



614007, РОССИЯ, Пермь, ул. Н. Островского, 55/4
Телефон/факс: +7 (342) 256-95-77, 256-95-78
Сайт: www.spksro.ru, почта: spksro@bk.ru

ПРОТОКОЛ № 12
заседания Совета Саморегулируемой организации
«Союз строителей Пермского края»

Место нахождения Партнерства: г. Пермь, ул. Николая Островского, 55/4

Форма проведения: совместное присутствие.

Время начала: 29 марта 2017 г., 16 час.00 мин.

Место проведения заседания: г. Пермь, ул. Николая Островского, 55/4

Присутствуют:

Председатель Совета – Смольников Леонид Иванович

Члены Совета:

Димидов Орест Константинович
Коноплева Марина Александровна
Корнийчук Сергей Алексеевич
Мухин Алексей Алексеевич
Рыбак Сергей Васильевич
Свинцов Евгений Викторович
Юрченко Юрий Леонидович

Количество лиц (членов Совета Союза), имеющих право на участие в заседании Совета Союза - 11.

В заседании Совета принимают участие 8 членов Совета.
Совет правомочен решать вопросы повестки дня.

Протокол ведет секретарь Степаненко Галина Брониславовна.
Подсчет голосов возложен на секретаря.

Приглашенные лица: директор Союза Жданова Ирина Николаевна, специалист по подготовке кадров Заякина Марина Николаевна.

Голосовали «за» - 8 голосов; «против» - нет; «воздержались» - нет.
Решение принято единогласно.

Председателем Совета предложена

Повестка дня заседания Совета Союза:

1. О внесении изменений в Свидетельства о допуске к работам, влияющим на безопасность объектов капитального строительства.
2. О применении мер дисциплинарного воздействия в отношении членов Союза.
3. О Национальном реестре специалистов.
4. О созыве очередного Общего собрания членов СРО «Союз строителей Пермского края».
5. О выдвижении кандидатур в члены Совета.
6. О формировании компенсационного фонда обеспечения исполнения договорных обязательств (ОДО).
7. О выдвижении кандидатур для награждения Почетной грамотой Ассоциации «Национальное объединение строителей».
8. Разное.

Голосовали «за» - 8 голосов; «против» - нет; «воздержались» - нет.

Решение принято единогласно.

Повестка дня заседания Совета Союза утверждена.

ПО ВОПРОСУ № 1 ПОВЕСТКИ ДНЯ

«О внесении изменений в Свидетельства о допуске к работам, влияющим на безопасность объектов капитального строительства».

СЛУШАЛИ Смольникова Л.И., который ознакомил с заключениями контрольно-экспертного отдела на соответствие Требованиям к выдаче свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:

ООО «Сомитекс» ИНН 5902140502, ОГРН 1025900507731

ООО «Контракт-Сервис» ИНН 5904036842, ОГРН 1025900902719

в соответствии с представленными заявлениями.

Смольников Л.И. поставил на голосование вопрос о внесении изменений в Свидетельство о допуске к определенному виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, членам Саморегулируемой организации «Союз строителей Пермского края»:

РЕШИЛИ:

- внести изменения в Свидетельство № 0104.04-2009-5902140502-С-129 о допуске к работам, влияющим на безопасность объектов капитального строительства, от 24.06.2015 г. **ООО «Сомитекс» ИНН 5902140502, ОГРН 1025900507731** согласно заявлению, заключению контрольно-экспертного отдела и **выдать** дополнительно допуски к работам 2.1, 2.2, 2.4, 3.1, 3.2, 3.7, 5.3, 5.8, 6.1, 6.2, 6.3, 7.1, 7.2, 7.3, 9.1, 9.2, 9.3, 10.1, 10.2, 10.3, 10.4, 10.5, 10.6, 11.1, 11.2, 12.3, 12.5, 12.7, 12.8, 12.9, 12.10, 12.11, 12.12, 13.1, 13.2, 13.3, 14.1, 14.2, 15.1, 15.2, 15.3, 15.4, 15.5, 15.6, 16.1, 16.2, 16.3, 16.4, 17.1, 17.2, 17.3, 17.4, 17.5, 17.6, 17.7, 18.1, 18.3, 18.4, 18.5, 20.1, 25.2, 25.4, 25.6, 25.7, 32.1, 32.4, 32.5, 32.6, 32.7, 32.10, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, включая особо опасные и технически сложные объекты (кроме объектов использования атомной энергии) Перечня видов работ в соответствии с Приказом Минрегионразвития от 30.12.2009 № 624.

