

ОТЧЕТ СОВЕТА СРО «Союз строителей Пермского края» за 2022 год

В составе Совета в отчетном году состояло и принимало участие 11 человек:

8 руководителей организаций Союза: Димидов Орест Константинович, Коноплева Марина Александровна, Корнийчук Сергей Алексеевич, Мухин Алексей Алексеевич, Рыбак Сергей Васильевич, Свинцов Евгений Викторович, Смольников Леонид Иванович, Юрченко Юрий Леонидович,

а также в соответствии с требованиями Федерального закона «О саморегулируемых организациях» **3 независимых члена Совета: Боровых Юлия Сергеевна**, эксперт и преподаватель в сфере закупок, председатель Пермского отделения Гильдии отечественных закупщиков и специалистов по закупкам и продажам, общественный помощник уполномоченного по защите прав предпринимателей в Пермском крае, эксперт НП "Пермский фонд развития предпринимательства"; **Голубев Олег Борисович**, заместитель директора ООО «Термодом-Строй»; **Грехов Сергей Владимирович**, директор АНО ДПО «Уральский учебно-методический центр».

Работа СОВЕТА осуществлялась в соответствии с полномочиями, предоставленными законодательством, Уставом и Положением о Совете Союза.

В отчетном году было проведено 28 заседаний Совета: **8 заседаний** в форме совместного присутствия и **20 заседаний** в форме заочно голосования.

В 2022 году Совет осуществлял свою деятельность в соответствии с Уставом, Положением о Совете. В течение года Советом рассматривались следующие вопросы:

1. О созыве Общего собрания членов Союза и подготовке к нему.
2. Контроль деятельности специализированных органов – Контрольного и Дисциплинарного комитетов.
3. Выдвижение кандидатур в Ревизионную комиссию Союза.
4. Внесение изменений во внутренние документы Союза: Положения о контроле, о Дисциплинарном комитете и о Контрольном комитете.
5. Контроль состояния компенсационных фондов Союза.
6. Прием в члены Союза, исключение из членов Союза.
7. Утверждение Плана проверок членов Союза.
8. Назначение аудитора для аудита финансовой и бухгалтерской отчетности
9. Страхование: аккредитация страховых организаций, заключение договора коллективного страхования гражданской ответственности с АО «АльфаСтрахование».
10. Возврат ошибочно перечисленных средств из компенсационных фондов.
11. Выполнение членами Союза требований и условий членства.
12. Выдвижение кандидатур для награждения.
13. Исполнение Сметы Союза.
15. Делегирование на Окружную конференцию и XXI Всероссийский съезд саморегулируемых организаций.
16. О независимой оценке квалификаций в строительстве.

Созыв и проведение Общих собраний членов Союза. За отчетный год Советом было принято решение о созыве и проведении 2 Общих собраний, предложен проект повестки дня.

Первое собрание состоялось 26 апреля 2022 года, где были утверждены: отчет о работе Совета и директора, годовая бухгалтерская (финансовая) отчетность, анализ деятельности членов Союза в 2021 году, отчет Ревизионной комиссии, внесение изменений во внутренние документы Союза:

- Положение о компенсационном фонде обеспечения договорных обязательств,
- Положение о компенсационном фонде возмещения вреда,
- Положение об Общем собрании членов Союза,
- Положение о Совете Союза,
- Положение о процедуре рассмотрения жалоб на действия (бездействие) членов Союза,

-Положение о размере, порядке расчета, уплаты вступительного и членских взносов в Союз., прекращение полномочий членов Ревизионной комиссии, избрание членов Ревизионной комиссии, утверждение взносов в Союз, Сметы и приоритетных направлений деятельности Союза на 2022 год.

Второе собрание состоялось 31.08.2022, на котором были внесены изменения в Положение о членстве, требования к членам Союза и Положение о реестре членов Союза.

Все изменения во внутренние документы Союза вносились в связи с изменением законодательства.

Формирование и контроль деятельности специализированных органов – Контрольного и Дисциплинарного комитетов.

Советом сформированы и осуществляют деятельность Контрольный и Дисциплинарный комитеты, действующие составы комитетов сформированы решениями Совета 29 июня 2021 года (срок полномочий - 2 года).

