

ОТЧЕТ СОВЕТА СРО «Союз строителей Пермского края» за 2019 год

В состав Совета избрано 11 человек:

8 руководителей организаций Союза: Димидов Орест Константинович, Коноплева Марина Александровна, Корнийчук Сергей Алексеевич, Мухин Алексей Алексеевич, Рыбак Сергей Васильевич, Свинцов Евгений Викторович, Смольников Леонид Иванович, Юрченко Юрий Леонидович,

а также в соответствии с требованиями Федерального закона «О саморегулируемых организациях» были избраны **3 независимых члена Совета: Боровых Юлия Сергеевна**, директор департамента деловой информации и консалтинга в сфере закупок Пермской торгово-промышленной палаты; **Голубев Олег Борисович**, заместитель директора ООО «Термодом-Строй»; **Грехов Сергей Владимирович**, директор АНО ДПО «Уральский учебно-методический центр».

Работа СОВЕТА осуществлялась в соответствии с полномочиями, предоставленными законодательством, Уставом и Положением о Совете Союза.

В отчетном году было проведено **9** заседаний Совета в форме совместного присутствия и **13** заседаний в форме заочно голосования.

В 2019 году Совет осуществлял свою деятельность в соответствии с Уставом, Положением о Совете и Приоритетными направлениями деятельности Союза, которые были утверждены Общим собранием 26.04.2019 г.

В 2019 году **Приоритетными направлениями деятельности** Союза и Совета были:

I. Повышение качества выполнения строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства, сноса объектов капитального строительства.

1. Разработка и утверждение внутренних документов Союза, предусмотренных законодательством.

22 мая 2019 года (протокол № 11) Решением Совета внесены изменения и утверждены в новой редакции внутренние документы Союза:

1). Положение об информационной открытости Саморегулируемой организации «Союз строителей Пермского края»;

2). Положение о контроле Саморегулируемой организацией «Союз строителей Пермского края» за деятельностью своих членов;

3). Квалификационный стандарт «Руководитель строительной организации»;

4). Квалификационный стандарт «Специалист по организации строительства»;

5). Положение о Дисциплинарном комитете Саморегулируемой организации «Союз строителей Пермского края»;

6). Положение о Контрольном комитете Саморегулируемой организации «Союз строителей Пермского края»;

7). Положение о страховании риска ответственности членов Саморегулируемой организации «Союз строителей Пермского края» за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по договорам подряда, заключенным с применением конкурентных способов заключения договоров, и финансовых рисков, возникающих вследствие неисполнения или ненадлежащего исполнения договора подряда, заключенного с использованием конкурентных способов заключения договоров;

8). Положение о применении стандартов предпринимательской и профессиональной деятельности членов Саморегулируемой организации «Союз строителей Пермского края».

Изменения в данные документы вносились в связи с вступлением в силу Федерального закона № 340-ФЗ, предусматривающего членств в саморегулируемой организации для лиц,

осуществляющих снос объектов капитального строительства. Утверждение всех перечисленных документов входит в полномочия коллегиального органа управления.

2. Контроль за соблюдением членами Союза требований по наличию и внесению специалистов в Национальный реестр специалистов.

В течение отчетного года Совет неоднократно включал в повестку дня и рассматривал вопрос о выполнении членами Союза требования законодательства о наличии специалистов, внесенных в Национальный реестр специалистов. Оператором Союза оказывались методические консультации членам Союза по вопросам внесения специалистов в Национальный реестр (в среднем до 20 консультаций в месяц). На 31.12.2019 г. 447 специалистов было внесено в НРС, 99% членов Союза выполняют требования законодательства. Данный вопрос рассматривался Советом при рассмотрении рекомендаций Дисциплинарного комитета (8 рекомендаций за год), и имел решающее значение при принятии решения об исключении из членов Союза.

3. Организация профессионального обучения, повышения квалификации, аттестации работников членов СРО, проведение обучающих семинаров, конференций по вопросам профессиональной деятельности, в том числе по вопросам саморегулирования.