Голосовали «за» - 8 голосов; «против» - нет; «воздержались» - нет.

Решение принято единогласно.

РЕШИЛИ:

- внести изменения в Свидетельство № 0124.05-2010-5904036842-С-129 о допуске к работам, влияющим на безопасность объектов капитального строительства, от 01.07.2015 г. **ООО «Контракт-Сервис» ИНН 5904036842, ОГРН 1025900902719** согласно заявлению, заключению контрольно-экспертного отдела и **сократить** допуски к работам 20.2, 24.9, 32.7, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства (кроме особо опасных и технически сложных объектов капитального строительства, объектов использования атомной энергии) Перечня видов работ в соответствии с Приказом Минрегионразвития от 30.12.2009 № 624.

Голосовали «за» - 8 голосов; «против» - нет; «воздержались» - нет.

Решение принято единогласно.

ПО ВОПРОСУ № 2 ПОВЕСТКИ ДНЯ

«О применении мер дисциплинарного воздействия в отношении членов Союза»

СЛУШАЛИ Жданову И.Н., которая ознакомила с рекомендациями Дисциплинарного комитета Саморегулируемой организации «Союз строителей Пермского края» от 28 февраля 2017 г. и от 28 марта 2017 года (Приложение № 1, № 2).

2.1. Дисциплинарный комитет рекомендует Совету Союза принять решение о применении в отношении **ООО «ДарсСтрой», ОГРН 1075904021820, ИНН 5904175701** меры дисциплинарного воздействия, предусмотренной п.п. 4 пункта 2.1. Правил применения мер дисциплинарного воздействия в отношении членов Саморегулируемой организации «Союз строителей Пермского края» за несоблюдение ими требований к выдаче свидетельств о допуске, правил контроля в области саморегулирования – **прекращение** действия свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства в отношении всех видов работ.

Жданова И.Н. пояснила, что согласно выписке из ЕГРЮЛ у ООО «ДарсСтрой» произошла смена учредителя и исполнительного органа, документы по этому поводу в Союз не представлены. На внеплановую проверку представитель организации не явился. Фактическое местонахождение установить не удалось: направляемая ООО «ДарсСтрой» корреспонденция возвращается ввиду отсутствия адресата. В настоящее время имеется задолженность по членским взносам.

РЕШИЛИ:

1. Применить в отношении **ООО «ДарсСтрой», ОГРН 1075904021820, ИНН 5904175701** меру дисциплинарного воздействия, предусмотренную п.п. 4 пункта 2.1. Правил применения мер дисциплинарного воздействия в отношении членов Саморегулируемой организации «Союз строителей Пермского края» за несоблюдение ими требований к выдаче свидетельств о допуске, правил контроля в области саморегулирования – **прекращение** действия свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства в отношении всех видов работ.

2. Исключить **ООО «ДарсСтрой», ОГРН 1075904021820, ИНН 5904175701** из членов СРО «Союз строителей Пермского края» в соответствии с п.3 ст.55.7 Градостроительного кодекса, п. 3.13 Устава за отсутствие свидетельства о допуске хотя бы к одному виду работ, влияющих на безопасность объектов капитального строительства.

3. Информацию об исключении **ООО «ДарсСтрой», ОГРН 1075904021820, ИНН 5904175701** разместить в реестре членов СРО и на сайте Союза в установленном порядке, а также направить ее **ООО «ДарсСтрой»**.

Голосовали «за» - 8 голосов; «против» - нет; «воздержались» - нет.

Решение принято единогласно.

