

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

Ревизионной Комиссии СРО «Союз строителей Пермского края»

г. Пермь

29 апреля 2026г.

Ревизионная Комиссия, избранная Общим собранием членов СРО «Союз строителей Пермского края» (далее по тексту - Союз) 29.05.2025 (Протокол Общего собрания № 25), в составе:

Лобановой Ольги Владимировны – Председателя комиссии члена комиссии,
Колчановой Нины Александровны – члена комиссии
Захаровой Галины Михайловны – члена комиссии

в соответствии с Уставом Союза, Положением о Ревизионной комиссии (Ревизора) СРО «Союз строителей Пермского края», а также на основании действующего законодательства Российской Федерации, осуществила выборочную проверку финансово-хозяйственной деятельности Союза за **2025 год**, по результатам которой подготовлено настоящее заключение.

1. Проверка проводилась по следующим направлениям:

- соответствие финансово-хозяйственной деятельности Союза действующему законодательству, Уставу Союза;
- достоверность данных годовой бухгалтерской отчетности Союза;
- движение денежных средств, дебиторской и кредиторской задолженностей за 2025 год;
- состояние и размещение компенсационного фонда.

Ревизионная комиссия в своей работе использовала первичные, отчетные документы Союза, материалы документальных проверок:

- внутренние документы Союза: учетная политика, Положения, Протоколы Совета, приказы по основной деятельности, учетные регистры;
- годовой бухгалтерский отчет Союза за 2025 год;
- отчет об исполнении сметы за 2025 год;
- договоры по различным аспектам финансово-хозяйственной деятельности;
- Аудиторское заключение о бухгалтерской отчетности за 2025 год.

2. В результате проверки Ревизионной комиссией было установлено:

2.1. Бухгалтерская и финансовая отчетность.

При формировании показателей бухгалтерской отчетности Союз руководствовался действующим законодательством Российской Федерации.

Фактов нарушений, установленных правовыми актами Российской Федерации, порядка ведения бухгалтерского учета и представления финансовой отчетности, а также правовых актов Российской Федерации при осуществлении финансово-хозяйственной деятельности, которые могли бы существенно повлиять на финансовые результаты Союза, в ходе выборочной проверки не выявлено.

Налоговая и бухгалтерская отчетность Союза предоставлялась в государственные органы в полном объеме и в установленные сроки.

Хозяйственные договоры, заключенные Союзом в 2025 году, соответствуют действующему законодательству Российской Федерации.

Эти выводы подтверждает Аудитор.

В ходе проверки комиссией были рассмотрены выборочные первичные документы, подтверждающие данные бухгалтерского учета и отчетности. В том числе была изучена расшифровка дебиторской и кредиторской задолженности в разрезе организаций-дебиторов и организаций-кредиторов.

1) Дебиторская задолженность по состоянию на 31.12.2025 г. всего – 5651 тыс. руб.
в т.ч.:

- задолженность по членским взносам и целевому взносу в НОСТРОЙ – 1475 тыс. руб

- задолженность поставщиков и подрядчиков 174 тыс. руб.;

- задолженность по начисленным процентам начисленных на НСО-3874 тыс.руб

- прочая задолженность - 128 тыс. руб.

Дебиторская задолженность по сравнению с 2024 г увеличилась на 4036 тыс. руб.) за счет увеличения задолженности по процентам начисленных на НСО

2) Кредиторская задолженность по состоянию на 31.12.2025 г. 551 тыс. руб., в т.ч.:

- поставщики и подрядчики 12 тыс. руб.;

- задолженность по взносам - 46 тыс. руб. (взносы оплаченные авансом)

- прочая задолженность -493- тыс.

руб

Кредиторская задолженность по сравнению с 2024 г. Увеличилась на 129 тыс. руб. (или на 30 %)

2.2. Доходы и расходы по бухгалтерской отчетности.

Поступления по начислению составили 44609 тыс.руб

- взносы 13476 тыс. руб.;

- целевой взнос в НОСТРОЙ 1436 тыс. руб.