Контрольный комитет. (Председатель – Долгих Николай Геннадьевич). В состав Контрольного комитета входит 6 человек. В 2022 году проведено 8 заседания комитета, на которых рассматривались вопросы о назначении и проведении внеплановых проверок членов Союза. На основании решений комитета Отделом по контролю, анализу и мониторингу проведено 87 внеплановых документарных проверки, в том числе 16 - проверки по приему в члены Союза, 7 проверок по увеличению уровня ответственности по ОДО и 8 проверок по увеличению уровня ВВ. Плановых проверок проведено 294, в том числе 110 плановых проверок фактического совокупного размера обязательств по договорам строительного подряда с использованием конкурентных способов заключения договоров.

Дисциплинарный комитет. (Председатель – Федотов Сергей Анатольевич). В состав Дисциплинарного комитета входит 9 человек. В 2022 году проведено 6 заседаний Комитета.

Количество мер дисциплинарного воздействия, примененных в отношении членов Союза в 2022 г.:

- предписание об устранении нарушений: 28
- предупреждение: 13
- прекращение дисциплинарного производства: 27
- приостановление права осуществлять строительство: 5
- рекомендация Совету Союза о приостановлении права заключать договоры строительного подряда: 0
- рекомендации Совету об исключении: 8
- перенос рассмотрения ДП - 6

Совет старался принимать решения по применению рекомендаций Дисциплинарного комитета объективно, в интересах членов Союза и Союза в целом, если была возможность, давая дополнительные шансы устранить нарушения. Руководители организаций, в отношении которых рассматривались дела, приглашались на заседания Дисциплинарного комитета и Совета.

Совет отмечает высокую активность всех членов Дисциплинарного комитета.

Жалоб на действия, бездействие Контрольного и Дисциплинарного комитетов от членов Союза Совету не поступало.

В соответствии с Положениями о комитетах Совет регулярно (ежеквартально) заслушивал отчеты специализированных органов, работа специализированных органов признана удовлетворительной.

Контроль состояния компенсационных фондов Союза.

В соответствии с Федеральным законом № 372, а также утвержденными Общим собранием членов Союза Положениями о компенсационных фондах Союзом сформированы компенсационный фонд возмещения вреда и компенсационный фонда обеспечения договорных обязательств, которые размещены на специальных счетах в кредитных организациях, соответствующих требованиям Постановления Правительства:

Компенсационный фонд возмещения вреда размещен в Филиал «Центральный» Банка ВТБ (ПАО), компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств – АО «Альфа-банк».

Изменение размера компенсационных фондов в 2022 г.

млн. руб.

Дата	Компенсационный фонд ВВ	Компенсационный фонд ОДО	Сумма компенсационных фондов
01.01.2022	64,6	166,3	230,9
01.01.2023	77,6	181,4	259,0

Таким образом, общая сумма компенсационных фондов за 2022 возросла на **28,1** млн. руб. (12,2%).

На 01.01.2023г. сумма компенсационных фондов Союза составляет **259 млн. руб.**

Советом регулярно (ежеквартально) заслушивалась информация директора о состоянии компенсационных фондов.

Выплат из компенсационных фондов в порядке ответственности Союза за действия (бездействие) своих членов не производилось.

Прием в члены Союза. Исключение из членов СРО.

На 01 января 2022 г. в Союзе состояло 187 члена,

на 31 декабря 2022 г. - 187 членов (4 ИП +183 юридических лица).

В течение отчетного года в Союз вступило 16 организации.

Прием в члены Союза осуществлялся только после проверок Отдела по контролю, анализу и мониторингу соответствия кандидатам требованиям законодательства и Союза. Особенно в части наличия специалистов, внесенных в НРС. Не было случаев приема без наличия специалистов, внесенных в НРС.

В течение года прекратили членство 16 юридических лиц: 9 добровольно вышли, 6 исключены из состава Союза решением Совета за нарушение требований к членам СРО и условий членства, а также 1 организация - в связи со сменой местонахождения в другом регионе. Обращений по поводу необоснованного исключения Советом не поступало.

