



Саморегулируемая организация
«СОЮЗ СТРОИТЕЛЕЙ ПЕРМСКОГО КРАЯ»

614007, РОССИЯ, Пермь, ул. Н. Островского, 55/4
Телефон/факс: +7 (342) 256-95-78, 256-95-77
Сайт: www.spksro.ru, почта: spksro@bk.ru

«УТВЕРЖДЕНО»

решением Общего собрания
членов Саморегулируемой организации
«Союз строителей Пермского края»
Протокол № 16 от 20 апреля 2017 г.
Председатель собрания:



Л.И. Смольников

ПОЛОЖЕНИЕ

о Директоре Саморегулируемой организации
«Союз строителей Пермского края»

г. Пермь
2017

1. Общие положения

1.1. Настоящее Положение определяет правовой статус, компетенцию, порядок назначения Директора Саморегулируемой организации «Союз строителей Пермского края» (далее – Союз) и освобождения его от должности.

1.2. Настоящее Положение разработано на основании следующих нормативных документов:

Гражданский кодекс Российской Федерации;
Градостроительный кодекс Российской Федерации;
Федеральный закон от 12.01.1996 № 7-ФЗ «О некоммерческих организациях»;
Федеральный закон от 01.12.2007 № 315-ФЗ «О саморегулируемых организациях»;
Устав Союза.

2. Правовой статус Директора

2.1. Директор является единоличным исполнительным органом Союза и осуществляет руководство текущей деятельностью Союза.

2.2. Директор назначается на должность решением Общего собрания членов Союза по представлению Совета. Директор является должностным лицом Союза. Отношения между Союзом и Директором регулируются трудовым договором. Должность Директора не вправе занимать лицо, входящее в органы управления членов Союза, их дочерних и зависимых обществ, являющееся работником, состоящим в штате указанных организаций. Директор не вправе являться членом Совета Союза, Ревизионной комиссии Союза.

2.3. Директор подотчетен Совету Союза и Общему собранию членов Союза. Контроль деятельности Директора осуществляет Председатель Совета Союза.

2.4. Директор без доверенности действует от имени Союза, осуществляет руководство текущей деятельностью Союза в порядке и в пределах, которые установлены Уставом Союза, настоящим Положением, иными внутренними документами Союза.

2.5. В своей деятельности Директор руководствуется законодательством Российской Федерации, Уставом Союза, настоящим Положением и другими внутренними документами Союза, принимаемыми Советом Союза и Общим собранием членов Союза. При осуществлении своих прав и исполнении обязанностей Директор должен действовать добросовестно и разумно. Директор несет ответственность за свою деятельность в соответствии с законодательством.

2.6. При осуществлении своих прав и исполнении обязанностей Совет и Директор Союза должны действовать добросовестно и разумно. Совет и Директор Союза несут ответственность в соответствии с законодательством.

3. Компетенция Директора

3.1. К компетенции Директора Союза относятся любые вопросы хозяйственной и иной деятельности Союза, не относящиеся к компетенции Общего собрания членов Союза и Совета Союза, а именно:

3.1.1. Представление интересов Союза во взаимоотношениях с государственными органами, профессиональными и общественными объединениями, коммерческими организациями, некоммерческими организациями, иными юридическими лицами и гражданами;

3.1.2. Руководство внутренней деятельностью Союза, издание приказов, распоряжений, утверждение локальных нормативных актов, в том числе по вопросам трудовых отношений, обязательных для исполнения работниками Союза;

3.1.3. Формирование штата работников Союза и руководство их деятельностью, назначение на должности работников Союза, заключение и расторжение трудовых договоров с ними;

3.1.4. Распоряжение имуществом Союза в пределах Сметы, утвержденной Общим собранием, заключение договоров, осуществление других юридических действий от имени Союза, приобретение имущества и управление им, открытие и закрытие счетов Союза в банках;

3.1.5. Представление Совету документов о приеме в члены или исключении из членов Союза;

3.1.6. Ведение реестра членов Союза, организация, оформление и выдача членам Союза выписок из реестра;

3.1.7. Обеспечение информационной открытости деятельности Союза в соответствии с действующим законодательством;