- целевой взнос в целях популяризации строительной отрасли, поддержки ветеранов ,проведения конкурса профессионального мастерства "НАСТРОЙ" и организации мероприятий в честь Дня строителя -906 тыс.руб

- доходы от размещения временно свободных средств Союза– 897 тыс. руб.;

- поступления в компенсационные фонды за 2025 г. (с учетом процентов) 27894

тыс. руб., в том числе 3900 тыс. руб. - взносы, 23994 тыс. руб. – проценты от размещения).

Расходы на уставную деятельность составили 16938 тыс. руб. (форма «Отчет о целевом использовании средств»), в т.ч.

- расходы на содержание аппарата 11585 тыс. руб.

- проведение Общих собраний, семинаров и целевых мероприятий -865 тыс. руб.

- прочие - 4328тыс. руб.

2.3. Компенсационные фонды.

В соответствии с требованиями Федерального закона №372-ФЗ сформированы компенсационный фонд возмещения вреда и компенсационный фонд договорных обязательств. Компенсационный фонд возмещения вреда размещен на специальном счете, открытом в Филиал Центральный Банка ВТБ (ПАО) и составлял согласно данным бухгалтерского отчета на 31.12.2025г. 112021028 руб.55 коп. Компенсационный фонд договорных обязательств размещен на специальном банковском счете АО «АЛЬФА-БАНК» и составлял на 31.12.2025г. 206 107 742руб. 22 коп.

Информация о состоянии компенсационных фондах своевременно размещалась на сайте Союза, сведения о размере и размещении компенсационных фондов на специальных счетах своевременно направлялись в НОСТРОЙ и Ростехнадзор.

2.4. Исполнение Сметы Союза за 2025 г. Учет доходов и расходов по Смете ведется с применением кассового метода. Смета утверждена решением Общего собрания от 29.05.2025 (Протокол № 29). Выборочно проверена правильность начисления членских взносов. Нарушений решения Общего собрания об установлении размера членских взносов не выявлено.

Выборочным методом проведена проверка расходов по статьям «Фонд оплаты труда», сплошным методом проверены расходы по статьям: «Взносы в НОСТРОЙ», «Страхование». Нарушений нормативных документов, устанавливающих соответствующие расходы, не выявлено.

ЗАКЛЮЧЕНИЕ Ревизионной комиссии СРО «Союз строителей Пермского края»:

1. Осуществляемые виды деятельности в отчетном году соответствуют действующему законодательству, Уставу Союза.

2. Годовой отчет за 2025 финансовый год, годовая бухгалтерская отчетность, в том числе отчет о Финансовых результатах Союза, составлены в полном объеме и по утвержденным формам. Аудит финансово-хозяйственной деятельности проведен. Аудитор назначен Советом в соответствии с Уставом и действующим Положением о Совете Союза.

3. Баланс Союза по состоянию на 31.12.2025 года соответствует требованиям законодательства, данные по проверенным учетным регистрам (расчеты с поставщиками и подрядчиками, общехозяйственные расходы, расчеты с дебиторами и кредиторами) являются достоверными.

4. Расход денежных средств осуществлялся в соответствии с утвержденной сметой расходов на 2025 г. Все полученные денежные средства израсходованы на уставные цели организации. Нецелевого расходования средств не установлено.

5. Компенсационные фонды размещены в соответствии с действующим законодательством и внутренними документами Союза (Положением о компенсационном фонде возмещения вреда и Положением о компенсационном фонде обеспечения договорных обязательств).

6. Результаты финансово-хозяйственной деятельности Союза за 2025 год, отраженные в бухгалтерском балансе, могут быть приняты и утверждены Общим собранием членов Союза.

7. Остатки денежных средств на расчетном счете Союза на 31.12.2025 г. составили 441571 руб.75 коп., в том числе:

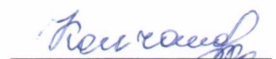
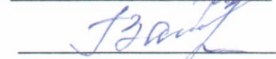
- Филиал центральный Банка ВТБ (ПАО) – 258521 руб.13 коп.

-АО «АЛЬФА-БАНК» -183050 руб. 62 коп

Ревизионная комиссия:



Лобанова О.В

Колчанова Н.А.

Захарова Г. М