В течение 2022 года по рекомендации Совета были награждены Почетной грамотой Ассоциации «Национальное объединение строителей» Федотов Сергей Анатольевич, генеральный директор АО «Пермский центр по АСУ»; Нагрудным знаком «За Заслуги» саморегулирования в строительстве Ассоциации «Национальное объединение строителей» Димидов Орест Константинович, генеральный директор ООО «СТРОЙУНИВЕРСАЛ-ПАРМА».

В связи с 15-летием ООО «ПСК «ГАРАНТ» десять сотрудников организации были награждены Благодарностью Главы города Перми и Благодарственным письмом Министерства строительства Пермского края.

Утверждение Плана проверок членов Союза.

План проверок членов Союза утвержден 14.01.2022 (протокол № 1).

Назначение аудитора для аудита финансовой и бухгалтерской отчетности

ООО «Аудит-информ» назначен для проверки ведения бухгалтерского учета и финансовой (бухгалтерской) отчетности Союза за 2022 год 30.11.2022 (протокол № 27).

Страхование: аккредитация страховых организаций (в настоящее время аккредитованы - САО «ВСК» и АО «АльфаСтрахование»), обсуждение условий страхования неисполнения (ненадлежащего) исполнения договоров, заключенных с применением конкурентных способов.

Аккредитованы в качестве Страховщика гражданской ответственности членов Союза за нанесение вреда жизни, здоровью и имуществу третьих лиц вследствие недостатков работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства страховые компании САО «ВСК» и АО «АльфаСтрахование» 29.09.2022 (протокол № 24).

Аккредитованы в качестве Страховщика риска ответственности членов Союза за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по договорам подряда, заключенным с применением конкурентных способов заключения договоров, и финансовых рисков, возникающих вследствие неисполнения или ненадлежащего исполнения договора подряда, заключенного с использованием конкурентных способов заключения договоров страховые компании САО «ВСК» и АО «АльфаСтрахование» 29.09.2022 (протокол № 24).

Заключение договора коллективного страхования гражданской ответственности с АО «АльфаСтрахование».

С АО «АльфаСтрахование» заключен договор коллективного страхования гражданской ответственности членов Союза (решение Совета от 29.09.2022, протокол № 24)

Возврат ошибочно перечисленных средств из компенсационных фондов.

Решения о возврате ошибочно перечисленных денежных средства из компенсационных фондов были приняты 20.04.2022 (протокол № 9), 17.08.2022 (протокол № 19) и 19.09.2022 (протокол № 23).

Выполнение членами Союза требований и условий членства.

Ежеквартально рассматривался вопрос о выполнении членами Союза требований и условий членства. Дебиторская задолженность по уплате взносов в 2022 году снизилась более чем в 2 раза и составила 152,1 тыс. руб. (за исключением выбывших членов). Выполнение членами Союза требований к внесению специалистов НРС оставалось в течение отчетного года на прежнем высоком уровне: 98-99 %. Выявлено 2 случая необоснованного отказа от страхования исполнения договоров, заключенных с применением конкурентных способов.

Исполнение Сметы Союза.

Вопрос рассматривался Советом ежеквартально.

Делегирование на Окружную конференцию и XXI Всероссийский съезд саморегулируемых организаций.

09.02.2022 (протокол № 2), 18.07.2022 (протокол № 16) было принято решение о делегировании на Окружную конференцию членов Ассоциации «Национальное объединение строителей» по Приволжскому федеральному округу, Жданову Ирину Николаевну, директора СРО «Союз строителей Пермского края», - с правом решающего голоса по всем вопросам повестки дня Окружной конференции.

16.03.2022 (протокол № 4) было принято решение о делегировании на XXI Всероссийский съезд саморегулируемых организаций, основанных на членстве лиц, осуществляющих строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства, Жданову Ирину Николаевну, директора СРО «Союз строителей Пермского края», - с правом решающего голоса по всем вопросам повестки дня съезда.

Общественная работа членов Совета.

Боровых Юлия Сергеевна - председатель Пермского отделения Гильдии отечественных закупщиков и специалистов по закупкам и продажам, Общественный помощник уполномоченного по защите прав предпринимателей в Пермском крае, эксперт НП "Пермский фонд развития предпринимательства".

Коноплева Марина Александровна - член Наблюдательного совета при государственной экспертизе, член Общественного совета при Минстрое Пермского края, член Общественного комитета по строительству ТПП.

Председатель Совета



Л.И.Смольников