3.1.8. Реализация решений Общего собрания членов Союза и Совета;

3.1.9. Отчет перед Советом, Общим собранием за деятельность Союза в целом;

3.1.10. Осуществление анализа деятельности членов Союза на основании информации, предоставляемой ими в форме отчетов и доведение результатов анализа до сведения Общего собрания членов Союза и Совета Союза;

3.1.11. Предоставление информации о деятельности Союза органам надзора за саморегулируемыми организациями, органам государственной статистики, налоговым органам юстиции, членам Союза, Совету и его Председателю, Ревизионной комиссии в соответствии с законодательством Российской Федерации и настоящим Уставом;

3.1.12. Организация ведения бухгалтерского и налогового учета Союза, проведения ежегодного аудита бухгалтерской отчетности;

3.1.13. Организация надлежащего хранения дел членов Союза, учредительных, правоустанавливающих, бухгалтерских, кадровых и других документов о деятельности Союза, предусмотренных законодательством Российской Федерации, Уставом, решениями уполномоченных органов Союза;

3.1.14. Представление Совету и Ревизору Союза – для рассмотрения, Общему собранию членов Союза - для утверждения: отчета, сметы, годовой бухгалтерской отчетности;

3.1.15. Обеспечение работы органов управления Союза, специализированных органов, Ревизионной комиссии Союза;

3.1.16. Доведение до сведения Совета Союза и Ревизора Союза информации о юридических лицах, в которых он владеет самостоятельно или совместно со своим аффилированным лицом (лицами) 20 или более процентами акций (долей);

3.1.17. Организация обработки персональных данных работников Союза, руководителей и специалистов членов Союза в соответствии с законодательством;

3.1.18. Реализация законодательства о противодействии коррупции;

3.1.19. Исполнение иных обязанностей по обеспечению текущей деятельности Союза, предусмотренных законодательством Российской Федерации, Уставом и внутренними документами Союза.

3.2. Директор имеет право:

3.2.1. Издавать приказы, распоряжения, в том числе по вопросам трудовых отношений, разрабатывать и утверждать инструкции, обязательные для исполнения его работниками;

3.2.2. Разрабатывать и утверждать документы (Положения, Регламенты) в пределах своей компетенции;

3.2.3. Применять дисциплинарные взыскания к работникам Союза и применять в их отношении иные меры ответственности;

3.2.4. Распоряжаться средствами Союза в пределах утвержденной сметы.

3.2.5. Заключать договоры, осуществлять другие юридические действия от имени Союза, приобретать имущество и управлять им, открывать и закрывать счета в банках, выдавать доверенности на право действовать от имени и в интересах Союза;

3.2.6. Разрабатывать проекты бюджета, смет и финансовых планов Союза и представлять их на рассмотрение Совету Союза;

3.2.7. Принимать участие в разработке внутренних документов, регулирующих деятельность Союза, перспективных и текущих планов развития Союза ;

3.2.8. Предлагать вопросы для включения в повестку дня заседаний Совета Союза и Общего собрания членов Союза;

3.2.9. Требовать созыва внеочередного Общего собрания членов Союза, внепланового заседания Совета Союза;

3.2.10. Пользоваться социальными гарантиями и льготами в соответствии с трудовым договором;

3.2.11. Иметь и пользоваться другими правами, предусмотренными действующим законодательством.

3.3. Директор не вправе:

3.3.1. Предоставлять принадлежащее Союзу имущество в залог в обеспечение исполнения обязательств иных лиц;

3.3.2. Выдавать поручительства за иных лиц, за исключением своих работников;

3.3.3. Приобретать акции, облигации и иные ценные бумаги, выпущенные членами Союза, за исключением случаев, если такие ценные бумаги обращаются на организованных торгах;

3.3.4. Обеспечивать исполнение обязательств Союза залогом имущества членов Союза, выданными ими гарантиями и поручительствами;

3.3.5. Выступать посредником (комиссионером, агентом) по реализации произведенных членами Союза товаров (работ, услуг);

3.3.6. Совершать иные сделки в случаях, предусмотренных федеральными законами;

3.3.7. Приобретать ценные бумаги, эмитентами которых или должниками по которым являются члены Союза, их дочерние и зависимые общества;

3.3.8. Осуществлять в качестве индивидуального предпринимателя предпринимательскую деятельность, являющуюся предметом саморегулирования для Союза;

3.3.9. Заключать с членами Союза, их дочерними и зависимыми обществами любые договоры имущественного страхования, кредитные договоры, соглашения о поручительстве;

3.3.10. Учреждать хозяйственные товарищества и общества, осуществляющие предпринимательскую деятельность, являющуюся предметом саморегулирования для Союза, становиться участником таких хозяйственных товариществ и обществ.

