



**МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬСТВА
ПЕРМСКОГО КРАЯ**

ул. Ленина, д. 51, г. Пермь, 614000,
тел. (342) 235 10 85,
e-mail: info@msa.permkrai.ru,
ОКПО 78887719, ОГРН 1055900367434,
ИНН/КПП 5902293210/590201001

21.02.2024 № 35-03-03-44

На № _____ от _____

О направлении информации для
участия в Первом Петербургском
Конгрессе сметчиков

Руководителям организаций
(по списку)

Уважаемые коллеги!

Министерство строительства Пермского края, направляет информацию о проведении Первого Петербургского Конгресса сметчиков, которое состоится 21-22 мая 2024 года при поддержке Национального Объединения Строителей (НОСТРОЙ).

Приложение: 1. Письмо от НОСТРОЙ на 2 л. в 1 экз.
2. Программа Конгресса на 9 л. в 1 экз.

Первый заместитель министра,
начальник управления стратегического
планирования и стимулирования развития
строительной отрасли



М.А. Сарвилин



Ассоциация «Общероссийская негосударственная
некоммерческая организация – общероссийское
отраслевое объединение работодателей
«Национальное объединение саморегулируемых
организаций, основанных на членстве лиц,
осуществляющих строительство»

ПРЕЗИДЕНТ

• Малая Грузинская ул., д. 3, Москва, 123242

☎ + 7 (495) 987-31-50

✉ E-mail: info@nostroy.ru, www.nostroy.ru

📄 ОКПО 94161063, ОГРН 1097799041482,
ИНН 7710478130, КПП 770301001

Организациям

(по списку рассылки)

НОСТРОЙ
№ 09-363/24
от 06.02.2024



На № _____ от _____

Приглашение для участия в Первом
Петербургском Конгрессе сметчиков

Уважаемые коллеги!

Проходящее совершенствование системы ценообразования в строительстве, направленное на формирование объективной цены при выполнении работ по изысканиям, проектированию и строительству требует от специалистов данной области высокой квалификации, а использование информационной модели усиливает этот тренд.

Введены новые методики для формирования стоимости строительно-монтажных работ, осуществляется переход Российской Федерации на новый метод определения сметной стоимости строительства (ресурсно-индексный метод), внедрение электронного активирования и информационной модели в строительстве – сегодня уже являются практическими аспектами жизни строительной отрасли.

Любой пробел в знаниях и квалификации профильного специалиста – дорого обходится всем участникам инвестиционно-строительного цикла и от компетенции данных специалистов во многом зависит исход реализации проектов.

21-22 мая 2024 года при поддержке НОСТРОЙ проводится Первый Петербургский Конгресс сметчиков (далее – Конгресс), в программе которого не



только выступление ведущих специалистов в области ценообразования в строительстве по актуальным темам, а также будет использоваться формат обратной связи с членами Комиссии по вопросам ценообразования в строительстве и технологическому и ценовому аудиту Общественного совета при Минстрое России и блок вопросов-ответов на возникающие вопросы по указанному направлению.

Кроме того, участники Конгресса получают доступ к Общероссийскому конкурсу профессионального мастерства НОСТРОЙ на звание «Лучший специалист по ценообразованию в строительстве», а успешно сдавшие экзамен после прохождения семинара (повышения квалификации) будут включены в национальный реестр Специалистов в области ценообразования в строительстве.

НОСТРОЙ предлагает рассмотреть возможность участия профильных специалистов, участвующих в вопросах закупок, экспертизы и ценообразования в строительстве в работе Конгресса.

Приложение: Программа Конгресса на 9 л.

А.Н. Глушков





**«ПРАКТИКА РЕАЛИЗАЦИИ РЕФОРМЫ СТРОИТЕЛЬНОГО
ЦЕНООБРАЗОВАНИЯ:
УСПЕХИ, ПРОБЛЕМЫ, РЕШЕНИЯ»**

ПРОГРАММА ориентирована на всех участников инвестиционно-строительного процесса, интересующихся вопросами ценообразования и сметного нормирования: для представителей федеральных органов исполнительной власти, органов исполнительной власти субъектов Российской Федерации, органов местного самоуправления, специалистов строительных организаций (заказчиков, подрядчиков), а также проектных, изыскательских и экспертных организаций.