В ноябре 2019 года был проведен семинар «Система управления охраной труда на строительных объектах. Страхование – способ имущественной ответственности СРО и ее членов». В данном мероприятии приняли участие около 100 представителей организаций - членов СРО. Основным докладчиком на семинаре был Специалист Отдела технического регулирования Департамента нормативного и методического обеспечения Ассоциации НОСТРОЙ Корявин Илья Алексеевич, который рассказал о «Системе управления охраной труда в строительных организациях (СТО НОСТРОЙ 8.1.1-2019)», «Сотрудничестве территориальных органов Роструда и СРО в строительной отрасли в сфере охраны труда», «Электронном инспектор по охране труда». На семинаре также обсуждались и другие темы: о системе управления охраной труда в строительной организации и о порядке создания и внедрения СУОТ, правовой базе СУОТ, политике в области охраны труда, основных процедурах в системе управления; о страховании гражданской ответственности членов СРО, которая может наступить в случае причинения вреда вследствие недостатков работ, влияющих на безопасность объектов капитального строительства и др.

4. Методическая и консультационная помощь членам Союза по вопросам строительства оказывалась работниками Союза при проведении плановых и внеплановых проверок, заключении договоров, анализе исполнения договоров с применением конкурентных способов, в течение года на заседания Совета приглашались руководители (их доверенные лица) 16 членов Союза.

II. Обеспечение исполнения членами обязательств по договорам строительного подряда, заключенным с использованием конкурентных способов определения поставщиков (подрядчиков, исполнителей).

Еще в 2018 г. Совет определил, что основным направлением снижения рисков наступления ответственности Союза и его членов в случае неисполнения таких договоров является соответствующий вид страхования. В 2019 г. Совет утвердил в новой редакции соответствующее Положение, предусматривающее участие Союза в трехстороннем договоре между страховщиком, членом СРО и Союзом, а также возможность оплаты Союзом страховой премии по разделу «Страхование финансовых рисков» при своевременном заключении договора страхования. Советом заслушивалась информация директора о заключении договоров, данные анализа и мониторинга информационных систем, информация о проведении плановых и внеплановых проверок, в том числе расчета совокупного размера обязательств членов Союза по таким договорам.

Другая деятельность Совета в отчетном году.

1. Созыв и проведение Общих собраний членов Союза. За отчетный год Советом было принято решение о созыве и проведении 2 Общих собраний.

26 апреля 2019 года было проведено очередное Общее собрание в форме совместного присутствия, на котором был заслушан отчет о работе Совета и директора, о годовой бухгалтерской отчетности и аудиторском заключении, отчет Ревизионной комиссии, об утверждении Сметы и о приоритетных направлениях и плане работы Союза на 2020 г. На собрании были доизбраны члены в ревизионную комиссию. Основным вопросом собрания было внесение изменений в Устав Союза и утверждению Устава Союза в новой редакции.

19 июня 2019 года было проведено внеочередное Общее собрание по внесению изменений в следующие документы:

1). Положение о членстве, требования к членам Саморегулируемой организации «Союз строителей Пермского края»;

2). Положение о мерах дисциплинарного воздействия, порядка и оснований их применений, порядка рассмотрения дел Саморегулируемой организацией «Союз строителей Пермского края»;

3). Положение о проведении Саморегулируемой организацией «Союз строителей Пермского края» анализа деятельности своих членов на основании информации, предоставляемой ими в форме отчетов;

4). Положение о компенсационном фонде возмещения вреда Саморегулируемой организации «Союз строителей Пермского края»;

5). Положение о компенсационном фонде обеспечения договорных обязательств Саморегулируемой организации «Союз строителей Пермского края»;

6). Положение о процедуре рассмотрения жалоб на действия (бездействие) членов Саморегулируемой организации «Союз строителей Пермского края» и иных обращений, поступивших в Саморегулируемую организацию «Союз строителей Пермского края»;

7). Положение о реестре членов Саморегулируемой организации «Союз строителей Пермского края».

2. Контрольная и дисциплинарная деятельность Совета:

Советом сформированы и осуществляют деятельность Контрольный и Дисциплинарный комитеты, действующие составы комитетов сформированы решениями Совета 3 июля 2019 года (срок полномочий - 2 года).

