

**Отчет Директора о деятельности Союза
за 2023 г.**

В 2023 г. деятельность исполнительного органа Союза была направлена на реализацию действующего законодательства, внутренних документов, Приоритетных направлений деятельности Союза на 2023 г., утвержденных Общим собранием членов Союза. Полномочия единоличного исполнительного органа осуществлялись в соответствии с законодательством, Уставом и Положением о директоре Союза.

Деятельность осуществлялась по следующим направлениям.

- Реализация законодательства в области саморегулирования, внесение, изменение, контроль сведений соответствующих реестров.

-Контроль Союзом деятельности своих членов;

-Распоряжение имуществом Союза;

-Другая деятельность.

1 Реализация законодательства в области саморегулирования, внесение, изменение, контроль сведений соответствующих реестров: государственного реестра СРО, единого реестра членов СРО, национального реестра специалистов.

1) Внесение изменений в государственный реестр саморегулируемых организаций, единый реестр членов СРО, выдача выписок из реестра осуществлялось по следующим направлениям:

- изменения численного состава членов Союза - 32 изменения (включений - 11, исключений- 21);

- изменения, связанные со сведениями, внесенными в ЕГРЮЛ - 24 изменения (смена учредителей, руководителей, юридического адреса, организационно-правовой формы и т.д.);

- изменения, связанные с повышением уровня ответственности по компенсационным фондам - 11 изменений.

- изменения, связанные с выполнением работ на особо опасных, технически сложных объектах – 4 изменения,

а также были внесены изменения по всем членам Союза в связи с заключением договора коллективного страхования гражданской ответственности.

За 2023 г. выдано 719 выписок из единого реестра членов Союза.

2) Внесение изменений в Национальный реестр специалистов (НРС). В отчетном году через Союз, который является оператором по внесению сведений

НРС, были направлены документы и внесены сведения по 20 специалистам, было проведено 60 консультаций по внесению специалистов в НРС.

3) В отчетном году в соответствии с требованиями законодательства ежеквартально в Ростехнадзор направлялись сведения в государственный реестр СРО об изменениях размера компенсационных фондов.

Работниками Союза регулярно - ежеквартально, а также по мере поступления заявлений на выдачу выписок-осуществлялся мониторинг сведений, внесенных членам Союза в ЕГРЮЛ, а также сведений по заключению и выполнению договоров, заключенных с применением конкурентных способов.

На август-сентябрь 2023 г. пришелся пик независимой оценки специалистов по организации строительства. Союзом 5 раз были направлены письма-напоминания с информацией о необходимости прохождения и уточнении сроков прохождения НОК, а также о возможности софинансирования Союзом подготовки к прохождению НОК.

2. Контроль Союзом деятельности своих членов.

Контрольная деятельность Союза осуществляется силами Контрольного комитета, специализированного органа, состоящего из представителей членов Союза и его работников, а также отдела контроля, анализа и мониторинга, состоящего из работников Союза.

Контрольный комитет принимает решения о проведении внеплановых проверок, передаче дел в Дисциплинарный комитет, продлении сроков проверок

Работники Союза обеспечивают нормальную работу комитетов, ведут их дела, готовят заседания, непосредственно проводят проверки.

Контрольная деятельность Союза была организована в 2023 г. по следующим направлениям:

1) Проведение плановых проверок.

а) Проверки соблюдения членами Союза требований внутренних документов и условий членства в соответствии с утвержденным Советом Планом проверок на год – проведено 179 проверок. Выездные проверки не проводились. В отчетном году в связи с законодательными изменениями требований к членам СРО Союзом осуществляется контроль прохождения специалистами независимой оценки квалификации. По данным информационных систем на конец 2023 г. выполнили требование о прохождении независимой оценки квалификации 220 специалистов членов Союза, что составляет 50% от общего числа заявленных специалистов.

б) Проверки соответствия фактического совокупного размера обязательств внесенному взносу в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств членов Союза, заключавших договоры с применением конкурентных способов (107 проверок) проведены путем соответствующего расчета по всем членам Союза,

внесшим взнос в компенсационный фонд ОДО, в срок до 15 марта 2023 г. Выявлен 1 случай несоответствия размера взноса заявленному уровню ответственности, доплата внесена в добровольном порядке.

2) Внеплановые проверки (89 проверок) проводились при приеме в члены Союза, а также в случаях применения к членам Союза мер дисциплинарного воздействия.

Работниками отдела контроля, анализа и мониторинга постоянно проводится мониторинг доступных информационных систем в отношении членов Союза, заключающих договоры конкурентным способом в целях снижения рисков ответственности Союза за исполнение таких договоров. Совокупный размер обязательств отражается в реестре членов СРО ежеквартально, такая информация предоставляется членами Союза ежеквартально в форме отчета. Еще раз напоминаем о необходимости своевременного представления отчетов в Союз по утвержденной Общим собранием форме: до 20 числа месяца, следующего за отчетным кварталом.

