

ПРОТОКОЛ № 30
очередного Общего собрания членов
Саморегулируемой организации «Союз строителей Пермского края»

Вид Общего собрания: очередное Общее собрание

Форма проведения Общего собрания: совместное присутствие

Дата, время и место проведения Общего собрания: 27 мая 2026 года, в 14.00, в конференц-зале гостиницы «Амакс» по адресу: г.Пермь, ул. Монастырская, д. 43.

Начало регистрации присутствующих на собрании – 13.30 час (местное время).

Окончание регистрации присутствующих на собрании - 14.00 (местное время).

Количество лиц (членов Союза), имеющих право на участие в Общем собрании членов Союза – 179.

Зарегистрировано лиц, имеющих право на участие в собрании: 115, то есть более половины членов Союза (64,2 %). Собрание правомочно принимать решения по всем вопросам повестки дня.

Список лиц, зарегистрированных и принявших участие в Общем собрании – Приложение № 1 к настоящему Протоколу.

В собрании принимает участие без права голоса Носкова Ольга Валериевна, директор Союза.

Председатель Общего собрания - Смольников Леонид Иванович (в соответствии с Положением об Общем собрании членов Саморегулируемой организации «Союз строителей Пермского края», утвержденным 26.04.2022 года, далее по тексту – Положение об Общем собрании).

Председатель собрания предложил избрать рабочие органы собрания: секретаря и счетную комиссию. Согласно п. 7.1.5. Положения об Общем собрании полномочия счетной комиссии исполняет Ревизионная комиссия.

Вопрос, поставленный на голосование: избрать рабочие органы собрания в следующем составе:

Секретарь Общего собрания – Ефименко Светлана Александровна, заместитель директора по правовым вопросам

Счетная комиссия:

Захарова Галина Михайловна, заместитель директора по экономике ООО «ПМФ «ХИММОНТАЖ», член ревизионной комиссии - председатель счетной комиссии

ИТОГИ голосования:

«ЗА» - 115 голосов

«ПРОТИВ» - 0 голосов

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0 голосов

Принятое решение: избрать рабочие органы собрания в составе:

Секретарь Общего собрания – Ефименко Светлана Александровна.

Счетная комиссия:

Захарова Галина Михайловна - председатель счетной комиссии;

Решение принято квалифицированным большинством голосов членов Союза, присутствующих на собрании.

Председатель Общего Собрания Смольников Л.И. довел до сведения членов Союза повестку дня, которая была предложена Советом Союза 08 апреля 2026 года (Протокол № 10 заседания Совета Саморегулируемой организацией «Союз строителей Пермского края» от 08.04.2026 года).

В соответствии с п. 5.6. Положения об Общем собрании, предложений о включении в повестку дня Общего собрания дополнительных вопросов не поступало.

Вопрос, поставленный на голосование: Утвердить повестку дня Общего собрания:

1. Об утверждении Отчета Совета Союза о работе в 2025 году.
2. Об утверждении Отчета Директора о работе Союза в 2025 году.
3. Об анализе деятельности членов Союза в 2025 году.
4. Об утверждении годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности за 2025 год.
5. Об утверждении Отчета Ревизионной комиссии о ревизии финансово-хозяйственной деятельности Союза за 2025 год.
6. Об утверждении Сметы Союза на 2026 год.
7. Об утверждении Приоритетных направлений деятельности Союза на 2026 год.
8. Разное.

ИТОГИ голосования:

«ЗА» - 115 голосов

«ПРОТИВ» - 0 голосов

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0 голосов

Принятое решение: Утвердить повестку дня Общего собрания.

Повестка дня собрания:

1. Об утверждении Отчета Совета Союза о работе в 2025 году.
2. Об утверждении Отчета Директора о работе Союза в 2025 году.
3. Об анализе деятельности членов Союза в 2025 году.
4. Об утверждении годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности за 2025 год.
5. Об утверждении Отчета Ревизионной комиссии о ревизии финансово-хозяйственной деятельности Союза за 2025 год.
6. Об утверждении Сметы Союза на 2026 год.
7. Об утверждении Приоритетных направлений деятельности Союза на 2026 год.
8. Разное.