4. Назначение Директора, прекращение его полномочий, контроль деятельности Директора

4.1. Назначение лица на должность Директора, досрочное прекращение его полномочий осуществляется Общим собранием Союза в порядке, предусмотренном Уставом и Положением об Общем собрании. Директор назначается на срок, предусмотренный Уставом Союза.

4.2. Трудовой договор между Союзом и Директором может быть заключен с условием об испытательном сроке, который не может быть более 6 (Шести) месяцев. Разработку и заключение трудового договора с Директором, назначенным Общим собранием Союза, обеспечивает Председатель Совета. В случае установления лицу, назначенному на должность Директора, испытательного срока Председатель Совета осуществляет контроль прохождения испытания при приеме на работу и принимает решение по результатам испытания. Решение о прекращении полномочий (об увольнении) Директора в случае, если он не выдержал испытание, принимает Совет Союза.

4.3. Контроль деятельности Директора осуществляет Совет Союза, Председатель Совета, Ревизионная комиссия. Совет вправе в любой момент потребовать отчета Директора по любым вопросам его компетенции, а также назначить внеплановую проверку

Ревизионной комиссией деятельности Директора. Результаты ежегодной ревизии и внеплановых проверок утверждаются Общим собранием членов.

4.4. Полномочия Директора прекращаются досрочно в случаях:

4.4.1. Невозможности исполнения полномочий Директора (смерть, объявление умершим, признание безвестно отсутствующим);

4.4.2. Подачи Директором заявления об увольнении;

4.4.3. Неисполнения или ненадлежащего исполнения им своих обязанностей, установленных законодательством РФ, Уставом Союза, настоящим Положением, трудовым договором иными внутренними документами Союза;

4.4.4. По решению Общего собрания членов Союза полномочия Директора могут быть досрочно прекращены в случаях грубого нарушения Директором своих обязанностей, обнаружившейся неспособности к надлежащему ведению дел или при наличии иных серьезных оснований.

4.4.5. Иных случаях, предусмотренных Уставом, настоящим Положением и действующим законодательством.

4.5. Назначение исполняющего обязанности Директора в случае невозможности (отказе) исполнения им обязанностей до момента назначением Общим собранием членов Союза нового Директора производит Совет.

4.6. Исполняющим обязанности Директора Союза в случае его временного отсутствия (командировка, болезнь, отпуск) является его заместитель. При отсутствии заместителя исполняющим обязанности Директора приказом Директора назначается лицо из числа работников Союза без освобождения от основных обязанностей и с сохранением рабочего места на срок отсутствия Директора. В приказе указываются полномочия, которые временно передаются исполняющему обязанности Директора.

5. Заключительные положения

5.1. Настоящее Положение вступает в силу с момента регистрации органами юстиции Устава Союза в редакции от 20.04.2017 г.

5.2. Решения о внесении изменений и дополнений в настоящее Положение принимаются Общим собранием членов Союза в порядке, установленном Уставом Союза и его внутренними документами.

5.3. Настоящее Положение не должно противоречить законам и иным нормативным актам Российской Федерации, а также Уставу Союза. В случае если законами и иными нормативными актами Российской Федерации, а также Уставом Союза установлены иные правила, чем предусмотрены настоящим Положением, то применяются правила, установленные законами и иными нормативными актами Российской Федерации, а также Уставом Союза.

5.4. После вступления в силу настоящей редакции Положения ранее действовавшая редакция Положения о Директоре Саморегулируемой организации «Союз строителей Пермского края» утрачивает силу.

Секретарь Общего собрания



М.В. Свинина