2.2. Дисциплинарный комитет рекомендует Совету Союза принять решение о применении в отношении **ООО «ЖилПромСтрой» ОГРН 1085902007652, ИНН 5902848221** меры дисциплинарного воздействия, предусмотренной п.п. 3 пункта 2.1. Правил применения мер дисциплинарного воздействия в отношении членов Саморегулируемой организации «Союз строителей Пермского края» за несоблюдение ими требований к выдаче свидетельств о допуске, правил контроля в области саморегулирования, требований технических регламентов, требований стандартов саморегулируемых организаций и правил саморегулирования – **приостановление действия свидетельства** о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства в отношении всех видов работ **до 19 апреля 2017 г.**

Жданова И.Н. пояснила, что представитель ООО «ЖилПромСтрой» не явился на плановую и внеплановую проверки, не представил документы, подтверждающие соблюдение им требований к выдаче свидетельства о допуске к работам, влияющим на безопасность объектов капитального строительства, а также правил контроля.

РЕШИЛИ:

- применить в отношении **ООО «ЖилПромСтрой» ОГРН 1085902007652, ИНН 5902848221** меру дисциплинарного воздействия, предусмотренную п.п. 3 пункта 2.1. Правил применения мер дисциплинарного воздействия – **приостановление действия свидетельства** о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства в отношении всех видов работ **до 19 апреля 2017 г.**

Голосовали «за» - 8 голосов; «против» - нет; «воздержались» - нет.
Решение принято единогласно.

**ПО ВОПРОСУ № 3 ПОВЕСТКИ ДНЯ
«О Национальном реестре специалистов»**

СЛУШАЛИ Заякину М.Н., которая сообщила, что 17.02.2017 года НОСТРОЙ одобрен регламент ведения Национального реестра специалистов. На данный момент Союз получил статус оператора по представлению документов в НРС. 31.03.2017 года состоится веб-трансляция НОСТРОЙ по теме «Национальный реестр специалистов» для операторов. С 01.05.2017 года сведения будут вноситься в Национальный реестр специалистов. В настоящее время Союзом проводятся консультации членов СРО по данному вопросу, ведется работа по организации соответствующего семинара для членов Союза с участием представителя НОСТРОЙ.

РЕШИЛИ:

1. Принять информацию к сведению.
2. Директору Союза в течение апреля текущего года провести мероприятия по разъяснению членам Союза требований законодательства, Регламента НОСТРОЙ по ведению Национального реестра специалистов в форме консультаций и семинара.

Голосовали «за» - 8 голосов; «против» - нет; «воздержались» - нет.
Решение принято единогласно.

**ПО ВОПРОСУ № 4 ПОВЕСТКИ ДНЯ
«О созыве очередного Общего собрания
членов СРО «Союз строителей Пермского края»**

СЛУШАЛИ Смольникова Л.И., который предложил:

1. Созвать очередное Общее собрание членов Союза 20 апреля 2017 г. в конференц-зале гостиницы «УРАЛ» по адресу: г. Пермь, ул. Ленина, д.58. Начало собрания 14.00., начало регистрации – 13.15 (время местное).

2. Предложить очередному Общему собранию следующую повестку дня:

1. Отчет Совета о работе в 2016 г.
2. Отчет директора о работе в 2016 г.
3. О годовой бухгалтерской отчетности за 2016 г. и заключении аудитора.
4. Отчет Ревизионной комиссии о ревизии финансово-хозяйственной деятельности Союза за 2016 г.
5. Об утверждении внутренних документов Союза:
 - 5.1. Устав Саморегулируемой организации «Союз строителей Пермского края»;
 - 5.2. Положение о членстве, требования к членам СРО «Союз строителей Пермского края»;
 - 5.3. Положение о размере, порядке расчета и уплаты вступительного и членских взносов СРО «Союз строителей Пермского края»;
 - 5.4. Положение о мерах дисциплинарного воздействия, порядка и оснований их применения, порядка рассмотрения дел
 - 5.5. Положение о проведении СРО «Союз строителей Пермского края» анализа деятельности своих членов на основе отчетов, предоставляемой ими в форме отчетов;
 - 5.6. Положение о компенсационном фонде возмещения вреда СРО «Союз строителей Пермского края», в том числе способы и правила размещения и инвестирования средств компенсационного фонда возмещения вреда;
 - 5.7. Положение о компенсационном фонде обеспечения договорных обязательств СРО «Союз строителей Пермского края», в том числе способы и правила размещения средств компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств;
 - 5.8. Положение об Общем собрании СРО «Союз строителей Пермского края»;
 - 5.9. Положение о Совете СРО «Союз строителей Пермского края»;
 - 5.10. Положение о директоре СРО «Союз строителей Пермского края».
6. О досрочном прекращении полномочий членов Совета.
7. Избрание членов Совета.
8. Об утверждении сметы на 2017 г.
9. О приоритетных направлениях и плане работы Союза на 2017 г.
10. Разное.