ВАС ОЖИДАЕТ:

- выступление ведущих специалистов в области ценообразования;
- актуальная, практическая информация для ежедневной профессиональной деятельности;
- совершенствование профессиональных навыков;
- новые знакомства и обмен опытом с коллегами;
- у всех участников конференции будет возможность принять участие в ежегодном конкурсе;
- комплексный подход:
 - повышение квалификации;
 - включение в Национальный Реестр Специалистов в области ценообразования в строительстве;
 - участие в конкурсе НОСТРОЙ по номинации «Лучший специалист по ценообразованию в строительстве — 2024» (Конкурс).

НА МЕРОПРИЯТИИ МЫ ОБСУДИМ СЛЕДУЮЩИЕ ВОПРОСЫ:

- актуальные вопросы нормативного правового и методического регулирования строительного ценообразования;
- проблематика контрактного ценообразования строительных закупок;
- «Особенности» законодательного обеспечения определения сметной стоимости ремонтных работ;
- региональный опыт реализации ресурсно-индексного метода определения сметной стоимости строительства;
- перспективы применения BIM (ТИМ) в определении стоимости строительства.

ДАТА ПРОВЕДЕНИЯ: 21-22 мая 2024 года

МЕСТО ПРОВЕДЕНИЯ: Санкт-Петербург, Cosmos St. Petersburg Pribaltiyskaya Hotel. ул. Кораблестроителей, д. 14, ст. м. Приморская.

ПРОДОЛЖИТЕЛЬНОСТЬ МЕРОПРИЯТИЯ: 2 дня

КОЛИЧЕСТВО ЧАСОВ ОБУЧЕНИЯ: 16 часов

ФОРМА: Очная

В рамках программы Первого Петербургского Конгресса сметчиков запланировано проведение открытого заседания Комиссии по вопросам ценообразования в строительстве и технологическому и ценовому аудиту при Минстрое России по профильным вопросам в формате дискуссии.

В ходе мероприятия участники имеют возможность обмена опытом, а также задать вопросы спикерам семинара и представителям (экспертам) Комиссии по вопросам ценообразования в строительстве и технологическому и ценовому аудиту при Минстрое России.

Все участники получают возможность зачесть результаты выпускного экзамена в качестве участия в конкурсе НОСТРОЙ по номинации «Лучший специалист по ценообразованию в строительстве»

Оценка экзамена по включению в Национальный Реестр Специалистов в области ценообразования в строительстве - участникам Конгресса бесплатно;

Участие в Конкурсе по номинации «Лучший специалист по ценообразованию в строительстве - 2024» – бесплатно.

ВЫДАВАЕМЫЕ ДОКУМЕНТЫ:

- всем участникам семинара - удостоверение о повышении квалификации;
- при успешной сдаче экзамена - сертификат о включении в Национальный Реестр Специалистов в области ценообразования в строительстве, как свидетельство подтверждения высокого уровня квалификации.

Требование к образованию участников для получения удостоверения о повышении квалификации: высшее профессиональное, среднее профессиональное.

ЗАРЕГИСТРИРОВАТЬСЯ ДЛЯ УЧАСТИЯ: на сайте Конгресса - <https://ппкс.рф>

КОНТАКТЫ: [E-mail: nostroydcs@yandex.ru](mailto:nostroydcs@yandex.ru)

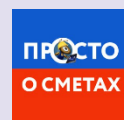
+7 (902) 505-04-35, +7 (984) 199-00-86 – для субъектов ДФО, СФО, УФО и ПФО

+7 (495) 987-31-50 (доб. 211, 130) – для субъектов ЦФО, ЮФО, СКФО, СЗФО, Москва, Санкт-Петербург

ПРОЖИВАНИЕ: специальные тарифы на проживание для участников Конгресса по промокоду «СМЕТЧИК» с 20.05.2024 – 23.05.2024.

