лиц (членов Совета Партнерства), имеющих право на участие в заседании
Совета Партнерства - 11.

В заседании Совета принимают участие 9 членов Совета, то есть более половины членов Совета Партнерства (81,8 %).

Совет правомочен решать вопросы повестки дня.

Повестка дня Совета Партнерства

1. О внесении изменения в Свидетельства о допуске к определенному виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства.
2. О подготовке к внеочередному Общему собранию.
3. Об исполнении решения Совета Партнерства от 13.07.2011 года.
4. Разное.

Председатель Совета Смольников Л.И. доложил, что по третьему вопросу Повестки дня прибыл директор члена Партнерства ООО «ЖилПромСтрой» Воронов Анатолий Николаевич, который просит сейчас его заслушать. Предложил до начала рассмотрения вопросов Повестки дня заслушать представителя члена Партнерства.

ГОЛОСОВАЛИ:

- до начала рассмотрения вопросов Повестки дня заслушать представителя члена Партнерства ООО «ЖилПромСтрой» Воронова Анатолия Николаевича.

«за» - 9 голосов, «против» - 0 голосов, «воздержались» - 0 голосов.

РЕШИЛИ: до начала рассмотрения вопросов Повестки дня заслушать представителя члена Партнерства ООО «ЖилПромСтрой» Воронова Анатолия Николаевича.

Воронов А.Н. сообщил, что на данный момент ООО «ЖилПромСтрой» имеет задолженность по уплате членских взносов за первый и второй квартал 2011 года, не оплачена страховка по договору страхования гражданской ответственности ввиду отсутствия работы и, соответственно, доходов организации. Кроме этого, ООО «ЖилПромСтрой» не представило отчеты о своей деятельности ни за один квартал.

В результате обсуждения по инициативе членов Совета Смольников Л.И. вынес на голосование предложение:

Члену Партнерства ООО «ЖилПромСтрой» в срок до 10 августа 2011 года (включительно) выполнить следующие обязанности члена СРО:

- 1) Оплатить задолженность по членским взносам;
- 2) Застраховать гражданскую ответственность в случае причинения вреда третьим лицам вследствие недостатков при выполнении работ, влияющих на безопасность объектов капитального строительства, заверенную копию договора представить в Партнерство;

- 3) Представить в Партнерство отчеты о деятельности члена СРО за 3-4 кварталы 2010 года и за 1-2 кварталы 2011 года.

В случае невыполнения перечисленных обязанностей вынести на рассмотрение вопрос о членстве ООО «ЖилПромСтрой» в СРО НП «Строители Пермского края» на внеочередное Общее собрание 11 августа 2011 года.

ГОЛОСОВАЛИ:

Обязать члена Партнерства ООО «ЖилПромСтрой» в срок до 10 августа 2011 года (включительно) выполнить следующие обязанности члена СРО:

- 4) Оплатить задолженность по членским взносам;
- 5) Застраховать гражданскую ответственность в случае причинения вреда третьим лицам вследствие недостатков при выполнении работ, влияющих на безопасность объектов капитального строительства, заверенную копию договора представить в Партнерство;
- 6) Представить в Партнерство отчеты о деятельности члена СРО за 3-4 кварталы 2010 года и за 1-2 кварталы 2011 года.

В случае невыполнения перечисленных обязанностей вынести на рассмотрение вопрос о членстве ООО «ЖилПромСтрой» в СРО НП «Строители Пермского края» на внеочередное Общее собрание 11 августа 2011 года.

«за» - 9 голосов, «против» - 0 голосов, «воздержались» - 0 голосов.

РЕШИЛИ: Обязать Члена Партнерства ООО «ЖилПромСтрой» в срок до 10 августа 2011 года (включительно) выполнить следующие обязанности члена СРО:

- 7) Оплатить задолженность по членским взносам;
- 8) Застраховать гражданскую ответственность в случае причинения вреда третьим лицам вследствие недостатков при выполнении работ, влияющих на безопасность объектов капитального строительства, заверенную копию договора представить в Партнерство;
- 9) Представить в Партнерство отчеты о деятельности члена СРО за 3-4 кварталы 2010 года и за 1-2 кварталы 2011 года.