РЕШИЛИ:

1. Созвать очередное Общее собрание членов Союза 20 апреля 2017 г. в конференц-зале гостиницы «УРАЛ» по адресу: г. Пермь, ул. Ленина, д.58. Начало собрания 14.00., начало регистрации – 13.15 (время местное).

Предложить очередному Общему собранию следующую повестку дня:

1. Отчет Совета о работе в 2016 г.
2. Отчет директора о работе в 2016 г.
3. О годовой бухгалтерской отчетности за 2016 г. и заключении аудитора.
4. Отчет Ревизионной комиссии о ревизии финансово-хозяйственной деятельности Союза за 2016 г.
5. Об утверждении внутренних документов Союза:
 - 5.1. Устав Саморегулируемой организации «Союз строителей Пермского края»;
 - 5.2. Положение о членстве, требования к членам СРО «Союз строителей Пермского края»;
 - 5.3. Положение о размере, порядке расчета и уплаты вступительного и членских взносов СРО «Союз строителей Пермского края»;

- 5.4. Положение о мерах дисциплинарного воздействия, порядка и оснований их применения, порядка рассмотрения дел
- 5.5. Положение о проведении СРО «Союз строителей Пермского края» анализа деятельности своих членов на основе отчетов, предоставляемой ими в форме отчетов;
- 5.6. Положение о компенсационном фонде возмещения вреда СРО «Союз строителей Пермского края», в том числе способы и правила размещения и инвестирования средств компенсационного фонда возмещения вреда;
- 5.7. Положение о компенсационном фонде обеспечения договорных обязательств СРО «Союз строителей Пермского края», в том числе способы и правила размещения средств компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств;
- 5.8. Положение об Общем собрании СРО «Союз строителей Пермского края»;
- 5.9. Положение о Совете СРО «Союз строителей Пермского края»;
- 5.10. Положение о директоре СРО «Союз строителей Пермского края».
6. О досрочном прекращении полномочий членов Совета.
7. Избрание членов Совета.
8. Об утверждении сметы на 2017 г.
9. О приоритетных направлениях и плане работы Союза на 2017 г.
10. Разное.

2. Определить дату и время закрытия реестра с целью определения лиц, имеющих право на участие в Общем собрании членов Союза: 19.04.2017 г., 18-00 часов.

3. Директору Союза:

- в срок до 31.03.2017 г. (включительно) обеспечить уведомление членов Союза о проведении очередного Общего собрания в порядке, установленном Положением об Общем собрании,
- разместить материалы по подготовке к Общему собранию на сайте Союза;
- оформить Список лиц, имеющих право на участие в Общем собрании членов Союза;
- организовать проведение Общего собрания.

Голосовали «за» - 8 голосов; «против» - нет; «воздержались» - нет.

Решение принято единогласно.

ПО ВОПРОСУ № 5 ПОВЕСТКИ ДНЯ «О выдвижении кандидатур в члены Совета»

СЛУШАЛИ Смольникова Л. И., который сообщил, что с 01.07.2017 г. согласно Федеральному закону № 315-ФЗ «О саморегулируемых организациях» не менее 30% состава Совета Союза должны составлять независимые члены, которых необходимо избрать Общим собранием. До 05.04.2017 года необходимо выдвинуть кандидатуры независимых членов.

РЕШИЛИ:

1. Членам Совета в срок до 04.04.2017 г. представить Председателю Совета свои предложения по кандидатурам независимых членов для избрания в Совет Союза с 01.07.2017 г.

2. Информацию о кандидатурах независимых членов для избрания в Совет Союза разместить на сайте Союза 05.04.2017 г.

ПО ВОПРОСУ № 6 ПОВЕСТКИ ДНЯ
«О формировании компенсационного фонда
обеспечения исполнения договорных обязательств (ОДО)»

СЛУШАЛИ Жданову И.Н., которая сообщила, что по представленным в Союз уведомлениям более 30 членов Совета планируют после 01.07.2017 г. заключать договоры строительного подряда с применением конкурентных способов. Таким образом, на основании части 4 статьи 55.4 Градостроительного кодекса саморегулируемая организация обязана сформировать компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств по решению ее коллегиального органа. В настоящее время ведется работа по уточнению суммы взносов в фонд обеспечения договорных обязательств каждого из заявителей.