Информационный партнер - телеграмм канал "Просто о сметах"

<https://t.me/smetry>








ПРОГРАММА КОНГРЕССА

20 мая (пн)	Размещение, регистрация
12:00 – 22:00	Регистрация участников (в холле гостиницы, 1 этаж)
21 мая (вт)	Семинар
8:30 – 10:00	Регистрация участников (в холле перед залом «Blue», 2 этаж)
10:00 – 11:30	Семинар (Блок I)
11:30 – 12:00	Перерыв (кофе-брейк)
12:00 – 13:30	Семинар (Блок II)
13:30 – 14:00	Перерыв (кофе-брейк)
14:00 – 16:00	Семинар (Блок III)
22 мая (ср)	Семинар, дискуссия, оценка знаний
10:00 – 11:30	Семинар (Блок IV)
11:30 – 12:00	Перерыв (кофе-брейк)
12:00 – 13:30	Семинар (Блок V)
13:30 – 14:00	Перерыв (кофе-брейк)
14:00 – 15:30	Дискуссия в рамках заседания Комиссии по вопросам ценообразования в строительстве и технологическому и ценовому аудиту при Минстрое России.
15:30 – 19:00	Оценка знаний (тестирование)
19:00 – 19:30	Перерыв
19:30 – 23:00	Деловое общение (выездное мероприятие, включено в пакет участия «РАСШИРЕННЫЙ»)
23 мая (чт)	Выдача удостоверений и сертификатов
10:00 – 12:00	(в холле перед залом «Blue», 2 этаж)

I. ПРОГРАММА СЕМИНАРА

ПРЕПОДАВАТЕЛИ СЕМИНАРА:

	ДИДКОВСКАЯ Ольга Всеволодовна	Д.э.н., профессор, почетный строитель России, председатель подкомитета НОСТРОЙ по ценообразованию в строительстве, директор Самарского Центра по ценообразованию в строительстве, зав. кафедры стоимостного инжиниринга и технической экспертизы зданий и сооружений Академии строительства и архитектуры Самарского государственного технического университета
	ИЛЬИНА Марина Владимировна	Директор АНО ДПО «Институт экономики недвижимости», первый заместитель директора Самарского Центра по ценообразованию в строительстве, доцент кафедры Стоимостного инжиниринга и технической экспертизы зданий и сооружений Академии строительства и архитектуры Самарского государственного технического университета
	ПАНИНА Ирина Алексеевна	Заместитель директора ГАУ КО «Центр проектных экспертиз и ценообразования в строительстве»
	ШРАЙБЕР Ксения Олеговна	Директор ГКУ НСО «Региональный центр мониторинга цен строительных ресурсов»
	ГОРИНСКИЙ Максим Евгеньевич	Эксперт в области сметного ПО. Президент Ассоциации развития смет и ТИМ (АРСИТИМ), гл.редактор TG-канала «Просто о сметах». Вице-президент Союза инженеров-сметчиков по региональному развитию, директор компании «Галактика ИТ».

ТЕМЫ СЕМИНАРА:

№ п/п	Наименование темы	Спикер
1	2	3
Блок I. Актуальные вопросы нормативного правового и методического регулирования строительного ценообразования		
1.1.	Строительное ценообразование 2024 года	Дидковская О. В.
1.2.	Основные изменения в сфере строительного ценообразования на всех этапах жизненного цикла объектов капитального строительства по итогам реформы 2016-2023 гг.	Дидковская О. В.
1.3.	Влияние «качества» определения сметной стоимости на цену контракта (договора), заключаемого на работы по строительству. Роль Заказчика в части формирования цены строительной продукции	Дидковская О. В.
1.4.	Актуальные вопросы методического обеспечения определения сметной стоимости строительства. Новые редакции Методик, используемых при определении сметной стоимости.	Ильина М. В.
Блок II. Проблематика контрактного ценообразования строительных закупок: экспертная панельная дискуссия		
2.1.	Законодательное регулирование закупочного процесса по заключению контрактов на работы по строительству объектов капитального строительства.	Дидковская О. В.
2.2.	Изменение сметной стоимости строительства в ходе исполнения строительных контрактов. НПА, регулирующие контрактное ценообразование в части корректировки цены контракта.	Панина И. А. Дидковская О. В.
2.3.	Обсуждение проблем и спорных вопросов.	
Блок III. «Особенности» законодательного обеспечения определения сметной стоимости ремонтных работ		
3.1.	Особенности закупки подрядных работ по капитальному ремонту МКД. Проблемы, решения	Панина И. А. Дидковская О. В.
3.2.	Формирование типологии МКД для определения предельной стоимости капитального ремонта с использованием укрупненных показателей стоимости конструктивных решений и видов работ	Панина И. А.
Блок IV. Региональный опыт реализации ресурсно-индексного метода определения сметной стоимости строительства		