Все проверки проведены силами работников отдела контроля, анализа и мониторинга, результаты проверок оформлены актами.

По всем выявленным нарушениям были предприняты меры для их устранения в период проведения проверок, в случаях их не устранения открывалось дисциплинарное производство.

За 2023 г. в Союз не поступило сообщений от Западно-Уральского территориального Управления Ростехнадзора, поступило 9 сообщений из Инспекции государственного строительного надзора (в 2022 г. – 9) о предписаниях, выданных членам Союза по результатам проверок этими надзорными органами. Все предписания исполнены. Проведения внеплановых проверок по этим сообщениям не потребовалось.

Таким образом, в отчетном году значительно возрос объем контрольных мероприятий Союза. Работы были выполнены силами работников Союза при уменьшении штатной численности на 1 человека с августа 2023 г.

Следует отметить, что контрольная и дисциплинарная деятельность Союза осуществляется специализированными органами согласованно, в интересах Союза и всех его членов, снижая риски материальной ответственности и дополнительных взносов в компенсационные фонды.

3. Распоряжение имуществом Союза. Имущественная ответственность Союза.

Имущество Союза в денежной форме использовалось согласно Смете на 2023 г., утвержденной Общим собранием 16.05.2023. Фактические доходы составили 14,6 млн. руб., расходы 14,3 млн. руб. Денежные средства использованы в пределах

утвержденной сметы и полученных доходов. Переходящий остаток денежных средств составил 324 тыс. руб..

По всем расходным статьям денежные средства использованы в пределах утвержденной сметы.

По решению Общего собрания членов Союза от 16.05.2023 г. новым направлением расходов в 2023 г. стало софинансирование Союзом предэкзаменационной подготовки специалистов к независимой оценке квалификации в размере 5 тыс. руб. на одного специалиста, но не более чем за 3-х специалистов одной организации, за счет членских взносов. В 2023 г. на эти цели было направлено 340 тыс.руб., с начала 2024 г. – 425 тыс. руб., таким образом, на момент составления отчета софинансирование получили 153 специалиста членов Союза.

В текущем году наблюдается снижение численности членов Союза в связи с увеличением стоимости работ по договорам, которые можно выполнять, не имея членства в СРО, а также в связи с введением процедуры независимой оценки квалификации специалистов, которая требует больших затрат, чем требование о повышении квалификации. Целевой взнос в НОСТРОЙ увеличен решением Всероссийского съезда НОСТРОЙ с 01 апреля 2024 г. и составляет 2000 руб. с одного члена СРО в квартал.

В отчетном году вновь заключен договор коллективного страхования гражданской ответственности между Союзом и АО «АльфаСтрахование» в пользу членов Союза, страховая сумма по договору – 300 млн. с лимитом ответственности по одному случаю 60 млн. руб. Оплачивается договор из членских взносов. Срок действия договора – 1 октября 2024 г. В дальнейшем предлагается пролонгировать коллективный договор гражданской ответственности.

Денежные средства компенсационных фондов размещались исключительно на специальных счетах уполномоченных Правительством РФ банков, а также в соответствии с решением Общего собрания от 29.06.2020 г.

- компенсационный фонд возмещения вреда -в «Банке ВТБ» (ПАО);
- компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств – АО «Альфа-банк».

Информация о состоянии компенсационных фондов приведена в отчете Совета и Ревизионной комиссии.

Взносы в компенсационные фонды перечислялись также исключительно на специальные счета, возврат ошибочно перечисленных средств в компенсационные фонды осуществлялся согласно Положениям о компенсационных фондах по решениям Совета.

Имущество в виде основных средств и нематериальных активов (помещение, оргтехника, мебель) используется для осуществления текущей деятельности Союза, инвентаризация проводится ежегодно.

Выплаты по фактам имущественной ответственности Союза и его членов в 2023 г. не производились ввиду отсутствия претензий и судебных решений по выплатам, что свидетельствует о правильности применения риск-ориентированного подхода в организации работы органов управления Союза.

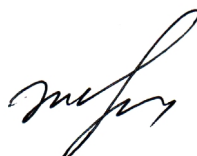
Выдача займов своим членам из компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств Союзом не осуществлялась ввиду отсутствия обращений.

В феврале текущего года проведен обязательный аудит бухгалтерской (финансовой отчетности) за 2023 г. Фактов нарушений ведения бухгалтерского учета и составления бухгалтерской (финансовой) отчетности, нецелевого использования средств не выявлено.

Отчетность в налоговые, статистические и другие органы представлялась в срок.

Работники Союза активно участвуют в общественной работе различных органов НОСТРОЙ: директор Союза является заместителем председателя Ревизионной комиссии НОСТРОЙ, членом Совета по профессиональным квалификациям в строительстве, заместитель директора Носкова О.В. – членом научно-консультативной комиссии и членом комитета по страхованию НОСТРОЙ,

Директор Союза



И.Н. Жданова