Председатель собрания напомнил, что регламент собрания установлен Положением об Общем собрании, согласно которому желающие выступить вне повестки дня собрания подают секретарю заявление о предоставлении времени для выступления по вопросу «Разное». В заявлении указывается: фамилия выступающего, наименование члена Союза, от имени которого выступает докладчик, тема выступления.

Выступающим на Общем собрании предоставляется время для выступлений:

- докладчикам по вопросам повестки дня – до 10 минут;
- в прениях – до 5 минут;
- ответы на вопросы – до 5 минут.

**Первый вопрос повестки дня.
Об утверждении Отчета Совета о работе в 2025 году.**

Слушали: Л.И. Смольникова, который выступил перед собранием с Отчетом о работе Совета Союза в 2025 году (Приложение № 2 к настоящему Протоколу).

Вопрос, поставленный на голосование: Утвердить отчет Совета о работе в 2025 году.

ИТОГИ голосования:

«ЗА» - 115 голосов
«ПРОТИВ» - 0 голосов
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0 голосов

Принятое решение: Утвердить отчет Совета о работе в 2025 году.

Решение принято квалифицированным большинством голосов членов Союза, участвующих в голосовании.

**Второй вопрос повестки дня.
Об утверждении Отчета директора о работе Союза в 2025 году.**

Слушали: О.В. Носкову, которая выступила перед собранием с отчетом директора о работе Союза в 2025 году. (Приложение № 3 к настоящему Протоколу).

Вопрос, поставленный на голосование: Утвердить отчет директора о работе Союза за 2025 год.

ИТОГИ голосования:

«ЗА» - 115 голосов
«ПРОТИВ» - 0 голосов
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0 голосов

Принятое решение: Утвердить отчет директора о работе Союза за 2025 год.

Решение принято квалифицированным большинством голосов членов Союза, участвующих в голосовании.

**Третий вопрос повестки дня.
Об анализе деятельности членов Союза в 2025 году.**

Слушали: Носкову О.В., которая ознакомила присутствующих с результатами анализа деятельности своих членов информацией, предоставляемой ими в форме отчетов, за 2025 год (Приложение № 4 к настоящему Протоколу).

Анализ деятельности членов Союза регламентируется Положением о проведении саморегулируемой организацией «Союз строителей Пермского края» анализа деятельности своих членов на основании информации, предоставляемой ими в форме отчетов, утвержденным Общим собранием 19.06.2019 г., уведомлений в соответствии с федеральным законом № 309-ФЗ и по форме, рекомендованной НКК НОСТРОЙ и проводился Союзом следующими способами:

1. Обработка квартальных отчетов членов Союза
2. Обработка уведомлений членов Союза

3. Проверка информации и сведений о членах Союза с помощью соответствующих информационных систем при вступлении в члены СРО, а также в течение срока их членства в Союзе

4. Мониторинг сведений о заключении и выполнении членами Союза договоров с применением конкурентных способов заключения договоров с помощью информационных систем

5. Анализ уведомлений членов Союза о заключенных договорах с применением конкурентных способов заключения договоров

6. Анализ выполнения требований к членам Союза о внесении специалистов с помощью Сервиса НОСТРОЙ о повторяющихся специалистах, анализ сведений из НРС с помощью программы 1-С

7. Мониторинг заключения членами Союза договоров страхования риска ответственности за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по договорам подряда, заключенных с применением конкурентных способов

Голосование не проводилось.

Четвертый вопрос повестки дня.

Об утверждении годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности Союза за 2025 год.

Слушали: О.В. Носкову, которая ознакомила присутствующих с годовой бухгалтерской отчетностью Союза, выводами аудиторского заключения (Приложение № 5 к настоящему Протоколу), дала пояснения по финансовому состоянию, формам бухгалтерской отчетности Союза на 31.12.2025 года.