ПЕРВЫЙ ПЕТЕРБУРГСКИЙ КОНГРЕСС СМЕТЧИКОВ-2024

№ п/п	Наименование темы	Спикер
1	2	3
4.1.	Практические результаты перехода субъектов РФ, госкорпораций, иных предприятий и организаций на определение сметной стоимости ресурсным (ресурсно-индексным) методом при подготовке сметной документации на строительство, реконструкцию и сметы на капитальный ремонт объектов капитального строительства	Дидковская О. В.
4.2.	Региональный опыт перехода от ресурсного к ресурсно-индексному методу определения сметной стоимости. Достоверность расчетов	Панина И. А.
4.3.	Экспертная аналитика практики функционирования подсистемы мониторинга цен строительных ресурсов	Шрайбер К. О.
4.4.	Результаты перехода на РИМ и мониторинга стоимости строительных ресурсов на примере Новосибирской области	Шрайбер К. О.
Блок V. Перспективы применения BIM (ТИМ) в определении стоимости строительства. «Препятствия» на пути внедрения ТИМ на объектах бюджетного финансирования.		
5.1.	ТИМ в сметах — движение вверх. Необходимость, прозрачность, доступность	«Галактика ИТ»
5.2.	Препятствия» на пути внедрения ТИМ	«ВИЗАРД СОФТ»

II. ДИСКУССИЯ

В РАМКАХ ЗАСЕДАНИЯ КОМИССИИ ПО ВОПРОСАМ ЦЕНООБРАЗОВАНИЯ В
СТРОИТЕЛЬСТВЕ И ТЕХНОЛОГИЧЕСКОМУ И ЦЕНОВОМУ АУДИТУ

22 мая 2024 года

ТЕМА: «СИСТЕМА ЦЕНООБРАЗОВАНИЯ В СТРОИТЕЛЬСТВЕ. ВОПРОСЫ И
ОТВЕТЫ»

МЕСТО ПРОВЕДЕНИЯ: Санкт-Петербург, Cosmos St. Petersburg Pribaltiyskaya
Hotel. ул. Кораблестроителей, д. 14, ст. м. Приморская.

ДАТА И ВРЕМЯ ПРОВЕДЕНИЯ: 22 мая 2024 года, 14:00 – 15:30 (МСК)

ФОРМА ЗАСЕДАНИЯ: Очная, дискуссия

МОДЕРАТОР:

ГЛУШКОВ Антон Николаевич, Президент Ассоциации «Национальное
объединение строителей» (НОСТРОЙ).

ЭКСПЕРТЫ КОМИССИИ:

ДАДОВ Эдуард Султанович	Председатель Комитета по развитию строительной отрасли и контрактной системы НОСТРОЙ, вице-президент Российского союза строителей
ДИДКОВСКАЯ Ольга Всеволодовна	Д.э.н., профессор, почетный строитель России, председатель подкомитета НОСТРОЙ по ценообразованию в строительстве, директор Самарского Центра по ценообразованию в строительстве, зав. кафедры стоимостного инжиниринга и технической экспертизы зданий и сооружений Академии строительства и архитектуры Самарского государственного технического университета
ЖУРАВЛЕВ Павел Анатольевич	Заместитель директора по инвестиционному развитию НИЦ «Курчатовский институт»
КУЗЕВАНОВА Ирина Алексеевна	Руководитель СРО «Главкузбасстрой»
МАЛАХОВ Павел Васильевич	Заместитель руководителя аппарата – директор Департамента ценообразования в строительстве НОСТРОЙ
ШРАЙБЕР Ксения Олеговна	Директор ГКУ Новосибирской области «Региональный центр мониторинга цен строительных ресурсов»
МАМОНОВА Анна Ивановна	Исполнительный директор Ассоциации региональных операторов капитального ремонта многоквартирных домов (АРОКР)
ГУДЗЬ Асия Юсуповна	Заместитель генерального директора Фонда капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов Московской области.