В случае невыполнения перечисленных обязанностей вынести на рассмотрение вопрос о членстве ООО «ЖилПромСтрой» в СРО НП «Строители Пермского края» на внеочередное Общее собрание 11 августа 2011 года.

1. О внесении изменений в свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства.

Председатель Совета Смольников Л.И. поставил на голосование вопрос, о внесении изменений в Свидетельства о допуске к определенному виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства членам Саморегулируемой организации Некоммерческого партнерства «Строители Пермского края»:

ООО «Практик-Строй» ИНН 5905258100 , ОГРН 1085905000400

ЗАО «Энергокомплект-Пермь» ИНН 5903027475, ОГРН 1025900531491

ООО «Лигастрой» ИНН 5904141195, ОГРН 1065904089294

в соответствии с представленными заявлениями.

Смольников Л.И. огласил заключения Контрольного комитета по результатам проведенных экспертиз документов, на соответствие Требованиям к выдаче свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства.

ГОЛОСОВАЛИ:

- внести изменения в Свидетельство о допуске к работам, влияющим на безопасность объектов капитального строительства **ООО «Практик-Строй» ИНН 5905258100 , ОГРН 1085905000400**, согласно заявлению

«за» - 9 голосов; «против» - нет; «воздержались» - нет.

ГОЛОСОВАЛИ:

- внести изменения в Свидетельство о допуске к работам, влияющим на безопасность объектов капитального строительства **ЗАО «Энергокомплект-Пермь» ИНН 5903027475, ОГРН 1025900531491**, согласно заявлению

«за» - 9 голосов; «против» - нет; «воздержались» - нет.

ГОЛОСОВАЛИ:

- внести изменения в Свидетельство о допуске к работам, влияющим на безопасность объектов капитального строительства **ООО «Лигастрой» ИНН 5904141195, ОГРН 1065904089294**, согласно заявлению

«за» - 9 голосов; «против» - нет; «воздержались» - нет.

РЕШИЛИ: внести изменения в Свидетельства о допуске к определенному виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства членам Саморегулируемой организации Некоммерческого партнерства «Строители Пермского края»:

ООО «Практик-Строй» ИНН 5905258100 , ОГРН 1085905000400

ЗАО «Энергокомплект-Пермь» ИНН 5903027475, ОГРН 1025900531491

ООО «Лигастрой» ИНН 5904141195, ОГРН 1065904089294

в соответствии с представленными заявлениями.

2. О подготовке к внеочередному Общему собранию.

Жданова И.Н. сообщила о подготовке к внеочередному Общему собранию 11.08.2011 года, в порядке вопросов повестки дня собрания.

Председатель Совета Смольников Л.И. огласил информацию по проектам документов Партнерства подлежащих изменению: Требования, Правила контроля, Правила применения мер дисциплинарного воздействия.

Информация по предлагаемым изменениям принята к сведению.

Обсудили возможность награждения, вручения грамот и сувениров работникам членов Партнерства, которые принимают активное участие в деятельности НП «Строители Пермского края».

3. Об исполнении решения Совета Партнерства от 13.07.2011 года.

Директор Партнерства Жданова И.Н. доложила об исполнении членами Партнерства обязанностей в соответствии с внутренними документами Партнерства: отчеты за третий квартал сдали – 139 членов Партнерства, за четвертый квартал – 136, за первый квартал 2011 года сдано – 137 отчетов; анкеты участников СРО сдали – 158 членов Партнерства; размер дебиторской задолженности составил 270 000 рублей; договора страхования представили 167 организаций, 28 организаций не представили дополнительные соглашения о включении в договор страхования ретроактивного периода.