РЕШИЛИ:

1. На основании части 4 статьи 55.4 Градостроительного кодекса, в связи с подачей заявлений членами Союза о намерении заключения ими договоров строительного подряда с использованием конкурентных способов заключения договоров сформировать компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств Союза.

2. Вопрос о размещении компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств включить в повестку дня Общего собрания 20.04.2017 (вопрос «Разное»).

3. Директору Союза:

- открыть специальный расчетный счет «Компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств по решению Общего собрания членов Союза;

- в срок до 01 июля 2017 перечислить на специальный счет «Компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств» сумму процентов от размещения компенсационного фонда, а также сумму взносов вышедших и исключенных из состава Союза членов;

- в срок до 01 июля 2017 перечислить на специальный счет «Компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств» сумму взносов членов СРО в размере, установленном законодательством и внутренними документами Союза, с учетом уровня ответственности, указанного в заявлениях членов Союза;

- информацию о формировании компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств направить в надзорный орган в установленном порядке.

Голосовали «за» - 8 голосов; «против» - нет; «воздержались» - нет.

Решение принято единогласно.

ПО ВОПРОСУ № 7 ПОВЕСТКИ ДНЯ
«О выдвижении кандидатур для награждения Почетной грамотой
Ассоциации «Национальное объединение строителей»

СЛУШАЛИ Смольникова Л. И., который предложил выдвинуть следующие кандидатуры для награждения грамотой Ассоциации «Национальное объединение строителей»:

1. Коноплева Марина Александровна, Генеральный директор ООО «КомСтрин-Пермь», член Совета Союза;
2. Мухин Алексей Алексеевич, директор ООО «Монолит 777», член Совета Союза, член Дисциплинарного комитета Союза;
3. Субочев Владимир Иванович, начальник ПТО ООО «Тепловые Газовые Системы», Председатель Дисциплинарного комитета Союза;
4. Кошак Михаил Адамович, начальник контрольно-экспертного отдела Союза.

РЕШИЛИ:

- выдвинуть следующие кандидатуры для награждения грамотой Ассоциации «Национальное объединение строителей»:

1. Коноплева Марина Александровна, Генеральный директор ООО «КомСтрин-Пермь», член Совета Союза;
2. Мухин Алексей Алексеевич, директор ООО «Монолит 777», член Совета Союза, член Дисциплинарного комитета Союза;
3. Субочев Владимир Иванович, начальник ПТО ООО «Тепловые Газовые Системы», Председатель Дисциплинарного комитета Союза.
4. Кошак Михаил Адамович, начальник контрольно-экспертного отдела Союза

Голосовали «за» - 8 голосов; «против» - нет; «воздержались» - нет.
Решение принято единогласно.

**ПО ВОПРОСУ № 8 ПОВЕСТКИ ДНЯ
«Разное»**

8.1. СЛУШАЛИ Смольникова Л.И., который ознакомил с информацией о проведении XIII Всероссийского съезда саморегулируемых организаций в строительстве, который состоится 10 апреля 2017 года в Москве. Предложил делегировать Жданову Ирину Николаевну, директора СРО «Союз строителей Пермского края», - с правом решающего голоса по всем вопросам повестки дня съезда.

РЕШИЛИ:

- делегировать на XIII Всероссийский съезд саморегулируемых организаций, основанных на членстве лиц, осуществляющих строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства, который состоится 10 апреля 2017 года в г. Москве, **Жданову Ирину Николаевну**, директора СРО «Союз строителей Пермского края», - **с правом решающего голоса** по всем вопросам повестки дня съезда.

Голосовали «за» - 8 голосов; «против» - нет; «воздержались» - нет.
Решение принято единогласно.

8.2. СЛУШАЛИ Смольникова Л.И. о выполнении членами Союза требований и правил саморегулирования (Приложение № 3).

Информация принята к сведению.

Протокол в окончательном виде изготовлен 30.03.2017 года.

Председателя Совета



Л.И. Смольников

Секретарь



Г.Б. Степаненко