ПРИГЛАШЕННЫЕ:

ПЕРВЫЙ ПЕТЕРБУРГСКИЙ КОНГРЕСС СМЕТЧИКОВ-2024

МУЗЫЧЕНКО Сергей Григорьевич	Заместитель Министра строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации
ГОЛОВИН Сергей Викторович	Заместитель – советник начальника Главгосэкспертизы России
ИЛЬИНА Марина Владимировна	Директор АНО ДПО «Институт экономики недвижимости», первый заместитель директора Самарского Центра по ценообразованию в строительстве, доцент кафедры Стоимостного инжиниринга и технической экспертизы зданий и сооружений Академии строительства и архитектуры Самарского государственного технического университета
ПАНИНА Ирина Алексеевна	Заместитель директора ГАУ КО «Центр проектных экспертиз и ценообразования в строительстве»
ГОРИНСКИЙ Максим Евгеньевич	Директор компании «Галактика ИТ», эксперт в области сметного программного обеспечения, вице-президент Союза инженеров-сметчиков России по региональному развитию «Галактика ИТ»
Участники семинара	

III. ОЦЕНКА ЗНАНИЙ (ТЕСТИРОВАНИЕ)

Проверка уровня знаний специалистов организаций строительной отрасли в сфере ценообразования и сметного нормирования в строительстве.

ЗАДАЧИ:

- мотивация специалистов строительной отрасли к совершенствованию имеющихся компетенций и получению новых знаний и умений;
- содействие формированию комфортной и безопасной среды жизнедеятельности;
- популяризация профессий в сфере строительства, привлечение специалистов в отрасль;
- предоставление организациям отрасли строительства, министерствам и ведомствам возможности оценить потенциал работников отрасли;
- выявление проблемных вопросов подготовки специалистов в сфере строительства для последующего совершенствования программ их подготовки.

ФОРМА ПРОВЕДЕНИЯ ТЕСТИРОВАНИЯ: Онлайн.

Для прохождения тестирования необходимо зайти на тестовую платформу с любого личного устройства (ноутбук, планшет, телефон и т.д. и т.п.).

Точка доступа к беспроводной локальной сети Ethernet (Wi-Fi) участникам будет предоставлена организаторами.

Инструкция по прохождению тестирования высылается участникам непосредственно перед его проведением на электронный адрес, указанный при регистрации.

ПРОДОЛЖИТЕЛЬНОСТЬ ТЕСТИРОВАНИЯ: не более 90 минут.

КОЛИЧЕСТВО ТЕСТОВЫХ ЗАДАНИЙ: 50

РЕЗУЛЬТАТЫ тестирования участников Конгресса учитываются:

- для включения в реестр **Специалистов в области ценообразования в строительстве** (вся информация будет размещена на официальном сайте НОСТРОЙ);
- в общем зачете **Конкурса по номинации «Лучший специалист по ценообразованию в строительстве - 2024»** (вся информация будет размещена на официальном сайте НОСТРОЙ).

Первые три победителя Конкурса по Российской Федерации будут направлены для участия в Международном строительном чемпионате - 2024 по аналогичной номинации, который пройдет в г. Екатеринбурге (МСЧ). Проезд и проживание участников МСЧ будет оплачен за счет организатора конкурса.

ВАЖНО! Прохождение данного тестирования не ограничивает участников Конгресса в участии во Всероссийском Конкурсе по номинации «Лучший специалист по ценообразованию в строительстве - 2024», который проводит НОСТРОЙ.