Контрольный комитет. (Председатель - Кошак Михаил Адамович). В состав Контрольного комитета входит 7 человек. В 2019 году проведено 7 заседаний комитета, на которых рассматривались вопросы о назначении и проведении внеплановых проверок членов Союза. На основании решений комитета контрольно-экспертным отделом проведено 106 внеплановых документарных проверок, в том числе 13 проверки по приему в члены Союза и 11 проверок по увеличению уровня ответственности по ОДО. Плановых проверок проведено 310, в том числе 34 плановых выездных и 124 плановых проверок фактического совокупного размера обязательств по договорам строительного подряда с использованием конкурентных способов заключения договоров.

Дисциплинарный комитет. (Председатель - Пушкарев Валерий Григорьевич). В состав Дисциплинарного комитета входит 9 человек. В 2019 году проведено 7 заседаний Комитета. Увеличилось количество дел, рассматриваемых дисциплинарным комитетом, по результатам внеплановых проверок.

Количество мер дисциплинарного воздействия, примененных в отношении членов Союза в 2019 г.:

- предписание об устранении нарушений: 28
- предупреждение: 16
- прекращение дисциплинарного производства: 23
- приостановление права осуществлять строительство: 13
- рекомендация Совету Союза о приостановлении права заключать договоры строительного подряда: 0
- рекомендации Совету об исключении: 8.

Совет старался принимать решения по применению рекомендаций Дисциплинарного комитета объективно, в интересах членов Союза и Союза в целом, если была возможность, давая дополнительные шансы устранить нарушения. Руководители организаций, в отношении которых рассматривались дела, приглашались на заседания Дисциплинарного комитета и Совета.

Совет отмечает высокую активность всех членов Дисциплинарного комитета.

Жалоб на действия, бездействие Контрольного и Дисциплинарного комитетов от членов Союза Совету не поступало.

В соответствии с Положениями о комитетах Совет регулярно заслушивал отчеты специализированных органов (20.02.2019, 22.05.2019, 03.07.2019, 30.10.2019), работа специализированных органов признана удовлетворительной.

3. Контроль состояния компенсационных фондов Союза.

В соответствии с Федеральным законом № 372, а также утвержденными Общим собранием членов Союза Положениями о компенсационных фондах Союзом сформированы компенсационный фонд возмещения вреда и компенсационный фонда обеспечения договорных обязательств, которые размещены на специальных счетах в кредитных организациях, соответствующих требованиям Постановления Правительства:

Компенсационный фонд возмещения вреда размещен в «Банке ВТБ» (ПАО), компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств – в ПАО «Промсвязьбанк», АО «Альфа-банк».

Изменение размера компенсационных фондов в 2019 г.

млн. руб.

Дата	Компенсационный фонд ВВ	Компенсационный фонд ОДО	Сумма компенсационных фондов
01.01.2019	41,30	133,03	174,30
01.01.2020	49,3	155,2	204,5

Таким образом, общая сумма компенсационных фондов за 2019 возросла на **30,2** млн. руб. (17%).

В том числе за счет:

- взносов в компенсационные фонды вновь вступивших членов - 1,3 млн.руб
- взносов в компенсационные фонды членов, повысивших уровень ответственности - 21,3 млн. руб.;
- процентов, начисленных от размещения компенсационных фондов на специальных банковских счетах на неснижаемом остатке в целях его сохранения и приумножения - 7,6 млн.руб.

В течение года Совет 3 раза заслушивал отчет директора о состоянии компенсационных фондов.

На 01.04.2020г. сумма компенсационных фондов Союза составляет более **207,8 млн. руб.**

4. Прием в члены Союза. Исключение из членов СРО.

Прием в члены Союза.

На 01 января 2019 г. в Союзе состояло 195 членов, на 31 декабря 2019 г. - 192 члена (2 ИП +193 юридических лица).

В течение отчетного года в Союз вступило 13 организаций.