Вопрос, поставленный на голосование: Утвердить годовую бухгалтерскую (финансовую) отчетность Союза за 2025 год.

ИТОГИ голосования:

«ЗА» - 115 голосов

«ПРОТИВ» - 0 голосов

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0 голосов

Принятое решение: Утвердить годовую бухгалтерскую отчетность за 2025 год.

Решение принято квалифицированным большинством голосов членов Союза, участвующих в голосовании.

Пятый вопрос повестки дня.

Об утверждении отчета Ревизионной комиссии о ревизии финансово-хозяйственной деятельности Союза за 2025 год.

Слушали: Г.М. Захарову, которая ознакомила присутствующих с выводами Ревизионной комиссии по результатам проверки финансово-хозяйственной деятельности Союза за 2025 год. (Приложение № 6 к настоящему Протоколу).

Вопрос, поставленный на голосование: Утвердить отчет Ревизионной комиссии о ревизии финансово-хозяйственной деятельности Союза за 2025 год.

ИТОГИ голосования:

«ЗА» - 115 голосов

«ПРОТИВ» - 0 голосов

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0 голосов

Принятое решение: Утвердить отчет Ревизионной комиссии о ревизии финансово-хозяйственной деятельности Союза за 2025 год.

Решение принято простым большинством голосов членов Союза, участвующих в голосовании.

**Шестой вопрос повестки дня.
Об утверждении Сметы на 2026 год.**

Слушали: О.В. Носкову, которая ознакомила присутствующих с проектом сметы на 2026 год (Приложение № 7 к настоящему Протоколу) и порядком оплаты членских взносов, дала пояснения по расчету отдельных статей сметы, довела до сведения присутствующих, что доходная часть сметы состоит из взносов членов Союза, информация о взносах в Союз размещена на официальном сайте Союза: [www: spksro.ru](http://www.spksro.ru), с 2017 года членские взносы не повышались, в настоящее время не соответствуют реалиям, также довела до сведения присутствующих информацию о том, что НОСТРОЙ, Министерство строительства Пермского края проводят конкурсы профессионального мастерства, проводятся иные мероприятия, которые требуют дополнительных финансовых вложений, все строительные СРО Пермского края приняли решение о софинансировании указанных конкурсов и мероприятий.

6. Вопрос, поставленный на голосование:

6.1. Утвердить Смету Союза на 2026 год с доходной частью в размере 21 849 тыс. рублей, и расходной частью в размере 21 849 тыс. рублей и определить следующий порядок оплаты и размеры членских взносов:

- Вступительный взнос в Союз оставить без изменения в размере 0 рублей.
- Установить членские взносы с 01.06.2026 года в следующем размере:

Члены Союза	Уровень ответственности	Сумма взноса квартал/год, руб.
Не заключающие договоры строительного подряда с применением конкурентных способов	Независимо от уровня ответственности	21000/84000
Заключающие договоры строительного подряда с применением конкурентных способов	1 (до 90 млн. руб.)	21000/84000
	2 (до 500 млн. руб.)	30000/120000
	3 (до 3 млрд. руб.)	36000/144000
	4 (до 10 млрд. руб.)	42000/ 168000
	5 (более 10 млрд. руб.)	48 000/ 192000

Доплату членских взносов за июнь 2026 года произвести вместе с оплатой членских взносов за 3-й квартал 2026 года.

- Установить целевые взносы в следующем размере:

ежегодный целевой взнос в НОСТРОЙ в сумме 10 000 (десять тысяч) рублей с 01.04.2026 года на основании решения XXV Всероссийского съезда саморегулируемых организации от 27.03.2026 года. Всем членам Союза произвести оплату целевого взноса в НОСТРОЙ за 3 квартал 2026 в размере 3 000 рублей в квартал, за 4-й квартал 2026 года и далее по 2 500 рублей в квартал.