Довела до сведения присутствующих, что ООО «Уралгазстрой» намерен выйти из СРО с возвратом взноса в компенсационный фонд, заявления о добровольном выходе на данный момент не поступило, представитель на заседание не явился. ООО «Практик-Строй» практически полностью погасило имеющуюся задолженность и внесло изменения в Свидетельство, ООО «СК «Новый город» сдало все отчеты и полностью погасило дебиторскую задолженность по членским взносам, в связи с этим, нет необходимости заслушивать директора Деревнина А.В.

Информация принята к сведению.

Директор Партнерства Жданова И.Н. сообщила, что на заседание Совета Партнерства явился главный бухгалтер ООО «Практик-Строй» Аликин Павел Николаевич (имеет доверенность на представление организации в Партнерстве), который может пояснить причину образовавшейся задолженности по уплате членских взносов, а также причину несвоевременного обращения о внесении изменений в Свидетельство и приведение документов в соответствие с действующим законодательством.

Аликин П.Н. пояснил, что все необходимые документы предоставлены в Партнерство, Контрольным комитетом принято положительное заключение по представленному заявлению о внесении изменений в Свидетельство. Задолженность по членским взносам покрыта практически полностью. Задолженности образовались в виду затруднительного материального положения.

Члены Совета пожелали ООО «Практик-Строй» не допускать подобных ситуаций.

4. Разное.

Смольников Л.И. информировал Совет о результатах работы Дисциплинарного комитета за 02.08.2011 года, дал неудовлетворительную оценку организации заседания Дисциплинарного комитета.

Информация принята к сведению

Смольников Л.И.:

сообщил членам Совета, что в июле 2011 года были внесены изменения в Градостроительный кодекс РФ касающиеся выдачи разрешений на ввод объектов в эксплуатацию, состава и порядка представления документов; радиоактивных отходов; размещения информации в сети Интернет; реконструкции, капитального ремонта; органов уполномоченных на выдачу разрешений, порядка прекращения действия разрешений, порядка действия разрешений при смене собственника земельного участка; государственного надзора за деятельностью саморегулируемых организаций; искусственных земельных участков на водных объектах;

осведомил членов Совета о пресс-конференции президента НОСТРОЙ Басина Е.В. на темы - «Госзакупки, административные барьеры, недобросовестные СРО – актуальные проблемы строительной отрасли России» 8 августа 2011 г.;

довел до сведения присутствующих, что на очередном заседании Координационного совета создана Межведомственная комиссия по ценообразованию, в комиссию вошли представители от каждой саморегулируемой организации, утверждено Положение комиссии. Соответствующее информационное письмо было направлено в адрес Губернатора Пермского края Чиркунова О.А. Проведено первое заседание Комиссии, на котором утвердили индексы цен;

сообщил, что в Координационный совет Пермского края от ФАС поступил запрос об ограничении ранка в связи с членством СРО.

Директор Партнерства Жданова И.Н. проинформировала, что в Уральском центре технического обучения прошли повышение квалификации 175 руководителей и их заместителей, проведено два бесплатных семинара по организации обучения работников строительной отрасли. По предложению НОСТРОЙ о проведении обучения поступили заявки более чем на 90 человек, информация передана координатору НОСТРОЙ.

Смольников Л.И. огласил предложение, поступившее от Ассоциации «Пермских строителей» об участии в краевом конкурсе «Лучшая некоммерческая организация в строительстве», а также о финансировании торжественного собрания ко Дню строителя в размере 30 000 рублей, поставил на голосование вопрос об участии.

ГОЛОСОВАЛИ:

- за участие в конкурсе и финансировании торжественного мероприятия по предложению Ассоциации «Пермских строителей».

«за» - 1 голосов; «против» - 6 голосов, «воздержались» - 2 голоса.

РЕШИЛИ: отклонить предложение от Ассоциации «Пермских строителей».

Протокол составлен 05.08.2011 года.

Председатель Совета



Л.И. Смольников

Секретарь



А.В. Турунцева