Прием в члены Союза осуществлялся только после проверок Контрольным комитетом соответствия кандидатам требованиям законодательства и Союза. Особенно в части наличия специалистов, внесенных в НРС. Не было случаев приема без наличия специалистов, внесенных в НРС.

В течение года прекратили членство 15 юридических лиц и 1 индивидуальный предприниматель: 10 добровольно вышли, 6 исключены из состава Союза решением Совета за нарушение требований к членам СРО и условий членства. Обращений по поводу необоснованного исключения Советом не поступало.

5. Решения Совета по другим вопросам.

В течение отчетного года Совет рассматривал и принимал решения также по следующим вопросам, входящим в его компетенцию:

1. Утверждение Плана проверок членов Союза.
2. Назначение аудитора для аудита финансовой и бухгалтерской отчетности (ООО «Аудитинформ»).
3. Внесение изменений и утверждение в новой редакции внутренних документов Союза.
4. Страхование: аккредитация страховых организаций (в настоящее время аккредитованы «ВСК», «Ингосстрах», «Альфа-страхование»), отбор страховой организации для заключения договора коллективного страхования гражданской ответственности («ВСК»), обсуждение условий страхования неисполнения (ненадлежащего) исполнения договоров, заключенных с применением конкурентных способов.
5. Выполнение членами Союза требований и условий членства.
6. О возврате ошибочно перечисленных средств в компенсационные фонды.
7. О выдвигении кандидатур для награждения:

В августе 2019 года Союз активно участвовал в организации и проведении регионального праздника **День Строителя**. Союз участвовал в софинансировании мероприятия, а также оказывал помощь своим членам в подготовке наградных материалов:

- в честь Дня строителя член Союза **Попченко Андрей Николаевич, генеральный директор ЗАО «Автоматика»**, был награжден Почетной грамотой Министерства строительства Пермского края;

- награждены Благодарственным письмом Министерства строительства Пермского края **1 организация** - член Союза **ЗАО «ФОТОН»** и **15 руководителей организаций** - членов Союза (**Рудаков Павел Алексеевич**, инженер ЗАО «Автоматика»; **Деменев Александр Константинович**, монтажник приборов и аппаратуры автоматического контроля, регулирования и управления 5 разряда ЗАО «Автоматика»; **Геберт Татьяна Владимировна**, инженер-сметчик ООО «Краснокамское СМУ»; **Тихопоев Александр Анатольевич**, газорезчик ООО «Пермнефтьстрой»; **Шипунова Татьяна Львовна**, инженер производственно-технического отдела ООО «Пермнефтьстрой»; **Сырвачев Андрей Викторович**, технический директор ООО «СК «Промвертикаль»; **Бахматов Константин Сергеевич**, электрогазосварщик ООО «ПСК «ГАРАНТ»; **Димидов Орест Константинович**, Генеральный директор ООО «Стройуниверсал-Парма»; **Кузнецов Алексей Алексеевич**, Главный инженер ООО «Стройуниверсал-Парма»; **Клюйков Алексей Юрьевич**, ведущий инженер ООО «Технологии безопасности»; **Федосеева Татьяна Семеновна**, Директор ООО «ТермоСтрой»; **Язев Андрей Владимирович**, Заместитель директора по техническим вопросам ООО «ТермоСтрой»; **Водянов Михаил Михайлович**, Управляющий ООО «Строительно-буровая компания «УралБурСтрой»; **Загорак Петр Николаевич**, Начальник обособленного подразделения ООО «Строительно-буровая компания «УралБурСтрой»; **Гимранов Денис Маратович**, Начальник производственно-технического отдела ЗАО «ФОТОН»);

- в честь Дня строителя и 10-летия саморегулирования Благодарностью НОСТРОЙ и памятным знаком награждены: **Смольников Л.И.**, председатель Совета, **Пушкарев В.Г.**, председатель Дисциплинарного комитета, **Жданова И.Н.**, директор Союза, **Кошак М.А.**, начальник Контрольно-экспертного отдела, **Степаненко Г.Б.**, начальник орг.отдела, **Заварухина Н.Н.**, гл.бухгалтер.

Председатель Совета



Л.И.Смольников