целевой взнос в целях популяризации строительной отрасли, поддержки ветеранов, проведения конкурсов профессионального мастерства ("НАСТРОЙ", "Лучший по профессии", "Строймастер" и иных конкурсов) и организации мероприятий в честь Дня строителя в размере 10 000 (Десять тысяч) рублей в год с каждого члена Союза. Срок уплаты целевого взноса до 15 июня 2026 года.

6.2. Предоставить Совету Союза право перераспределения денежных средств Союза между статьями в пределах Сметы с учетом полученных доходов. Остаток денежных средств на начало 2026 года направить на текущую деятельность.

ИТОГИ голосования:

- «ЗА» - 114 голосов
- «ПРОТИВ» - 0 голосов
- «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 1 голос

Принятое решение:

6.1. Утвердить Смету Союза на 2026 год с доходной частью в размере 21 849 тыс. рублей, и расходной частью в размере 21 849 тыс. рублей и определить следующий порядок оплаты и размеры членских взносов:

- Вступительный взнос в Союз оставить без изменения в размере 0 рублей.
- Установить членские взносы с 01.06.2026 года в следующем размере:

Члены Союза	Уровень ответственности	Сумма взноса квартал/год, руб.
Не заключающие договоры строительного подряда с применением конкурентных способов	Независимо от уровня ответственности	21000/84000
Заключающие договоры строительного подряда с применением конкурентных способов	1 (до 90 млн. руб.)	21000/84000
	2 (до 500 млн. руб.)	30000/120000
	3 (до 3 млрд. руб.)	36000/144000
	4 (до 10 млрд. руб.)	42000/ 168000
	5 (более 10 млрд. руб.)	48 000/ 192000

Доплату членских взносов за июнь 2026 года произвести вместе с оплатой членских взносов за 3-й квартал 2026 года.

- Установить целевые взносы в следующем размере:

ежегодный целевой взнос в НОСТРОЙ в сумме 10 000 (десять тысяч) рублей с 01.04.2026 года на основании решения XXV Всероссийского съезда саморегулируемых организации от 27.03.2026 года. Всем членам Союза произвести оплату целевого взноса в НОСТРОЙ за 3 квартал 2026 в размере 3 000 рублей в квартал, за 4-й квартал 2026 года и далее по 2 500 рублей в квартал.

целевой взнос в целях популяризации строительной отрасли, поддержки ветеранов, проведения конкурсов профессионального мастерства ("НАСТРОЙ", "Лучший по профессии", "Строймастер" и иных конкурсов) и организации мероприятий в честь Дня строителя в размере 10 000 (Десять тысяч) рублей в год с каждого члена Союза. Срок уплаты целевого взноса до 15 июня 2026 года.

6.2. Предоставить Совету Союза право перераспределения денежных средств Союза между статьями в пределах Сметы с учетом полученных доходов. Остаток денежных средств на начало 2026 года направить на текущую деятельность.

Решение принято квалифицированным большинством голосов членов Союза, участвующих в голосовании.

Седьмой вопрос повестки дня

Об утверждении Приоритетных направлений деятельности Союза на 2026 год.

Слушали: О.В. Носкову, которая ознакомила присутствующих с Приоритетными направлениями работы Союза на 2026 год (Приложение № 8 к настоящему Протоколу).

Вопрос, поставленный на голосование: Утвердить Приоритетные направления деятельности Саморегулируемой организации «Союз строителей Пермского края» на 2026 год.

ИТОГИ голосования:

«ЗА» - 115 голосов

«ПРОТИВ» - 0 голосов

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0 голосов

Принятое решение: Утвердить Приоритетные направления деятельности Саморегулируемой организации «Союз строителей Пермского края» на 2026 год.

Решение принято квалифицированным большинством голосов членов Союза, участвующих в голосовании.

**Восьмой вопрос повестки дня
Разное.**

Обсуждений не проводилось.

Протокол в окончательной форме изготовлен 27 мая 2026 года. Приложения №№ 1-8 являются неотъемлемой частью настоящего Протокола.

Председатель Общего собрания



Л.И. Смольников

Секретарь Общего собрания



С.А. Ефименко